การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

MASS RAPID TRANSIT AUTHORITY OF THAILAND

ร่างขอบเขตของงาน, ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคา งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็น ศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) (ฉบับแรก)

ผู้สนใจสามารถแนะนำ วิจารณ์ หรือส่งความเห็นมาได้ที่

projectprocurement@mrta.co.th

ภายในวันที่ 20 ธันวาคม 2566

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

15 ธันวาคม 2566

ประกาศการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงาน
ภายใน รฟม. ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๗๒๙,๔๕๐.๐๑ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสองหมื่นเก้าพันสี่ร้อยห้าสิบบาทหนึ่งสตางค์) ตามรายการ ดังนี้

จ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.	จำนวน	๑	งาน

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานในประเภทงานปรับปรุงอาคารหรืองานก่อสร้างอาคาร ภายในวงเงินไม่น้อยกว่าสัญญาละ ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท อย่างน้อย ๑ สัญญา ซึ่งเป็นสัญญาที่ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญา และได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยมีหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญา หรือสำเนาใบสั่งซื้อ

/สั่งจ้าง...

สั่งจ้างจากส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ รฟม. เชื่อถือมาประกอบการพิจารณา ทั้งนี้ รฟม. ขอสงวนสิทธิ์ที่จะตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าว

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

/(๕) กรณีตาม...

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.mrta.co.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๗๑๖-๔๐๐๐ ต่อ ๑๖๒๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายทวิช พึ่งตน)

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดซื้อและบริการ

ปฏิบัติการแทน ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ขอรับเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างงานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

ลงวันที่ ธันวาคม ๒๕๖๖

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "รฟม." มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างงานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๑.๙ แผนการทำงาน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ รฟม. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานในประเภทงานปรับปรุงอาคารหรืองานก่อสร้างอาคาร ภายในวงเงินไม่น้อยกว่าสัญญาละ ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท อย่างน้อย ๑ สัญญา ซึ่งเป็นสัญญาที่ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญาและได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยมีหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญา หรือสำเนาใบสั่งซื้อสั่งจ้างจากส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ รฟม. เชื่อถือมาประกอบการพิจารณา ทั้งนี้ รฟม. ขอสงวนสิทธิ์ที่จะตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าว

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชว

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มิได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้ว ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) สำเนาหนังสือรับรองบริษัท

(๖) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.๒๐)

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง

(๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบ ในข้อ ๑.๖ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแนบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยืนราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยืนราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก รฟม. ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง

และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาข้อเสนอให้แก่ รฟม. ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือ ในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ รฟม. จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่ รฟม. จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นมิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของ รฟม.

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลาที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ รฟม. จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ รฟม. จะพิจารณาจาก ราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทาง

เทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ รฟม. กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มิใช่สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ รฟม. สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ รฟม. มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ รฟม. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ รฟม. ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของ รฟม. เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง รฟม.จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ รฟม. จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ รฟม. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จาก รฟม.

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา รฟม. อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกันหรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๕.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๕.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ รฟม. ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้ รฟม. ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือดราฟท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ รฟม. ซึ่งเป็นเช็คหรือดราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือดราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนดดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

รฟม. จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้วให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบสิ่งของได้ครบถ้วนตามสัญญาซื้อขายหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ และ รฟม. ได้ตรวจรับมอบงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก รฟม. จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ รฟม. ได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ต่อเมื่อ รฟม. ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ แล้วเท่านั้น

๑๐.๒ เมื่อ รฟม. ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มิใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง รฟม. ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลา ที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๖ รฟม. จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๔ รฟม. สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ รฟม. คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ รฟม. อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอ จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากรฟม.ไม่ได้

(๑) รฟม. ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรร แต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ รฟม. หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่รฟม.ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๓. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

รฟม. สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับ รฟม. ไว้ชั่วคราว

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

ธันวาคม ๒๕๖๖

ขอบเขตของงานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

1. **ความเป็นมา**

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ได้เล็งเห็นถึงความสำคัญในการพัฒนาสวัสดิการและสิทธิประโยชน์ให้แก่พนักงาน จึงได้มีการพิจารณาให้จัดตั้งศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. เพื่อเป็นการแบ่งเบาภาระการดูแลบุตรของพนักงานในช่วงเวลาที่พนักงานต้องปฏิบัติงานให้แก่ รฟม. โดยปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน รฟม. ให้เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่มีมาตรฐาน

2. **วัตถุประสงค์**

เพื่อจัดหาผู้รับจ้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. ตามกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

3. **คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ**

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้เวียนแจ้งชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ รฟม. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

/3.10 ผู้...

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานในประเภทงานปรับปรุงอาคารหรืองานก่อสร้างอาคาร ภายในวงเงินไม่น้อยกว่าสัญญาละ 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) อย่างน้อย 1 สัญญา ซึ่งเป็นสัญญาที่ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญา และได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยมีหนังสือรับรองผลงาน หรือสำเนาสัญญา หรือสำเนาใบสั่งซื้อสั่งจ้างจากส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ รฟม. เชื่อถือมาประกอบการพิจารณา ทั้งนี้ รฟม. ขอสงวนสิทธิ์ที่จะตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าว

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้ร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

4. <u>ขอบเขตงานและแบบรูปรายการงานก่อสร้าง</u>

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กให้เป็นไปให้แล้วเสร็จอย่างถูกต้องครบถ้วนตามขอบเขตงาน ดังนี้

4.1 งานรื้อถอนโครงสร้างเดิม

4.2 งานปรับปรุงห้องพักเป็นพื้นที่สำหรับดูแลเด็ก

4.3 งานกั้นพื้นที่เป็นห้องจัดกิจกรรมสำหรับเด็ก

4.4 งานจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ และครุภัณฑ์

โดยมีรายละเอียดแบบรูปก่อสร้างและรายการประกอบแบบ และรายการวัสดุ อุปกรณ์ และครุภัณฑ์ ตามภาคผนวก

5. <u>เงื่อนไขการปฏิบัติงาน</u>

5.1 ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก รฟม. แล้ว

/5.2 ผู้รับจ้าง...

5.2 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานในวันทำการ ตั้งแต่เวลา 08.00 น. - 17.00 น. โดยต้องปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ที่เกี่ยวข้องกับ รฟม. และคำแนะนำตามที่เจ้าหน้าที่ของ รฟม. หรือผู้แทน ที่ให้คำเสนอแนะหรือขอความร่วมมือ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติ

5.3 ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นของอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง หรืออุปกรณ์ที่มีอยู่เดิมของ รฟม. ความเสียหายต่อทรัพย์สิน บุคคล ด้านความปลอดภัย กรณีตรวจสอบพบ และพิสูจน์ได้ว่าความเสียหายดังกล่าวนั้น เกิดขึ้นเนื่องจากความประมาท เลินเล่อ ความบกพร่องและความผิดพลาดในการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง

5.4 ผู้รับจ้างต้องสนับสนุนและให้คำปรึกษาแนะนำเกี่ยวกับการใช้งาน และการบำรุงรักษาเบื้องต้นของวัสดุ อุปกรณ์ รวมถึงครุภัณฑ์ให้แก่เจ้าหน้าที่ของ รฟม. ที่ได้รับมอบหมายให้ดูแล โดยไม่มีค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

5.5 ผู้รับจ้างจะต้องเสนอชื่อวิศวกรควบคุมงาน จำนวน 1 คน โดยต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับ ไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา และจะต้องส่งเอกสารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ พร้อมลงลายมือชื่อกำกับ และคำรับรองการเข้าทำหน้าที่ประจำงาน

5.6 วัสดุ อุปกรณ์ และครุภัณฑ์ที่นำมาประกอบติดตั้งจะต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน โดยจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานของ รฟม. ก่อน

5.7 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาแรงงาน วัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ การขนส่ง และเครื่องมือที่มีคุณภาพดีในการดำเนินการ

5.8 หากระหว่างดำเนินการผู้รับจ้างจำเป็นจะต้องรื้อถอน เพิ่มเติม หรือดัดแปลงส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคาร ซึ่งอาจจะเป็นงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม หรืองานระบบ โดยหลังจากดำเนินการแล้วเสร็จ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการเก็บงานในส่วนดังกล่าวให้มีสภาพดังเดิม โดยให้ปรึกษาเจ้าหน้าที่ของ รฟม. ก่อนการดำเนินการ

5.9 ผู้รับจ้างมีหน้าที่จะต้องขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนจากการปรับปรุงห้องพักที่ใช้การไม่ได้ โดยทำการขนย้ายออกนอกพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว ส่วนวัสดุที่ใช้งานได้ให้นำไปจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่ รฟม. กำหนด พร้อมปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย ทั้งนี้ ในการขนย้ายเศษซากวัสดุใด ๆ จะต้องได้รับความเห็นชอบจาก รฟม. ทุกครั้ง

5.10 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาประเภทช่างและแรงงานที่มีฝีมือ และความชำนาญมาปฏิบัติงานนั้น ๆ โดยเฉพาะ และต้องจัดหาให้มีปริมาณช่างและแรงงานที่เพียงพอเพื่อให้สามารถดำเนินการได้ทันตามกำหนดระยะเวลา หาก รฟม. เห็นว่าช่างและแรงงานส่วนใดของผู้รับจ้างไม่เข้าใจถึงการปฏิบัติงาน ขาดทักษะฝีมือในการปฏิบัติงาน ประพฤติตนไม่เหมาะสม ทาง รฟม. ขอสงวนสิทธิ์ในการสั่งเปลี่ยนแปลงช่างและแรงงานของผู้รับจ้างได้ และผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดหาช่างและแรงงานมาทดแทนโดยเร็ว ส่วนการแก้ไขงานหรือระยะเวลาที่สูญเสียไปเพราะการนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างสำหรับเรียกร้องค่าเสียหายหรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปอีกไม่ได้

5.11 ผู้รับจ้างจะต้องส่งเจ้าหน้าที่เข้ามาดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นกับงานจ้างนี้ เมื่อได้รับแจ้งจากเจ้าหน้าที่ รฟม.

5.12 ในกรณีที่อุปกรณ์เสียหายใช้การไม่ได้ตามปกติ โดยมีสาเหตุจากภัยพิบัติทั้งหลายทั้งปวง ได้แก่ อัคคีภัย อุทกภัย ภัยจากการจลาจล หรือโจรกรรม ให้ถือว่าเป็นสิ่งนอกเหนือความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ที่จะต้องซ่อมแซมแก้ไข

5.13 กรณีมีรายการใดประมาณการผิดพลาด หรือตกหล่น ส่งผลให้อุปกรณ์หรือการทำงานโดยภาพรวมไม่สามารถใช้การได้ตามความต้องการของ รฟม. ให้ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างจัดหาเพิ่มเติม เพื่อให้สามารถทำงานได้ตามที่ รฟม. ได้กำหนดไว้ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายอื่นใดเพิ่มเติม

/5.14 ข้อ...

5.14 ข้อกำหนดทั่วไปในการปฏิบัติเกี่ยวกับความปลอดภัย

5.14.1 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดทั่วไปสำหรับความปลอดภัยในการปฏิบัติงานโดยเคร่งครัด

5.14.2 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการรักษาความปลอดภัยโดยเคร่งครัด

6. <u>กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ</u>

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องดำเนินการตามข้อ 4. ให้แล้วเสร็จ และส่งมอบภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ รฟม. มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

7. <u>หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ</u>

รฟม. จะพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ โดยใช้หลักเกณฑ์ราคาที่ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต่ำสุดให้เป็นผู้ได้รับการคัดเลือก

8. <u>วงเงินงบประมาณ</u>

จำนวน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) โดยรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม รวมทั้งภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

9. <u>ค่าจ้างและการจ่ายเงิน</u>

รฟม. จะจ่ายเงินค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และ รฟม. จะจ่ายค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา ภายใน 45 วัน นับแต่วันที่ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

10. <u>อัตราค่าปรับ</u>

ค่าปรับตามสัญญาจ้างจะกำหนด ดังนี้

10.1 กรณีที่ผู้รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก รฟม. จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินค่าจ้างช่วงนั้น

10.2 กรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดในข้อ 6. และ รฟม. ยังไม่ได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันให้แก่ รฟม. ในอัตราร้อยละ 0.1 ของมูลค่าตามสัญญาต่อวัน นับถัดจากวันที่ครบกำหนดการส่งมอบ หรือวันที่ รฟม. ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมชดใช้ค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้รับจ้างส่งมอบพัสดุล่าช้าและค่าใช้จ่ายอื่นทั้งหมด

11. <u>การรับประกันความชำรุดบกพร่อง</u>

เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และ รฟม. ได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หากมีเหตุชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำได้ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า ซึ่ง รฟม. ไม่ต้องออกค่าใช้จ่ายใด ๆ

/ในการนี้...

ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก รฟม. หรือไม่กระทำการแก้ไขให้เรียบร้อยภายในเวลาที่ รฟม. กำหนด รฟม. มีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือมอบหมายให้ผู้อื่นทำการนั้นแทน โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

12. <u>การปรับราคาค่างานก่อสร้าง</u>

12.1 เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

(1) สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

(2) สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

(3) การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น รฟม. ต้องแจ้ง และประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในการประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมานั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน ในกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

(4) การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่าจ้างก่อสร้างจาก รฟม. ได้อีกต่อไป และในการณีที่ รฟม. จะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ รฟม. ที่เป็นคู่สัญญารีบเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

(5) การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

12.2 ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$P = (Po) \times (K)$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานที่เป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีคำนวณการปรับราคาค่าก่อสร้างที่นำมาใช้เป็นไปตามนัยมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532 และ/หรือที่ประกาศในภายหลัง

/**13. <u>การ</u>**..

13. <u>การทำประกันภัย</u>

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีประกันภัยงานก่อสร้างตามสัญญานี้ (Construction All Risks) ในนามของ รฟม. โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองต่อการสูญหายหรือเสียหายของทรัพย์สินและงานก่อสร้างตามสัญญา รวมถึงวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานแบบรูปหรือแบบใด ๆ ของผู้รับจ้าง ไม่ว่าความสูญหายหรือเสียหายดังกล่าวจะเกิดจากสาเหตุใดก็ตาม โดยมีระยะเวลาคุ้มครองนับตั้งแต่วันลงนามสัญญาจนถึงส่งมอบงานงวดสุดท้าย

นอกจากผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยตามวรรคหนึ่งแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลที่สาม (Third Party) โดยครอบคลุมความเสียหายทุกชนิดทุกประเภทที่อาจเกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้างและบริวารในวงเงินประกันภัย 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ต่อครั้งของการเกิดความเสียหายโดยไม่จำกัดจำนวนครั้ง

14. <u>สิทธิในการบอกเลิกสัญญา</u>

กรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานที่ รฟม. แต่งตั้ง รฟม. มีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ รฟม. ไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ภาคผนวก

PROJECT NAME

ศูนย์เลี้ยงเด็ก รฟม.

กรุงเทพมหานคร

แบบก่อสร้าง

16.06.66

สารบัญแบบ 01

ลำดับ	เลขหน้า	รายละเอียด	แบบออก	REV.	วว.ดด.ปป	หมายเหตุ
01	IN-000	ปก	05.06.66	B	12.06.66	
02	IN-001	สารบัญแบบ 01	05.06.66	B	12.06.66	
03	IN-002	สารบัญแบบ 02	05.06.66	A	05.06.66	
04	IN-004	รายการประกอบแบบ 01	05.06.66	A	05.06.66	
05	IN-005	รายการประกอบแบบ 02	05.06.66	A	05.06.66	
06	IN-006	รายการประกอบแบบ 03	05.06.66	A	05.06.66	
07	IN-007	สัญลักษณประกอบแบบ	05.06.66	A	05.06.66	
08	IN-008	รายการวัสดุ	05.06.66	A	05.06.66	
09	100	แบบแปลนเดิม	05.06.66	A	05.06.66	
10	IN-100	แบบปรับปรุงชุมชนเลี้ยงเด็ก	05.06.66	B	12.06.66	
11	IN-101	แบบรูปตัด A-A	05.06.66	B	12.06.66	
12	IN-102	แบบรูปตัด B-B	05.06.66	B	12.06.66	
13	IN-200	EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องพักเด็กป่วย	05.06.66	B	12.06.66	
		C-01				
14	IN-201	DEMOLITION PLAN:แบบขยาย ห้องพักเด็ก	05.06.66	B	12.06.66	
		ป่วย C-01				
15	IN-202	RENOVATION PLAN: แบบขยาย ห้องพัก	05.06.66	B	12.06.66	
		เด็กป่วย C-01				
16	IN-203	รูปด้าน 01RENOVATION PLAN ห้องพักเด็ก	05.06.66	B	12.06.66	
		ป่วย C-01				
		รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็ก				
		ป่วย C-01				
17	IN-204	รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็ก	05.06.66	B	12.06.66	
		ป่วย C-01				
		รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็ก				
		ป่วย C-01				
18	N-300	RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำ	05.06.66	A	05.06.66	
		กิจกรรม B-01				
19	N-301	รูปด้าน 01 RENOVATION PLAN:แบบขยาย	05.06.66	A	05.06.66	
		ทำกิจกรรม B-01				
		รูปด้าน 02 RENOVATION PLAN:แบบขยาย				
		ทำกิจกรรม B-01				
20	N-302	รูปด้าน 03 RENOVATION PLAN:แบบขยาย	05.06.66	A	05.06.66	
		ทำกิจกรรม B-01				
		รูปด้าน 04 RENOVATION PLAN:แบบขยาย				
		ทำกิจกรรม B-01				
21	N-400	EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก	05.06.66	B	12.06.66	
		A-01				
22	N-401	DEMOLITION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก	05.06.66	B	12.06.66	
		A-01				

ลำดับ	เลขหน้า	รายละเอียด	แบบออก	REV.	วว.ดด.ปป	หมายเหตุ
23	IN-402	RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก	05.06.66	B	12.06.66	
		A-01				
24	IN-403	รูปด้าน 01RENOVATION PLAN:แบบขยาย	05.06.66	B	12.06.66	
		ห้องเด็กเล็ก A-01				
		รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย				
		ห้องเด็กเล็ก A-01				
25	IN-404	รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย	05.06.66	B	12.06.66	
		ห้องเด็กเล็ก A-01				
		รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย				
		ห้องเด็กเล็ก A-01				
26	IN-500	EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต	05.06.66	B	12.06.66	
		A-02				
27	IN-501	DEMOLITION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต	05.06.66	B	12.06.66	
		A-02				
28	IN-502	RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต	05.06.66	B	12.06.66	
		A-02				
29	IN-503	รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย	05.06.66	B	12.06.66	
		ห้องเด็กโต A-02				
		รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย				
		ห้องเด็กโต A-02				
30	IN-504	รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย	05.06.66	B	12.06.66	
		ห้องเด็กโต A-02				
		รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย				
		ห้องเด็กโต A-02				
31	N-600	EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร	05.06.66	B	12.06.66	
		A-03				
32	N-601	DEMOLITION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียม	05.06.66	B	12.06.66	
		อาหาร A-03				
33	N-602	RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียม	05.06.66	B	12.06.66	
		อาหาร A-03				
34	N-603	รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย	05.06.66	B	12.06.66	
		ห้องเตรียมอาหาร A-03				
		รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย				
		ห้องเตรียมอาหาร A-03				
35	N-604	รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย	05.06.66	B	12.06.66	
		ห้องเตรียมอาหาร A-03				
		รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย				
		ห้องเตรียมอาหาร A-03				
36	N-700	EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู	05.06.66	A	05.06.66	
		A-04				

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพัฒน์ พงศ์ภูมสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ปฏิบัติการ)

นายสุทัศน์ สิงแรด
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงแรด
ผู้ทรงคุณวุฒิการบริหารการผู้ช่วยการบริหารการบุคคล

นายศราวุฒิ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรศักดิ์เณ โสตถิโยธิน ส-สถ.3695
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนิท สุจริตวรวนธร ภฟก.24947
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริรักษ์ เรือสุทธ ส-สถ.3672
ที่ปรึกษาผู้ทรงคุณวุฒิ

นายธนวิทย์ มิลาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายนาทพลินทร์ บูรณโชลา ภฟก.44400
ที่ปรึกษาผู้ทรงคุณวุฒิและคณะกรรมการวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาทรัพย์สิน ภฟก.40939
วิศวกร 7

บันทึก
1.ให้ใช้ค่าตัวเลขที่ทำเครื่องหมายไว้ในการก่อสร้าง
2.การใช้แบบที่มีการขยายการย่อส่วนมิได้ ให้ใช้ค่าระยะโดยไม่ต้องคำนวณ
ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ให้ถูกต้องก่อนการดำเนินการ
เพื่อแก้ไขหากมีข้อขัดแย้งกันของขนาดระยะ ให้ถือเอาขนาดที่ระบุเป็นตัวเลข
ของผู้ผลิต ให้ผู้รับจ้างตรวจสอบขนาดและระยะต่างๆ ก่อนการผลิตให้ถูกต้อง
ตามมาตรฐานของผลิตภัณฑ์นั้นๆ หากมีข้อขัดแย้งให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้าง
ทราบก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
สารบัญแบบ 01

มาตราส่วน -

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV. B	แบบที่ IN-001
	แบบที่ -

สารบัญแบบ 02

ลำดับ	เลขหน้า	รายละเอียด	แบบออก	REV.	วว.ดด.ปป	หมายเหตุ
37	IN-701	RENOVATION PLANแบบขยาย ห้องพักครู	05.06.66	A	05.06.66	
		A-04				
38	IN-702	รูปด้าน 01RENOVATION PLANแบบขยาย	05.06.66	A	05.06.66	
		ห้องพักครู A-04				
		รูปด้าน 02RENOVATION PLANแบบขยาย				
		ห้องพักครู A-04				
39	IN-703	รูปด้าน 03RENOVATION PLANแบบขยาย	05.06.66	A	05.06.66	
		ห้องพักครู A-04				
		รูปด้าน 04RENOVATION PLANแบบขยาย				
		ห้องพักครู A-04				
40	IN-800	แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 01	05.06.66	A	05.06.66	
41	IN-801	แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 02	05.06.66	A	05.06.66	
42	IN-802	แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 03	05.06.66	A	05.06.66	
43	IN-803	แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 04	05.06.66	A	05.06.66	
44	IN-900	มาตรฐานทั่วไป 01	05.06.66	A	05.06.66	
45	IN-901	มาตรฐานทั่วไป 02	05.06.66	A	05.06.66	
46	IN-902	มาตรฐานทั่วไป 03	05.06.66	A	05.06.66	
47	IN-903	มาตรฐานทั่วไป 04	05.06.66	A	05.06.66	
48	IN-904	แบบขยาย IN-400-01	05.06.66	A	05.06.66	
		แบบขยาย IN-400-02				
49	EE-100	แบบระบบกล้องวงจรปิด	05.06.66	A	05.06.66	
50	EE-200	แบบระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องพักเด็กป่วย	05.06.66	A	05.06.66	
		C-01				
51	EE-300	แบบระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องกิจกรรม	05.06.66	A	05.06.66	
		B-01				
52	EE-400	แบบระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเด็กเล็ก A-01	05.06.66	A	05.06.66	
53	EE-500	แบบระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเด็กโต A-02	05.06.66	A	05.06.66	
53	EE-600	แบบระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเตรียมอาหาร	05.06.66	A	05.06.66	
		A-03				
54	M-100	แบบระบบปรับอากาศห้องกิจกรรม B-01	05.06.66	A	05.06.66	

ลำดับ	เลขหน้า	รายละเอียด	แบบออก	REV.	วว.ดด.ปป	หมายเหตุ

SAFETY PRECAUTION AND PREVENTIVE MEASURES DURING FOOTING PROCESS

1. Prior to the commencement of any earthwork operations, the contractor must provide temporary fencing or barrier with a minimum height of 2 meters and safety precaution signs are required within the construction area.
2. Prior to the commencement of any earthwork operations and excavation works, the contractor must make thorough inspection on site conditions in order to accurately design layout of excavation areas for utility pipe lines and for conduit and direct burial cable works. Earthwork shall not commence until an area has been prepared which is sufficient to allow efficient and uninterrupted progress.
3. The contractor must securely establish fence or barrier alignments around areas to be excavated near the public areas. Necessary safety precaution signs and lightings within the excavation area are required.
4. There must be sufficient guard boards, sheet sheet pipes, or bracing for deep excavation works. Constant security checks on site are required.
5. Any electrical works or installation of transformers must only be done by the Electried Authority.
6. The contractor must assign a competent site manager whose expertise in handling all equipments on site is assured to ensure maintenance and safety. All equipments, appliances, accessories, and tools shall be in such condition and state of repair as to produce satisfactory quality work at a rate of the project.
7. Preventive measures from possible damages resulting from piling and footing processes below existing ground surface level.

7.1 Size of sheet pipes must be sufficient to support the weight of the soil, any constructions, and live load.Thereby, bracings must be accurately designed to support such weights.

7.2 Pre-borings are required prior to piling to maintain soil stability and reduce pressure from the sides.

7.3 Pile driving sequencing must not be driven near freshly placed concrete. Pile driving leads shall be constructed so as to afford freedom of movement of the pile during driving.

