

# การขออนุญาตก่อสร้างในเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้า

## ขั้นตอนที่ 01

จัดทำหนังสือสอบถามแนวเขตทาง บริเวณใกล้เคียงระบบรถไฟฟ้า

พร้อมแนบเอกสารดังนี้

1. หนังสือขออนุญาต
2. หนังสือรับรองนิติบุคคล (หากมี)
3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต (ในกรณีที่มีการเช่าที่ดิน)
4. หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (หากมี)
5. สำเนาโฉนดที่ดิน
6. สัญญาเช่าที่ดิน (หากมี)
7. หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน (หากมี)
8. แบบรายละเอียดของสิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาต



## ขั้นตอนที่ 02

จัดทำหนังสือขออนุญาตก่อสร้างในเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้า

พร้อมแนบเอกสารดังนี้

1. หนังสือขออนุญาต
2. หนังสือรับรองนิติบุคคล (หากมี)
3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต (ในกรณีที่มีการเช่าที่ดิน)
4. หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (หากมี)
5. สำเนาโฉนดที่ดิน
6. สัญญาเช่าที่ดิน (หากมี)
7. หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน (หากมี)
8. แบบรายละเอียดของสิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาต
9. รายงานผลวิเคราะห์ผลกระทบต่อโครงสร้างของ รฟม. จากการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาตที่มีการลงนามโดยวิศวกรผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมตามกฎหมาย พร้อมมาตรการป้องกันในกรณีที่มีผลกระทบในระดับที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างของ รฟม.



## ขั้นตอนที่ 03

รพผลการตรวจสอบแนวเขตทาง

รฟม. จะทำการตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารและออกหนังสือแจ้งผลการตรวจสอบ\* โดยหากผลการตรวจสอบระบุว่าบริเวณที่จะทำการก่อสร้างอยู่ในเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้าและผู้สอบถามมีความประสงค์จะทำการก่อสร้างในพื้นที่นั้น จะต้องจัดทำหนังสือขออนุญาตก่อสร้างในเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้าและนำส่งให้ รฟม. พิจารณาในขั้นตอนต่อไป

\* มีค่าธรรมเนียมการตรวจสอบแนวเขตทาง

### อัตราค่าธรรมเนียม

ตามระเบียบการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ว่าด้วยอัตราค่าตรวจสอบแนวเขตทาง และค่าตรวจสอบผลกระทบต่อระบบรถไฟฟ้า จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างตามแนวสายทางโครงการรถไฟฟ้า พ.ศ. 2562



<https://qr.go.page.link/9EDKZ>

### ช่องทางการให้บริการ



กองวิศวกรรมโยธา

ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.)

โทรศัพท์ 0 2716 4000 ต่อ 3429 , 3431 และ 3479 หรือ ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน (ยกเว้นวันหยุดที่ รฟม. กำหนด)



เปิดให้บริการ วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08 : 00 - 17 : 00 (มีพักกลางวัน)