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ ทองศิลปสมิธิ
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้จัดการโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างและงานติดตั้งระบบ

นายศิราวุฒิ เอกสุวรรณ
ผู้จัดหน่วยการระยะที่ศึกษาออกแบบและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสลักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายชนัท สุชีภธรรมรร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เชียงคาน ส-สถ.3572
จัดทำแบบและปริมาณ 1

นายณวิทย์ มิลาไท ภ-สถ.13425
ตรวจนับ 2

นายภาคภูมินทร์ บุรณชัยคา ภฟก.44400
จัดทำมาตรฐานและรายละเอียดงานวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรกิจเลิศผล ภฟก.46936
จัดทำ 2

บันทึก

แบบลำดับ
สารบัญแบบ 02

มาตราส่วน -

วันที่ 06 มิถุนายน 2566

REV. A

แบบเลขที่ IN-002

แบบที่ -

หมวด 1
อาคาร

การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย

1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

1.1 ต้องสำรวจและจัดส่งแบบแผนผังแสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของตำแหน่งความลึกและขนาดของโครงสร้างใต้ดินฐานรากอาคารข้างเคียง และสาธารณูปโภคอื่น ๆ

1.2 จัดทำมาตรการเพื่อป้องกันมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สิน ตลอดจนมาตรการในการ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และป้องกันปัญหาการจราจร และสิ่งสาธารณประโยชน์ (ดูรายการประกอบแบบงานวิศวกรรมโยธา)

1.3 กรณีอาคารที่ปลูกสร้างติดต่อกับทางสาธารณะ จะลงมือปลูกสร้างได้ต่อเมื่อได้นัดหมายให้นายช่างทราบเพื่อตรวจสอบแนวติดตั้งสิ่งป้องกันอันตรายที่จะเกิดขึ้น ต่อผู้ใช้ทางสาธารณะนั้น

2. ในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

2.1 ขอบเขตและทางเข้าออกสถานที่ก่อสร้าง

2.1.1 ต้องมีสถานที่ เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถ หรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจาก สถานที่ก่อสร้าง

2.1.2 ต้องจัดทำรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย

2.1.3 ห้ามมิให้เปิดทางเข้า–ออกมากกว่า 2 ช่องทางและให้ใช้ยางแอสฟัลต์ หรือ คอนกรีต ปูบริเวณทางเข้า–ออกด้วย

2.1.4 ในการจัดทำทางเข้า–ออก ห้ามมิให้ถมช่องทางน้ำไหล เพื่อใช้เป็นทาง เข้า–ออก และต้องไม่กระทำการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำ หรือ กีดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ

2.1.5 ผู้ทำการก่อสร้างอาคาร ที่ติดกับที่สาธารณะ มีหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด ทางเท้าถนน และ ที่สาธารณะที่ติดอยู่กับอาคารที่ก่อสร้างหรือบริเวณของอาคารที่ ก่อสร้าง

2.1.6 ภายในร้าบริเวณที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีร่องน้ำและบ่อพักเก็บน้ำขนาดที่เพียงพอ เพื่อรองรับน้ำที่เกิดจากการก่อสร้าง และก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะต้องจัดให้มีระบบบำบัด ดักขยะสิ่งปฏิกูล เศษวัสดุ หรือสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง

2.2 วัสดุและการจัดกองวัสดุ

2.2.1 ผงซิเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน

2.2.2 ผงซิเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด

2.2.3 การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีด พรม ด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสม

2.2.4 การขนย้าย วัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรม ด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย

2.2.5 ห้ามดำเนินการ ติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุก่อสร้าง หรือ ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ เว้นแต่ได้รับอนุญาตหรือได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการ จังหวัดหรือเขตและผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันภัยอันตรายที่อาจเกิดต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินและติดตั้งไฟให้มีแสงสว่างเพียงพอในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึง พระอาทิตย์ขึ้นด้วย

2.3 การเคลื่อนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นด้วยสายพาน

2.3.1 ระบบขนส่งแบบสายพานที่ขนวัสดุต้องปิดด้านบนและด้านข้างทั้ง 2 ด้าน

2.3.2 จุดเชื่อมระหว่าง 2 สายพาน ต้องจัดทำหลังคาปิดให้มิดชิด

2.3.3 บริเวณปลายสายพานต้องติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกำจัดเศษวัสดุที่ตกค้างอยู่บนสายพานและ จัดเก็บให้เรียบร้อยก่อนที่วัสดุจะตกลงสู่พื้น

2.4 การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่นโดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่เยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว

2.5 การผสมคอนกรีต การไสไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสม

2.6 การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้

2.6.1 เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบน และด้านข้างทั้ง 3 ด้าน

2.6.2 ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราว หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้ง หรือลำเลียงเศษวัสดุ

2.6.3 ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูล ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 2 วันหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้ เกิดฝุ่นละออง หรือ สิ่งสกปรก เปรอะเปื้อน

2.7 การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น

2.7.1 การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10เมตร ต้องใช้ผ้าใบทึบ หรือ ผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย

2.8 การทำฐานรากอาคาร

2.8.1 การทำฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มด้วยการเจาะ กด หรือตอก และการขุดดิน ผู้ดำเนินการจะกระทำได้เฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำใน เวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากนายช่าง และ ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัด หรือเขต ก่อน

2.8.2 ปั้นจั่น เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้สำหรับตอกเสาเข็ม หรือเจาะดิน เพื่อทำเสาเข็ม ต้องจัดให้มีการ ป้องกัน เสียง ควัน และการฟุ้งกระจายของเศษดินขณะดำเนินการโดยใช้ผ้าใบ ทึบหรือวัสดุอย่างอื่นหรือเทียบเท่า ซึ่งรอบบริเวณมีความสูง อย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของ ปั้นจั่นที่ใช้ตอกเสาเข็ม หรือเจาะดิน

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระรามที่ 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัลลพ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (ปฏิบัติ)

นายสุทัศน์ สิงแสง
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงแสง
ผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารงานผู้ว่าการฯ และการพัสดุ

นายเดชรุจน์ โสตถิวัชรกร
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายธรทัชชน์ โสตถิโยธิน สถ.บ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุจริตธรรมธร ภท.ว.2484
ผอ.กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริวัฒก์ เรืองสพรัง ส-สถ.3572
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายนวิทย์ มิสาโพ ภ-สถ.13425
ออกแบบ 7

นายอาทิเวทินทร์ บูรณสิริตา ภพ.ก.44809
หัวหน้างานออกแบบและคำนวณระบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภพ.ก.46939
โครงการ 7

บันทึก
-ให้ใช้ข้อกำหนดฉบับนี้ร่วมกับ ข้อกำหนดของ
-กรณีที่ระบบหรือรายการประกอบแบบมีความขัดแย้งกันให้ยึดถือ
ผู้รับจ้างจะต้องทำการศึกษา และทำความเข้าใจกับข้อกำหนดรูปแบบรายการ
ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน ซึ่ง โดยละเอียด สถานที่ก่อสร้าง สภาวะการแข่งขันและปัญหาต่าง
ของผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งและขอคำอธิบายจากผู้ควบคุมงาน
ควบคุมงานที่ทำการแต่งตั้งก่อนการดำเนินการ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะอ้างเป็นข้อยกเว้น
ของการไม่ทำตามข้อกำหนด

แบบแสดง
รายการประกอบแบบ 01

มาตราส่วน -

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV. A	แบบที่ IN-004
	แบบที่ -

2.8.3 ถ้าตำแหน่งของเสาเข็มอยู่ห่างจากอาคารต่างเจ้าของ หรือต่างผู้ครอบครองน้อยกว่า 30เมตร ให้ ใช้ระบบเสาเข็มที่มีการเจาะดินออกบ้างหรือทั้งหมด

2.8.4 การทำเข็มพืด การทำเสาเข็ม และการขุดดิน จะต้องกระทำห่างจากเขตที่ดิน ข้างเคียงหรือต่างเจ้าของไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนดไว้ เว้นแต่จะได้รับการยินยอมจากเจ้าของที่ดินข้างเคียงหรือต่างของเป็นหนังสือ

2.8.5 ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ต้องจัดให้มีที่กองโดยเฉพาะและต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือนร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงหรือประชาชนที่ใช้ที่สาธารณะ

2.9 นั่งร้าน

2.9.1 นั่งร้านที่ใช้ในการก่อสร้างที่สูงเกิน 5 ชั้น หรือ 21 เมตร ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผน ผังบริเวณแบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนของนั่งร้าน ซึ่งออกแบบ และคำนวณโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ ตามพระราชบัญญัติวิศวกรรม พ.ศ. 2505 ต่อ จังหวัดหรือเขต เพื่อเป็นหลักฐานก่อนจะสร้างนั่งร้าน ดังกล่าว

2.9.2 นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุงบนนั่งร้านนั้นๆ และไม่น้อยกว่าสี่เท่าในกรณีที่นั่งร้านทำด้วยไม้

2.9.3 อาคารสูงตั้งแต่ 10 เมตร ขึ้นไปจะต้องมีที่ว่าง เพื่อติดตั้งนั่งร้านไม่น้อยกว่า 80เซนติเมตร และจะล้ำที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองมิได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือ

2.10 การควบคุมด้านเสียงแสง

2.10.1 การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร จะกระทำให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่างระยะ 30 เมตร ไม่ได้

2.10.2 ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ห7หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ซึ่งก่อให้เกิดเสียง แสง และมลภาวะรบกวนต่อ สุขภาพ ชีวิต ร่าง กาย ของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 น. ถึง 06.00 น. เว้นแต่จะมี มาตรการป้องกันเป็นอย่าง ดีและ ได้รับการเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัดหรือเขต

2.10.3 ผู้ควบคุมงาน ซึ่งเป็นผู้ประกอบวิชาชีพควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ วิศวกรรม พ.ศ. 2505 และพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. 2508 ต้องแสดงรายการ ตรวจสอบงานก่อสร้างตามมาตรฐานการปฏิบัติงานทางวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมควบคุม โดยส่งเป็นเอกสารบันทึกผลการตรวจสอบลงลายมือชื่อกำกับแล้วส่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจ สอบ ภายในวันที่ 5 ของทุกเดือนตามภาคผนวกท้ายประกาศนี้

3. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ

3.1 ต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว

3.2 ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจาก เศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการก่อสร้างให้เรียบร้อย

3.3 ในกรณีที่การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารทำให้ถนนสาธารณะ หรือทางสาธารณะ หรือสาธารณูปโภคอื่นๆเกิดความเสียหายต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี

3.4 การต่อเชื่อมสิ่งต่างๆกับสาธารณูปโภค ดเช่น การเปิดทางเข้า – ออกการเชื่อมท่อระบายน้ำ การต่อเชื่อมท่อประปา ฯลฯ ต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อส่วนรวม และต้องเป็นไปตามบทบัญญัติของกฎหมายในเรื่องนั้นๆ

หมวด 2
สาธารณูปโภค
การก่อสราง ปรับปรุง

1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง หรือปรับปรุงสาธารณูปโภค

1.1 ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้าง ปรับปรุง ผู้รับจ้างหรือผู้ดำเนินการ ต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่งความลึกและขนาดของโครงสร้างใต้ดิน หรือสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ เช่น ถนน ท่อระบายน้ำ ท่อประปา สายเคเบิล ฯลฯ และ วางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อป้องกันมิให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

1.2 ต้องจัดให้มีแผนการลดผลกระทบด้านเสียง และความสั่นสะเทือนขณะเจาะหรือตอกเข็มและให้เป็นไปตาม มาตรฐานที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมกำหนด

1.3 ต้องจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น เมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิด หน้าดินด้วยวัสดุที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น คอนกรีต ยางแอสฟัลต์ ฯลฯ และ จะต้องดำเนินการปิดผิวดินทับทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น โดยเฉพาะการก่อสร้างบนถนน ในกรณีจำเป็นต้องใช้แผ่นเหล็กให้ใช้แผ่นเหล็กที่มีความแข็งแรงเพียงพอและไม่โก่งตัวตัวมากเกินไป ไม่ก่อให้เกิดเสียงความสั่นสะเทือน รอยต่อของแผ่นเหล็กจะต้องให้ได้มาตรฐานตามหลักวิศวกรรม และผิวของแผ่นเหล็กต้องไม่ลื่นไถล

1.4 วางแผนการก่อสร้างให้เป็นระบบแห้ง เช่น งานเสาเข็ม ควรใช้ระบบตอกแทนระบบเข็มเจาะและใช้เครื่อง จักรกลที่ปราศจากควันหรือมลภาวะ

1.5 ควรจัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตหรือการก่อสร้างที่หน่วยงานก่อสร้างให้น้อยที่สุด

1.6 ต้องจัดให้มีขั้นตอนการขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนนอก หรือขุดดินอย่างมีประสิทธิภาพ และจะต้องมีรถบรรทุกมารับ นำไปทิ้ง โดยไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน

1.7 จัดเทคนิคการก่อสร้างที่หลีกเลี่ยงการปิดกั้นการจราจร

2. ในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง หรือปรับปรุงสาธารณูปโภค

2.1 ผู้ควบคุมงาน ซึ่งเป็นผู้ประกอบวิชาชีพควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. 2505 แก้ไข เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2520 และพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. 2508 ต้องตรวจสอบงานก่อสร้างตามมาตรฐานการปฏิบัติงานทางวิศวกรรม และสถาปัตยกรรมควบคุม และต้องกำกับดูแลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงให้ดำเนินการไปโดยถูกต้องตามรูปแบบรายการและวิธีการที่เหมาะสม ตามจรรยาบรรณในการประกอบวิชาชีพ

2.2 กำหนดขอบเขตหน่วยงานก่อสร้างให้ทางเข้า-ออก และเวลาที่ใช้เข้า-ออกต้องไม่ส่งผล กระทบต่อการจราจร

2.3 เมื่อแนวโครงการตัดผ่านชุมชนหรือแนวของโครงการอยู่ห่างจากชุมชนไม่เกิน 100 เมตร จากขอบเขตโครงการ หรือเขตก่อสร้างบนถนน หรือทางเดิน จะต้องดำเนินการป้องกันผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือนและการจราจร ดังต่อ

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์คุณสมัติ
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (ปริมาง)

นายสุทัศน์ สิริเลศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเลศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นายสรวุฒิ ใยกสูงเนิน
ผู้อำนวยการสำนักสถาปัตยกรรมและสถาปัตยการรถไฟ

กองสถาปัตยกรรม
นายสรลักษณ์ โลหะโยธิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจิตธรรมระ ภฟ.24847
ผอ.กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริรักษ์ เรียงพจน์ ส-สถ.3577
ที่ปรึกษาผู้ชำนาญการสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิธาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายเมาซม บูรณจิรดา ภฟท.44400
ที่ปรึกษาผู้ชำนาญการด้านมาตรฐานสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

นายสมเกียรติ อมรกิตติสุข ภฟท.46939
โยธากร 7

บันทึก
ให้ใช้ข้อกำหนดนี้กับงานก่อสร้างทั้งหมดของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดนี้ทุกข้อโดยเคร่งครัด หากมีข้อขัดแย้งกับข้อกำหนดอื่นใดในสัญญาจ้างก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาดก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

แบบแสดง
รายการประกอบแบบ 02

มาตราส่วน -

วันที่ 05 มิถุนายน 2568

REV.	แบบที่
A	IN-005
	แบบที่
	-

ไปนี้

2.3.1 บริเวณที่ทำการเปิดผิวหน้าดิน รื้อถอนทำลายสิ่งปลูกสร้างของวัสดุอุปกรณ์ ขุดเจาะ ผสมคอนกรีตต้องทำรั้วทึบ เช่น คอนกรีตทึบ เหล็กแผ่นหนา หรือไม้กระดานหนาโดยรอบบริเวณที่ดำเนินการ มีความสูงจากพื้นดินไม่น้อยกว่า 1 เมตร และต้องมีความมั่นคงแข็งแรง สามารถป้องกันการกระแทกและยึดติดแน่นกับพื้น เพื่อกันดิน น้ำ ทราย โคลน ไหลออกสู่ภายนอก เว้นแต่ลักษณะงานทางเทคนิคที่ต้องทำอย่างต่อเนื่องที่ไม่สามารถจัดทำรั้วได้ ผู้ดำเนินการต้อง เสนอวิธีการป้องกันภยันตราย และ เหตุเดือดร้อนรำคาญให้จังหวัดหรือเขตเห็นชอบก่อน

2.3.2 ภายในรั้วทึบต้องจัดให้มีร่องน้ำและบ่อดักเก็บน้ำขนาดเพียงพอเพื่อรองรับน้ำที่เกิดจากการราดน้ำ หรือล้างล้อรถขนส่งวัสดุ เมื่อปริมาณน้ำมากเพียงพอ ต้องดูดไปกำจัดที่อื่น

2.3.3 ปากทางเข้า–ออกต้องปิดทึบด้วยวัสดุถาวร เช่น คอนกรีต ยาง แอสฟัลต์ ฯลฯ ต้องไม่เปิดทางเข้า–ออก ในพื้นที่ก่อสร้างเกินกว่า 1 ช่องทาง และต้องไม่กลบช่องทางน้ำไหลเพื่อใช้เป็นทางเข้า–ออก รวมทั้งต้องไม่กระทำการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำ หรือกีดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ

2.3.4 บริเวณที่ตั้งโรงงานผสมคอนกรีต ต้องห่างจากชุมชนที่พักอาศัยอย่างน้อย100 เมตร หรือเป็นระบบปิดทั้งหมด และต้องกั้นรั้วสูงอย่างน้อย 3 เมตร รอบบริเวณที่ทำกิจกรรมดังกล่าว

2.4 การเจาะ การตอกเสาเข็ม การขุดผิวดิน การตอก กระแทกหรือตอกภายในรั้วที่มีพื้นที่ก่อสร้าง ให้ทำในช่วงเวลากลางวัน ไม่ควรทำในเวลากลางคืน เพราะจะเกิดความรบกวนต่อประชาชน

2.5 ก่อนออกจากเขตก่อสร้าง ต้องจัดให้มีบริเวณสำหรับล้างล้อรถขนส่งวัสดุ

2.6 การลำเลียงวัสดุทำได้เฉพาะตอนกลางคืน และควรทำให้เสร็จในคราวเดียว โดยหลีกเลี่ยงการกองวัสดุที่เหลือใช้ไว้ที่บริเวณหน้างาน

2.7 ต้องขนย้ายขยะและเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างปรับปรุงออกจากบริเวณโครงการอย่างน้อย ทุก ๆ 2 วันหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้าย ต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อนตลอดเวลา

2.8 ให้ทำงานเฉพาะในเขตก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น ห้ามรุกล้ำเขตจราจรหรือทางเท้าสาธารณะโดยพลการ

2.9 การก่อสร้างบนทางเดินเท้า จะต้องป้องกันไม่ให้ดิน ตะกอน เศษวัสดุก่อสร้างลงไป หรืออุดช่องระบายน้ำ ในกรณีที่มีน้ำท่วมขังจะต้องเร่งระบายน้ำบนทางเดินเท้าบนถนนข้างเคียงให้หมดโดยเร็วและกวาดเอาดินตะกอน เศษวัสดุก่อสร้างบนถนนออกทันที รวมทั้งจัดให้มีทางเดินชั่วคราวให้ประชาชนด้วย

2.10 ให้ดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุง สาธารณูปโภคเป็นช่วงสั้น ๆ และให้สามารถควบคุมเหตุเดือดร้อนรำคาญได้

2.11 การก่อสร้างในผิวจราจร หลังจากเสร็จแล้วต้องปิดผิวหน้าด้วยวัสดุ เช่น คอนกรีต ยางแอสฟัลต์ ฯลฯ ไม่ควรใช้แผ่นเหล็กวางปิดไว้ ซึ่งการกระทำดังกล่าวควรจะเริ่มประมาณ 05.00 น. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเนื่องจากรถที่วิ่งผ่านไปมา

2.12 การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือปกคลุม ๔หรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อมด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือ ฉีดพรม ด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม

2.13 จะต้องทำการกำจัดดิน ทราย โคลน ที่ตกหล่นอยู่ที่รอบนอก บริเวณรั้ว พื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำถ้าอากาศแห้งให้ทำการดูดฝุ่นตกค้าง หรือกวาดแบบเปียกไม่ควรกวาดแบบแห้ง เพราะจะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย

2.14 การก่อสร้างบนถนน จะต้องทำการล้างถนน และทำความสะอาดพื้นที่ตลอดช่วงที่ทำการก่อสร้างทุกวันในเวลากลางคืน

2.15 ในระหว่างที่รอการติดตั้ง ทดสอบ หรือย้ายระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้ปรับผิวถนนด้วยวัสดุกึ่งถาวรเป็นการชั่วคราว เช่น คอนกรีต แอสฟัลต์ ฯลฯ

2.16 เมื่อได้รับการร้องเรียนจากผลกระทบของการก่อสร้าง ผู้ดำเนินการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไขทันที

2.17 ผู้ดำเนินการจะต้องดำเนินงานให้เป็นไปตามข้อกำหนด หรือเงื่อนไขในหนังสืออนุญาต และหลักวิธีประสานงานโดยเคร่งครัด

3. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือ จากการก่อสร้าง ทำความสะอาดบริเวณ สถานที่ก่อสร้าง และรอบ ๆ สถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว

หมวด 3
การขนส่งวัสดุ

1. การขนส่งวัสดุ

1.1 รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึด แข็งแรง

1.2 ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรุงเทพมหานครที่กำหนดไว้

1.3 ห้ามมิให้ผู้ล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนหรือที่สาธารณะ และทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก

1.4 ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง หรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุ ลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใด ๆ

หมวด 4
บทลงโทษ

1. ผู้ฝ่าฝืนประกาศฉบับนี้ต้องได้รับโทษตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติต่าง ๆ ดังนี้

1.1 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535

1.2 พระราชบัญญัติรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมือง พ.ศ. 2535

1.3 พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535

1.4 พระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. 2505 แก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม (ฉบับที่ 2) 1 พ.ศ. 2512 และ พระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม (ฉบับที่3) พ.ศ. 2520

1.5 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535

1.6 พระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. 2535

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน
เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระรามที่ 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพันธุ์ พงศ์ศุภลมิตรี
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ ลิขเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ ลิขเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารการผู้ว่าการฯ และการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

นายสุรพล เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส.สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายณัฏฐ์ สุจริตอรรถเลข ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เชื้อคงทอง ส.สถ.3572
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 7

นายณวิทย์ มีสาโท ภ.สถ.13425
ตำแหน่ง 7

นายภาคพงศ์ บุรณรัชดา ภฟก.44400
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม

นายสมเกียรติ ธนากิตติสิริ ภฟก.46839
วิศวกร 7

บันทึก
-ให้ดำเนินการตามที่ระบุไว้ในข้อกำหนดเงื่อนไขทั่วไป
-ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขแบบก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ วิศวกรรม สถาปัตยกรรม เมื่อมีการก่อสร้างจริงตามแบบนี้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

แบบแสดง
รายการประกอบแบบ 03

มาตราส่วน -

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV.	แบบที่
A	IN-006
	แบบที่
	-

GRAPHIC SYMBOLS

COLUMN GRID LINES
DOOR NUMBER
WINDOW NUMBER
BUILDING SECTION
PRECAST PANEL TYPE
WALL SECTION
LEVEL LINE
INTERIOR ELEVATION
BENCH MARK
FIRE HOSE CABINET
DETAIL REFERENCE
CORNER GUARD
NORTH ARROW
FLOOR DRAIN
DOOR MARK
DIMENSIONS
HORIZONTAL
FACE TO FACE
CENTER TO FACE
CENTER TO CENTER
VERTICAL
CEILING CONTOUR LINE
EXISTING CONTOUR LINE
PROPERTY LINE
MATCH LINE
EXPANSION JOINT
DRAWING NUMBERING SYSTEM
DRAWING NO. A5.2
STAIR DIRECTION ARROW
UP/DN
SYSTEM CODE
A01-2
ROOM NUMBER
DOOR TYPE

สัญลักษณ์วัสดุแบบสถาปัตยกรรม

Existing soil
Fill soil
Cement screed
Gravel
Concrete
Precast concrete
Brick (plan , section , detail)
Concrete block (plan , section , detail)
Gypsum board (section , detail)
Plywood
Timber, framing
Steel
Metal
Glass (section , detail)
Glass (elevation)
Glass block
Soft type insulation (section , detail)
Hard type insulation (section , detail)
Silicone
Fire insulation
Tile (section , detail)
Terrazzo (section)
Marble Granite (section)
Marble Granite (detail)
Natural rock (elevation)
carpet (section)
Sandstone (section)

มาตรฐานคำย่อภาษาอังกฤษ

&	AND
<	ANGLE
@	AT
℄	CENTERLINE
#	NUMBER
"	INCHES
∅	DIAMETER

A

A/C	AIR CONDITIONED
ADJ.	ADJUSTABLE
AFF.	ABOVE FINISH FLOOR
ALT.	ALTER OR ALTERNATE
ALUM.	ALUMINUM
ANOD.	ANODIZED
A.P.	ACCESS PANEL
APPROX.	APPROXIMATE
ARCH.	ARCHITECTURAL
ASPH.	ASPHALT

B

BL.	BUILDING LINE
BD.	BOARD
BITUM.	BITUMINOUS
BLDG.	BUILDING
BM.	BENCHMARK
BOT.	BOTTOM
BOC.	BOTTON OF CURB
BSMT.	BASEMENT
B.U.R.	BUILT UP ROOFING

C

CAB.	CABINET
CARP.	CARPET
C.B.	CATCH BASIN
CEM.	CEMENT
CER.	CERAMIC
C.I.	CAST IRON
CLG.	CEILING
CLO.	CLOSET
CLR.	CLEAR
C.M.U.	CONCRETE MASONRY UNIT
COL.	COLUMN
CONC.	CONCRETE
COND.	CONDITION
CONST.	CONSTRUCTION
CONT.	CONTINUOUS
CTR.	CENTER
CTSK.	COUNTERSINK
C.W.	COLD WATER

D

DET.	DETAIL
DIA.	DIAMETER
DIM.	DIMENSION
DN.	DOWN
D.O.	DOOR OPENING
DS.	DOWNSPOUT
DWG.	DRAWING

E

E.	EAST
EA.	EACH
E.J.	EXPANSION JOINT
EL.	ELEVATION
ELEC.	ELECTRICAL
ELEV.	ELEVATOR
EMER.	EMERGENCY
E.O.S.	EDGE OF SLAB
EQ.	EQUAL
EXP.	EXPANSION
EXPO.	EXPOSED
EXT.	EXTERIOR
EXC.	EXCLUDED

F

F.A.	FIRE ALARM
F.D.	FLOOR DRAIN
FDN.	FOUNDATION
F.E.	FIRE EXTINGUISHER
F.E.C.	FIRE EXTINGUISHER CABINET
FFL.	FLOOR FINISHED LEVEL
F.H.C.	FIRE HOSE CABINET
FIN.	FINISH
FLR.	FLOOR
FR.	FRAME
FST.	FIRE STAR
FT.	FOOT, FEET
FURR.	FURRING, FURRED
FUT	FUTURE

G

GALV.	GALVANIZED
G.B.	GRAB BAR
G.I.	GALVANIZED IRON
GL.	GLASS, GLAZING
GND.	GROUND
GYP.	GYPSUM

H

H.	HIGH
H.B.	HOSE BIB
H.C.	HOLLOW CORE
HCP.	HANDICAPPED
HDWR.	HARDWARE
HDWD.	HARDWOOD
H.M.	HOLLOW METAL
HORIZ.	HORIZONTAL
HR.	HOUR
HT.	HEIGHT
HVAC.	HEATING, VENTILATION AND AIR CONDITIONING
H.W.	HOT WATER

I

I.D.	INSIDE DIAMETER
INCL.	INCLUDING
INSUL.	INSULATION
INT.	INTERIOR

J

JAN.	JANITOR
JST.	JOIST
JT.	JOINT

K

KIT.	KITCHEN

L

LAM.	LAMINATE
LAV.	LAVATORY
LF.	LINEAR FOOT
LH.	LEFT HAND
LKR.	LOCKER
LVR.	LOUVER

M

MATL.	MATERIAL
MAX.	MAXIMUM
M.B.	MACHANICAL BOLT
MECH.	MECHANICAL
MEMB.	MEMBRANE
MET.	METAL
MFR.	MANUFACTURE
MH.	MANHOLE
MIN.	MINIMUM
MIR.	MIRROR
MISC.	MISCELLANEOUS
M.O.	MASONRY OPENING
MUL.	MULLION

N

N.	NORTH
N.I.C.	NOT IN CONTRACT
NO.	NUMBER
NOM.	NOMINAL
N.S.	NO SCALE
N.T.S.	NOT TO SCALE

O

O.A.	OVERALL
O.C.	ON CENTER
O.D.	OUTSIDE DIAMETER
OFD.	OVERFLOW DRAIN
OVHD.	OVERHEAD
OPNG.	OPENING
OPP.	OPPOSITE

P

PC.	PIECE
PL.	PLATE
P.L.	PROPERTY LINE
PLBG.	PLUMBING
PLAS.	PLASTER
PLYWD.	PLYWOOD
PT.	POINT
P.T.D.	PAPER TOWEL DISPENSER
PTN.	PARTITION

R

RAD.	RADIUS
R.D.	ROOF DRAIN
REF.	REFERENCE
REINF.	REINFORCED
REV.	REVISED
RFG.	ROOFING
R.H.	RIGHT HAND
RS.	ROLLING SHUTTER
RL.	REINFORCED CONCRETE STRUCTURE LEVEL

S

S.	SOUTH
SCHED.	SCHEDULE
SECT.	SECTION
SHR.	SHOWER
SHT.	SHEET
SIM.	SIMILAR
SP.	STARTING POINT
SPEC.	SPECIFICATION
SQ.	SQUARE
S.S.	STAINLESS STEEL
S.SK.	SERVICE SINK
STD.	STANDARD
STL.	STEEL
STOR.	STORAGE
STRUCT.	STRUCTURAL
SUSP.	SUSPENDED
SYM.	SYMMETRICAL
SYS.	SYSTEM

T

T.	TREAD
T.B.	TOWER BAR
T&G	TONGUE & GROOVE
TEL.	TELEPHONE
TEMP.	TEMPERED
THK.	THICK,THICKNESS
TOC	TOP OF CURB
TOL.	TOILET
TOP	TOP OF PAVEMENT
TOW	TOP OF WALL
T.P.D.	TOILET PAPER DISPENSER
T.V.	TELEVISION
TYP.	TYPICAL

U

UNF.	UNFINISHED
U.N.O.	UNLESS NOTE OTHERWISE
UR.	URINAL

V

VERT.	VERTICAL
VOL.	VOLUME

W

W.	WEST
W/	WITH
W.H.	WATER HEATER
W/O	WITHOUT
W.C.	WATER CLOSET
WD.	WOOD
WP.	WATERPROOF
WPM.	WATERPROOF MEMBRANE
WT.	WEIGHT

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพงษ์พนงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิงเนตร
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุโขทัย สิงเนตร
ผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และพื้นที่เชิงพาณิชย์

นายสราวุฒิ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารกรรมและสถาปัตยกรรม
กองสถาปัตยกรรม

นายธงชัย โลหะวิโรจน์ ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟท.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีชาศักดิ์ เชี่ยวหาญ ส-สถ.3578
ที่ปรึกษาผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารกรรม 1

นายเมธิชย์ มิตาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายเกรียงศักดิ์ บุรณศิริตา ภฟท.44400
ที่ปรึกษาผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารกรรมและกองวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสงกรานต์ ชนากรกิตติสุข ภฟท.46939
วิศวกร 7

บันทึก
1.ให้ใช้แบบนี้ร่วมกับแบบก่อสร้างอื่นๆ ในโครงการ
2.การใช้งานเครื่องหมายและสัญลักษณ์ต่างๆ ในแบบนี้ ให้ใช้ตามมาตรฐานสากลทั่วไป ในกรณีที่ไม่มีการกำหนดรายละเอียดไว้ในแบบนี้ ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ ทั้งนี้ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ศึกษาและทำความเข้าใจในแบบนี้โดยละเอียดแล้ว

แบบแสดง
สัญลักษณ์ประกอบแบบ

มาตราส่วน –

วันที่ 05 มิถุนายน 2568

REV. A

แบบที่ IN-007

ฉบับที่ —

รายการวัสดุ

ลำดับ	รายละเอียด	รหัส	ที่มา
	รายการพื้น		
1	พื้นเดิม วัสดุเดิม ทำความสะอาด ซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย หรือเพิ่มเติมส่วนที่ชำรุดหาย	C1	
2	พื้นเดิมปูด้วยยางกันกระแทก EPDM Playtation หนาไม่น้อยกว่า 3 มม.	C2	
	รายการผนัง		
1	ผนังเดิม วัสดุเดิม ทำความสะอาด ซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย หรือ เพิ่มเติมส่วนที่ชำรุดหาย	W1	
2	ผนังเดิม กรุด้วยยางกันกระแทก EPDM Playtation หนาไม่น้อยกว่า 3 มม. สูง 1.00 ม	W2	
	(จากพื้นภายใน)		
3	ผนังเดิม ทาสีภายในชนิดน้ำ สามารถทำความสะอาดได้ ป้องกันแบคทีเรีย	W3	
	ยี่ห้อและรุ่นระบุภายหลัง		
4	ผนังเบา แผ่นฉนวกันความร้อน หนา 6 มม. ทาสี ภายในชนิดน้ำ สามารถทำความสะอาดได้	W4	
	ป้องกันแบคทีเรีย ยี่ห้อและรุ่นระบุภายหลัง		
5	โครงเคร่า ตามมาตรฐานผู้ผลิต กรุด้วยยางกันกระแทก EPDM Playtation	W5	
	หนาไม่น้อยกว่า 3 มม.		
	รายการฝ้าเพดาน		
1	ฝ้าเพดานเดิม วัสดุเดิม ทำความสะอาด ซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย หรือ เพิ่มเติมส่วนที่ชำรุดหาย	C3	

รายการวัสดุ

ลำดับ	รายละเอียด	รหัส	ที่มา

หมายเหตุ

1. ขนาดทั้งหมดที่ระบุในแบบคือมิลลิเมตร หรือระบุในอย่างอื่น
2. ขนาดที่ระบุในแบบมีระยะในมิลลิเมตร
3. ขนาดที่ระบุในแบบมาตราส่วนเดียว ให้ใช้ตัวเลขเป็นหลัก
4. ขนาดที่ระบุในแบบทั้งหมด เมื่อมีระยะที่มีค่าต่างกัน
5. ระดับที่ระบุอาจมีระดับที่ปรับลดบ้าง
6. ข้อมูลที่ใช้สำหรับการประมูลทุกระบบ นี้สำเป็นการเพื่อแนะ ให้ทราบถึงข้อกำหนดวัสดุคุณใช้ และต้องส่งตัวอย่างพร้อมเอกสารที่ของคุณสมบัติ ให้คุณครบถ้วนหรือมีคุณสมบัติเทียบเท่าและอนุมัติก่อน
7. สำหรับข้อมูลที่ขึ้น อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพัฒน์ วงศ์คุปตสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมธ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมธ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายศุภวัฒน์ ตนศุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

รองผู้อำนวยการ
นายสรลักษณ์ โสตะบุตร ส-สถ.3585
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

ทองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัส สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เรียงทอง ส-สถ.3572
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม

นายณวิทย์ มิสาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

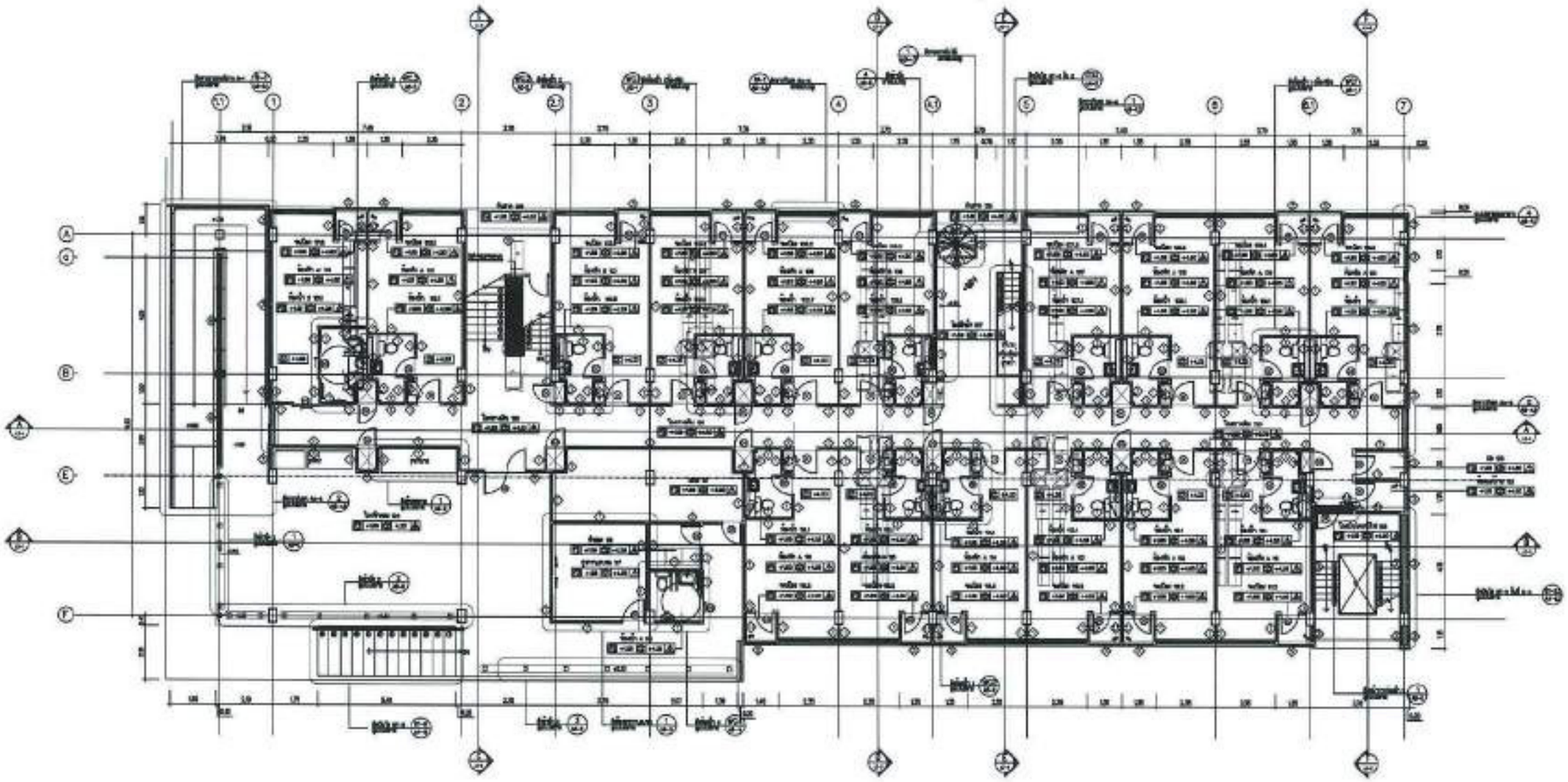
นายเกรทพลินทร์ บุรณเจียด ภฟก.44400
หัวหน้างานสถาปัตยกรรมและอุตสาหกรรมวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาการกิตติสุข ภฟก.45939
วิศวกร 7

บันทึก
- ให้ใช้ค่าที่คำนวณได้จากจริงในการก่อสร้าง
- กรณีที่แบบมีรายการประกอบแบบมีขนาดและสัดส่วนต่างกับผู้รับจ้างจะต้องทำ ให้ผู้มีหน้าที่ควบคุมงานพิจารณาก่อน เมื่อดำเนินการแล้วจะต้องมีการแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบด้วย

แบบแสดง
รายการวัสดุ

มาตราส่วน	–
วันที่ 05 มิถุนายน 2566	
REV. A	แบบที่ IN–008
	แผ่นที่ —



หมายเหตุ : ☐ พื้นที่ปรับปรุง
■ พื้นที่นอกเหนือการปรับปรุง

แบบแปลนเดิม
มาตราส่วน 1:200

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเสียงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพิพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิงเวส
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุรัตน์ สิงเนต
ผู้ช่วยผู้ว่าการกิจการผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาอาคารและที่พักอาศัย

นาย[illegible]
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
กองสถาปัตยกรรม

นายสรพัฒนณ์ ไสลดโรจน์ ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุจริตรรมยะ ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เรียงทอง ส-สถ.3572
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณภัทร์ มิตรโต ก-สถ.13426
สถาปนิก 7

นายเกษตรสินทร์ บูรณไชยลา ภฟก.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและระบบบริหารงานไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46909
วิศวกร 7

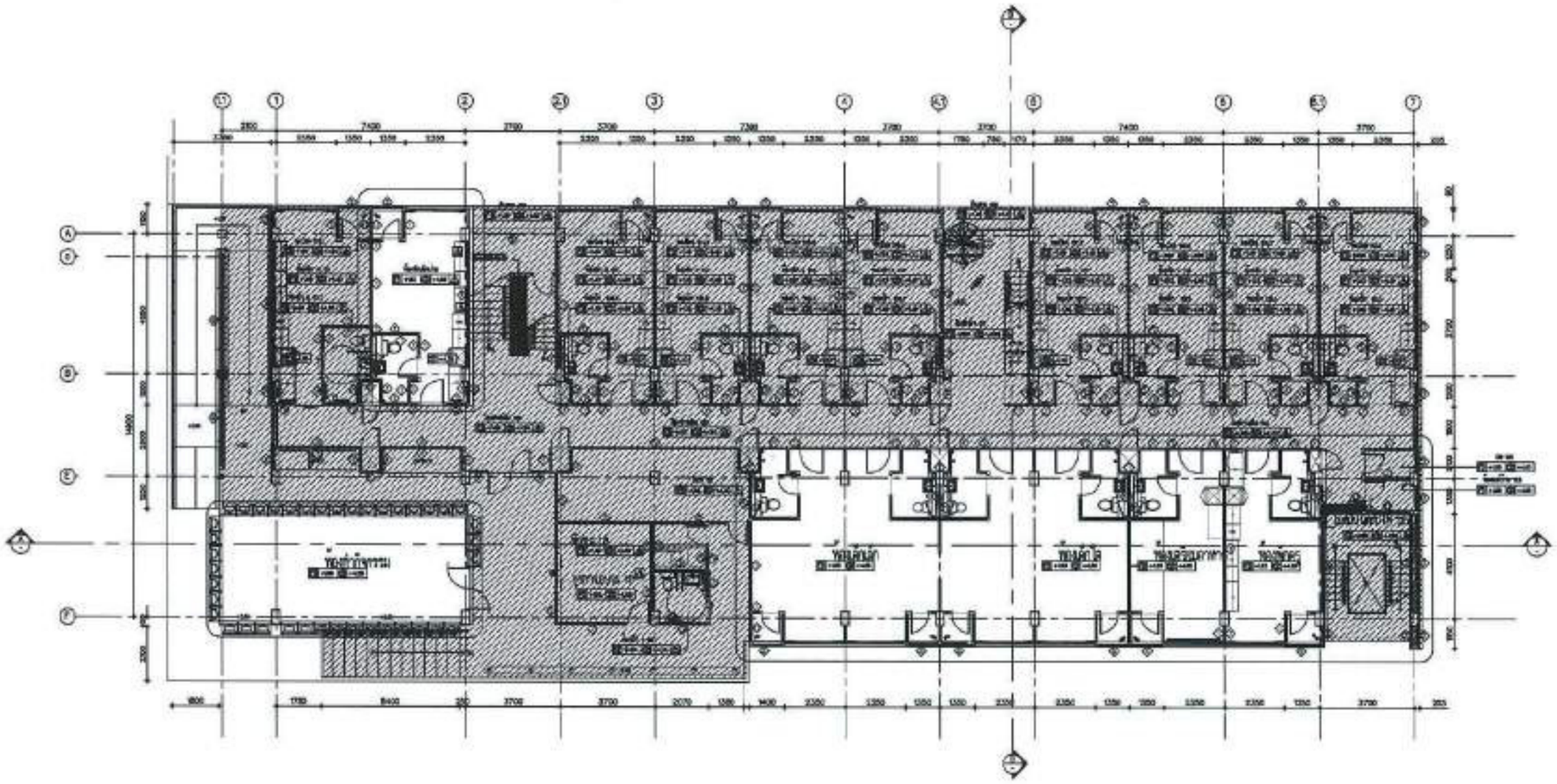
บันทึก
ให้ใช้ดุลพินิจของผู้ว่าการฯ เป็นที่สิ้นสุด
- แบบนี้ใช้เฉพาะการประกวดแบบเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ในการก่อสร้างได้ ทั้งนี้ผู้ชนะการประกวดแบบต้องดำเนินการออกแบบรายละเอียดทั้งหมดใหม่ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผู้ว่าการฯ ก่อนนำไปใช้ในการก่อสร้าง

แบบแสดง
แบบแปลนเดิม
AS-BUILT

มาตราส่วน 1:200

วันที่ 06 มิถุนายน 2568

REV.	แผ่นที่
	100
	แผ่นที่
	—



หมายเหตุ : ☐ พื้นที่ปรับปรุง
■ พื้นที่นอกเหนือการปรับปรุง

แบบปรับปรุงศูนย์เลี้ยงเด็ก
มาตราส่วน 1:200

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพิมลเพชร พงศ์ภูภลิขิต
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิขเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิขเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

นาย[illegible] ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรศักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3585
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายบวิน สุจริตธรรมธร ภพก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริทัศ์ เรืองทอง ส-สถ.3772
ผู้จัดการแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิลาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายนาคนลินทร์ บุรณศิรดา ภพก.44400
หัวหน้าแผนกงานตรวจสอบและวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสรเกียรติ ธนาวรัตติสุข ภพก.46939
วิศวกร 7

บันทึก
-ให้ใช้มาตรส่วนตามที่กำหนดไว้ในแบบเท่านั้น และห้ามมิให้ทำการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบนี้ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้มีอำนาจ ผู้ใดฝ่าฝืนจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย
-ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบและหน้างานก่อนการดำเนินการ หากมีข้อขัดแย้งต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
แบบปรับปรุงศูนย์เลี้ยงเด็ก

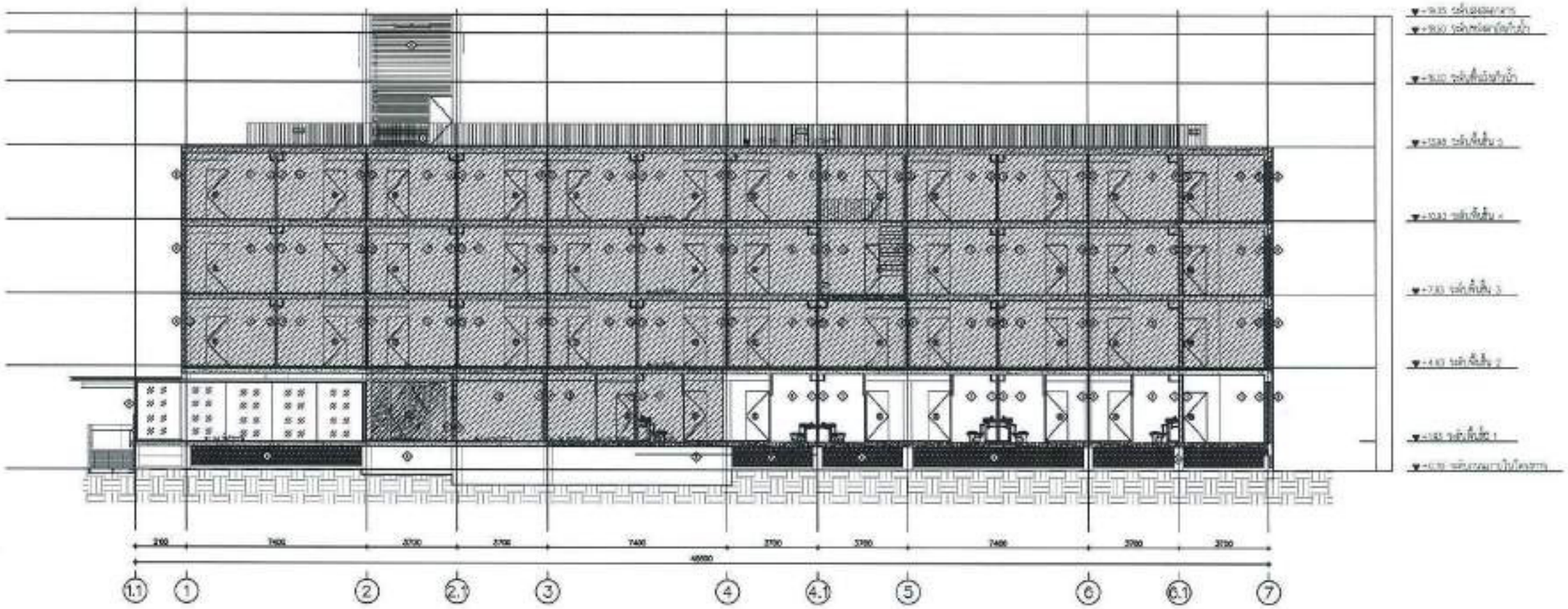
มาตราส่วน 1:200

วันที่ 12 มิถุนายน 2568

REV. B

หมายเลข
IN–100

แบบที่
—



หมายเหตุ : ☐ พื้นที่ปรับปรุง
■ พื้นที่นอกเหนือการปรับปรุง

แบบรูปตัด A–A
มาตราส่วน 1:200

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเสียงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พะค้ศุภลิขิตชี
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุพัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุพัศน์ สิริเมศ

นายสราวุธ เลาสุทธวณ
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายธรรัก์ษณ์ โสดาโชติ ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท ธุรวิศรรนอร ภฟ.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีชาศักดิ์ เรืองสมจิต ส-สถ.3572
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิตรโพ ภ-สถ.13426
สถาปนิก 7

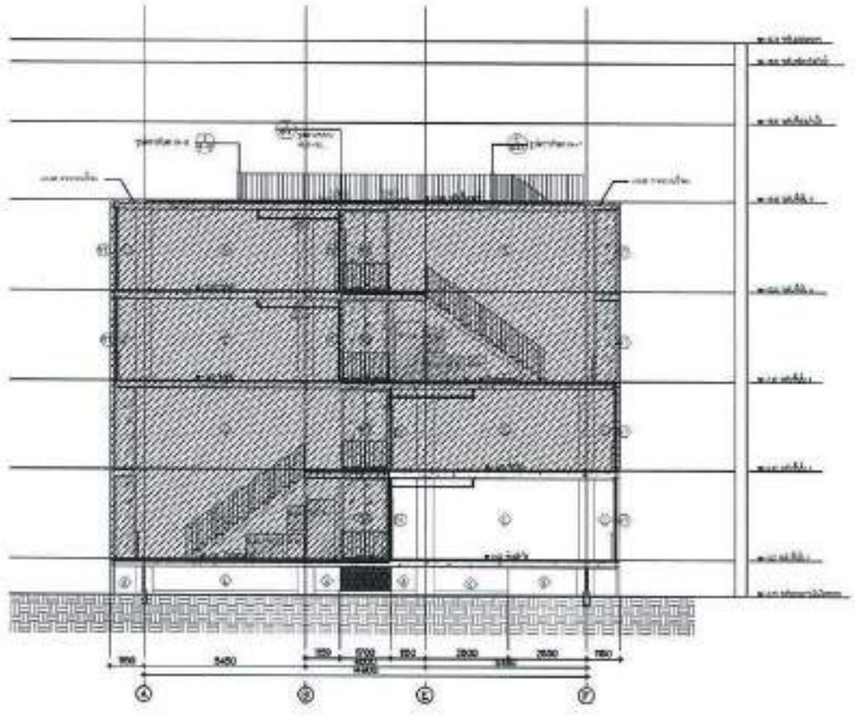
นายนาคทเดินทร์ บูรณะรัชดา ภพก.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและออกแบบติดตั้งระบบไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟ.48939
วิศวกร 7

บันทึก
ให้ใช้ดำเนินการแก้ไขแบบก่อสร้างเป็นไปตามแบบ
- ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ให้ถูกต้องก่อนดำเนินการ
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนดำเนินการ
- ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
แบบรูปตัด A–A

มาตราส่วน 1:200
วันที่ 12 มิถุนายน 2566
REV. B
แบบเลขที่ IN–101
ตอนที่ —



หมายเหตุ :
- ☐ พื้นที่ปรับปรุง
- ■ พื้นที่นอกเหนือการปรับปรุง

แบบรูปตัด B–B
มาตราส่วน 1:200

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเสียงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพลนพดล หงศ์คูภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ ลิขเลข
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ ลิขเลข
ผู้ช่วยผู้ว่าการกำกับการผู้อำนวยการฝ่ายบริหารกายภาพ

นายศรายุทธ์ เอกสุวัณณ
ผู้อำนวยการสำนักสถาปัตยกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายนนท์ สุขจิตธรรมรร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นาย.วีรศักดิ์ เชิดศาสตร์ ส-สถ.3577
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิสาโท ภ-สถ.13425
ตำแหน่ง 7

นายภาณนิศินทร์ บูรณสัชดา ภฟก.44400
หัวหน้างานสถาปัตยกรรมและงานบริหารอาคารที่พัก

นายสัมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

บันทึก
ให้ใช้แบบเฉพาะที่ระบุไว้สำหรับงานก่อสร้างเท่านั้น ห้ามใช้แบบเพื่อการอื่นโดยเด็ดขาด ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ให้ถูกต้องก่อนการปฏิบัติงาน หากมีข้อสงสัยให้ปรึกษาผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
แบบรูปตัด B–B

มาตราส่วน 1:200

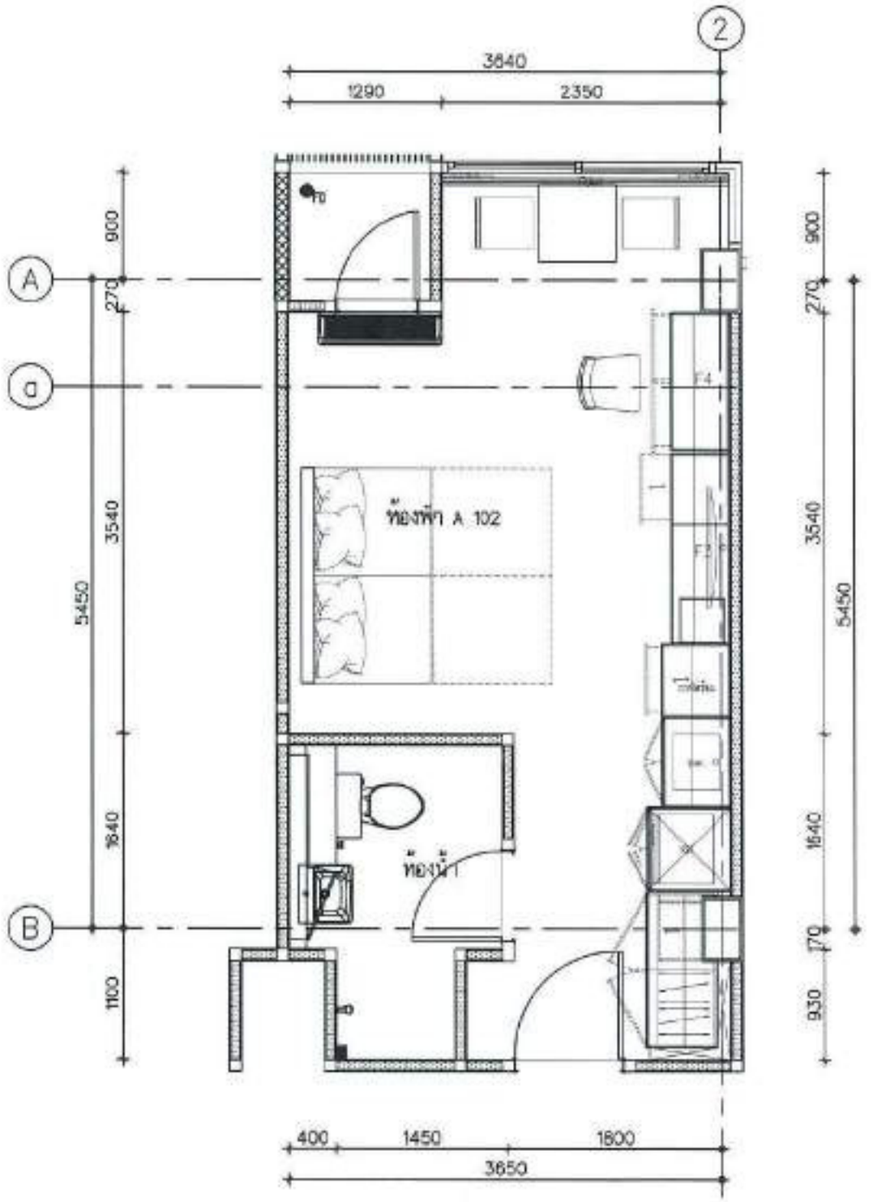
วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B

แบบที่
IN–102

แบบที่
—

ห้องพักเด็กป่วย C-01



01 02 03 04

EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องพักเด็กป่วย C-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์สุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมธ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมธ
ผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารและผู้อำนวยการสำนักบริหารอาคาร

นายเสาวนุช เลิศวิบูรณ์
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3596
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัส ชุติวิสรรพนอง ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายเวียรศักดิ์ เชียงคง ส-สถ.3572
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวัฒน์ มิลาโท ภ-สถ.13425
ออกแบบ

นายนรทนดินทร์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาการกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 1

บันทึก:
1. ให้ใช้ค่าที่กำหนดในแบบเท่านั้น ห้ามใช้ขนาดที่วัดจากแบบ
2. การใช้งานและติดตั้งต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด
3. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบหน้างานก่อนดำเนินการ หากมีข้อขัดแย้งต้องแจ้งผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องพักเด็กป่วย C-01

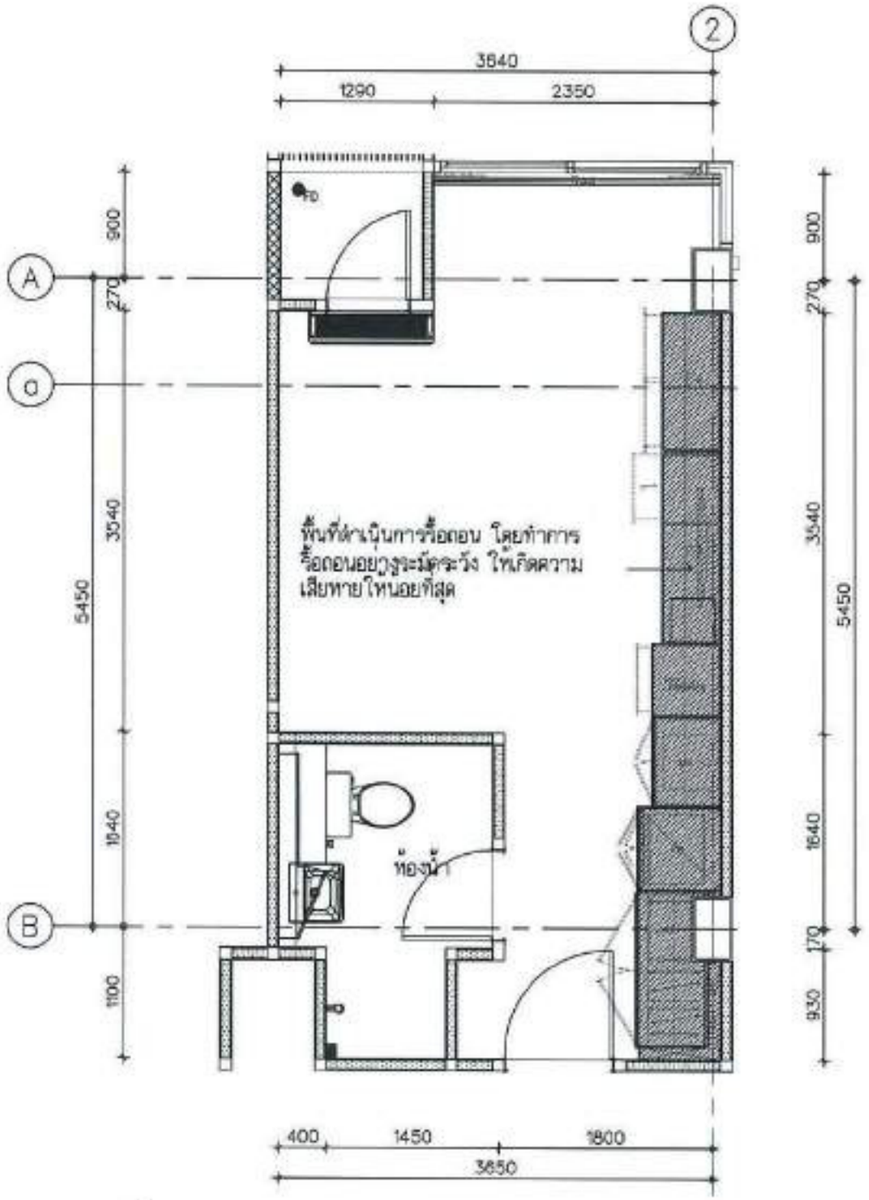
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2568

REV.B

แบบที่ IN-200

แบบที่ —



01 – 02 – 03 – 04 –

DEMOLITION PLAN:แบบขยาย ห้องพักเด็กป่วย C-01

มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ หงศ์สุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายศราวุธ วงษ์สุวรรณ
ผู้ทำหน้าที่ผู้อำนวยการสายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรรักษณ์ โชตถิโยธิน ส-สถ.3586
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัช สุจริตธรรมธร ภฟ.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีชาศักดิ์ เรียงทอง ส-สถ.3673
ผู้ทำหน้าที่ผู้อำนวยการสถาปัตยกรรม 1

นายเบวิทย์ นิสาวัค ภ-สถ.13405
สถาปนิก 7

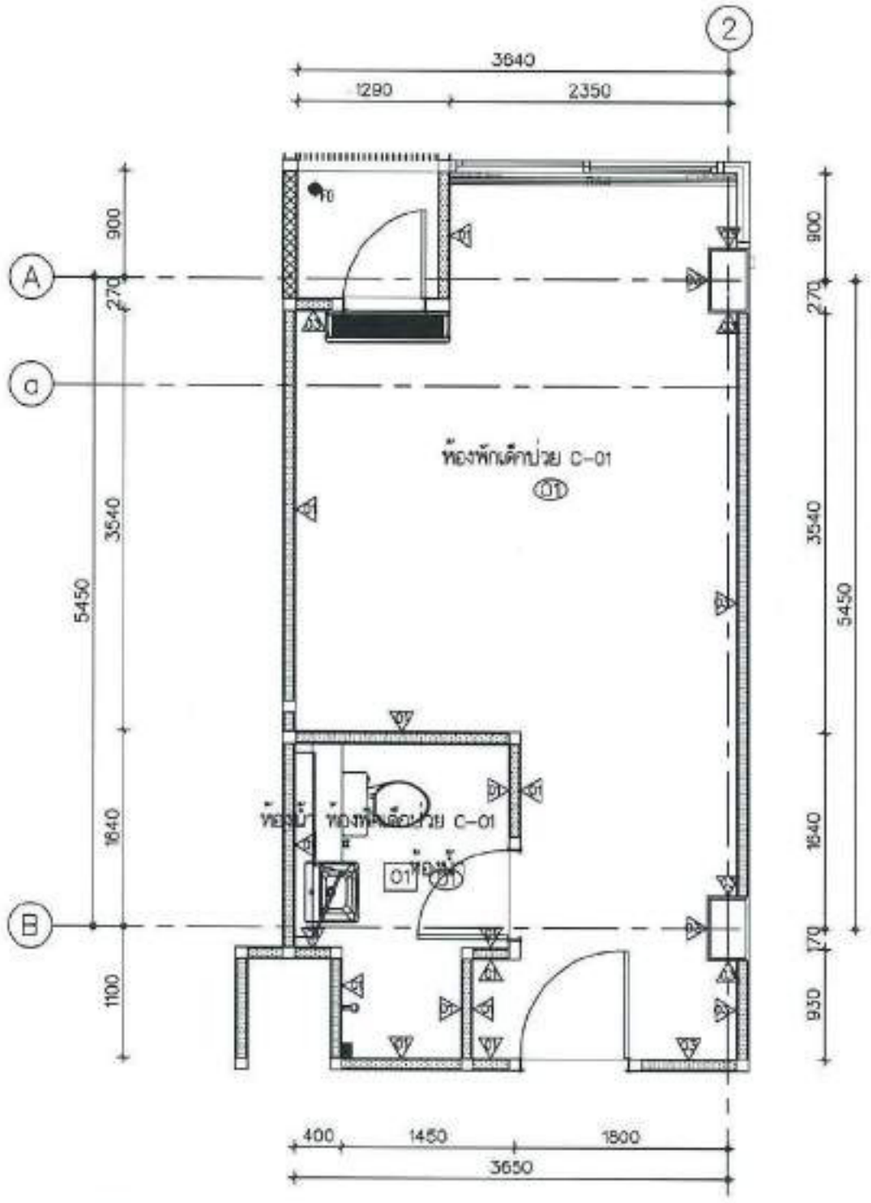
นายกรพินทร์ บุรณศิลา ภฟ.44400
ผู้ทำหน้าที่ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรวิสิฐสุข ภฟ.48939
วิศวกร 7

บันทึก
1.ให้รู้สำหรับการใช้งานเท่านั้น ห้ามมิให้ทำการ
- ก่อสร้างแบบก่อสร้างจากแบบนี้ ต้องตรวจสอบกับแบบสถาปัตยกรรม โครงสร้าง และแบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องก่อนทุกครั้ง
2. ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ในสถานที่จริงก่อนการก่อสร้าง
3. ผู้รับเหมาต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ครบถ้วน ก่อนการก่อสร้าง
4. ผู้รับเหมาต้องประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ก่อนการก่อสร้าง

แบบแสดง
DEMOLITION PLAN:แบบขยาย
ห้องพักเด็กป่วย C-01

มาตราส่วน 1:50
วันที่ 12 มิถุนายน 2568
REV.B
แบบที่ IN-201
แบบที่ —



01
04 02
03

RENOVATION PLAN: แบบขยาย ห้องพักเด็กป่วย C-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์คูณสมิทธิ์
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ว.ปริหาร)

นายสุทัศน์ สิงแสง
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงแสง
ผู้ช่วยผู้ว่าการฯ ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

นายสรายุทธ เอี่ยมอรวรรณ
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรอัศนะ โพธิปิยะชิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุจิตรธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เรืองเพชร ส-สถ.3572
หัวหน้างานกองสถาปัตยกรรม 1

นายธนวิทย์ มิสาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายนาพบลินทร์ บุรณศิริศดา ภฟก.44400
หัวหน้างานบริหารสัญญาและออกแบบงานวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ อนากรกิตติสุข ภฟก.46939
โครงการ 7

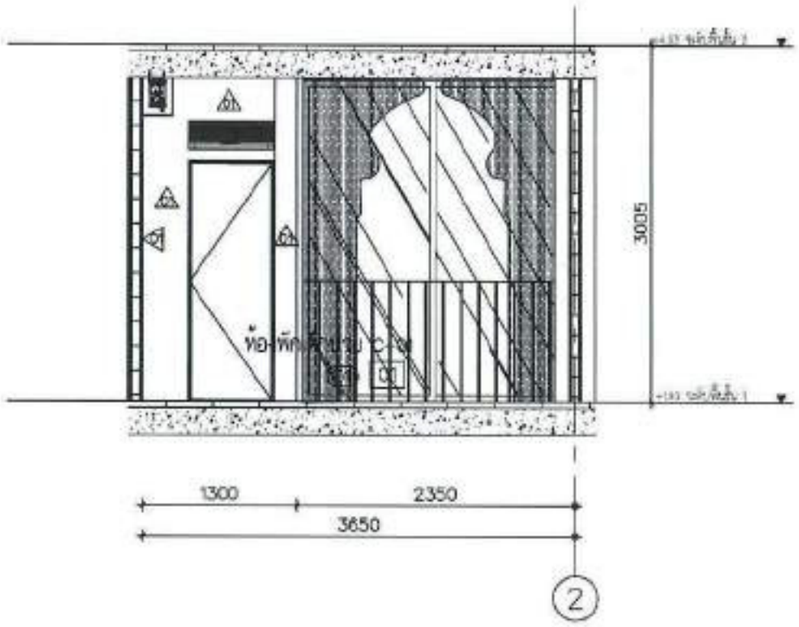
บันทึก
1.ให้ใช้ร่วมกับแบบที่กำหนดไว้ในสัญญา
2.การใช้งานแบบนี้ต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจลงนามในแบบก่อน
3.ห้ามมิให้ผู้ใดทำซ้ำ ดัดแปลง ดัดแปลงต่อเติม หรือนำไปใช้ประโยชน์ในทางใดๆ

แบบแสดง
RENOVATION PLAN: แบบขยาย
ห้องพักเด็กป่วย C-01

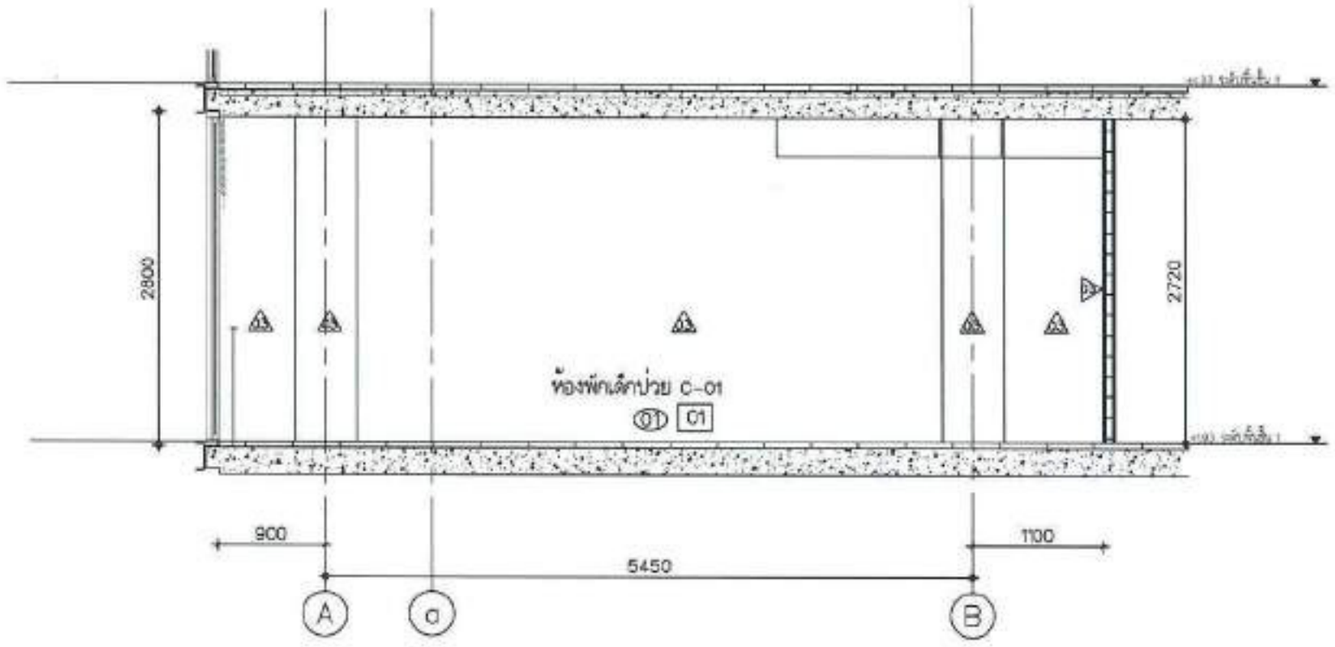
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV. B	แบบที่ IN-202
	แบบที่ —



รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็กป่วย C-01
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็กป่วย C-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
State Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุรัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุรัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฯ ผู้อำนวยการกำกับดูแลงานก่อสร้าง

นายศราวุธ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรศักดิ์ โสตถิโยธิน ส.-สถ. 3586
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัส สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีชาศักดิ์ เรืองสกุล ส-สถ.3572
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ ลิลาโท ภ.-สถ.13425
สถาปนิก 7

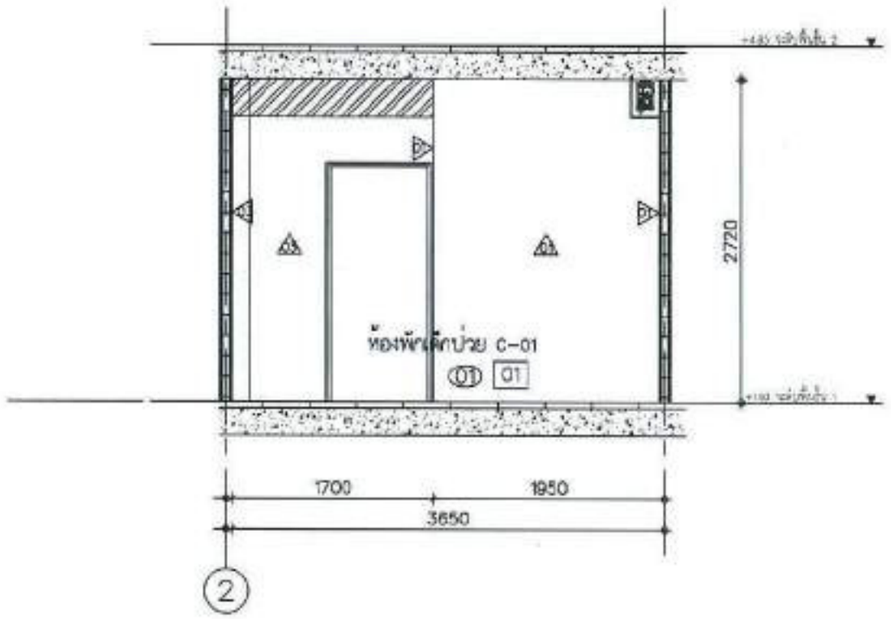
นายภาคภูมินทร์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและคลังพัสดุวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

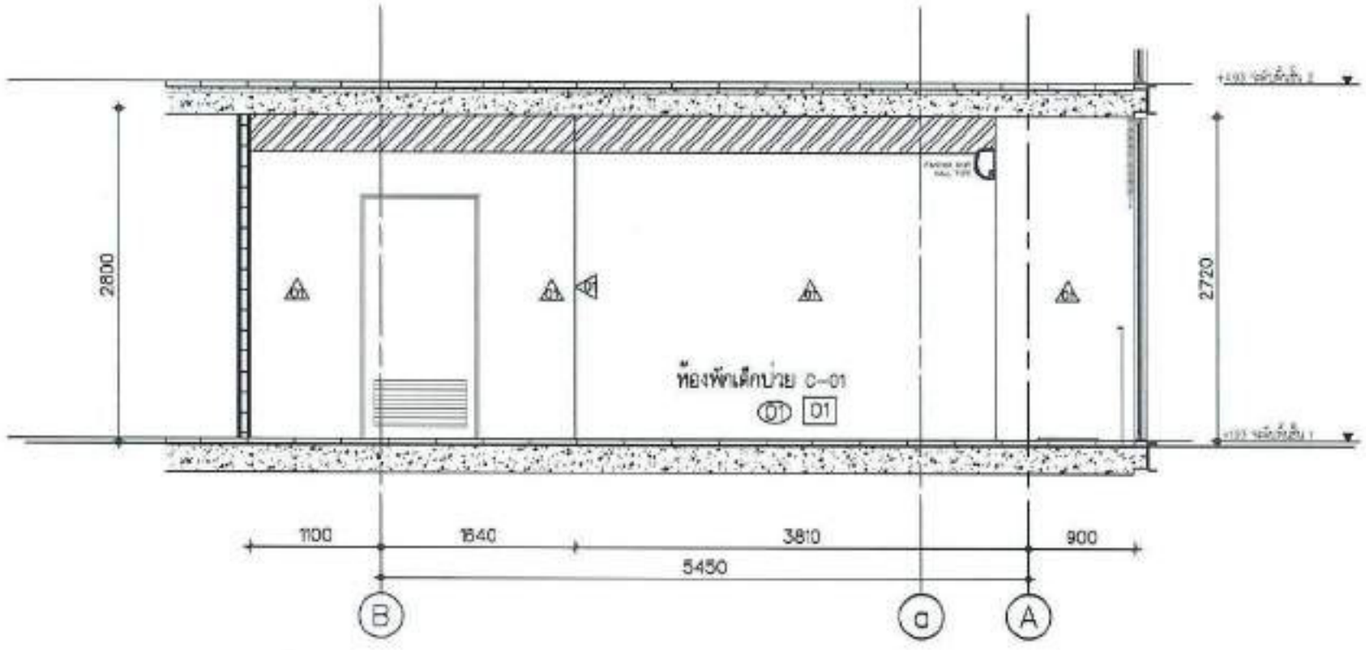
บันทึก
1.ให้ใช้ค่าที่ระบุในแบบก่อสร้างเท่านั้น ห้ามใช้มาตรวัด
2.การใช้งานเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่มีคมต้องได้รับการฝึกอบรมก่อนใช้งาน ผู้ใช้งานต้องทำความคุ้นเคยกับคู่มือการใช้งานของเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อนใช้งาน ต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการใช้งานอย่างเคร่งครัด ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะใช้งานเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ทุกครั้ง ผู้ใช้งานต้องมีความรู้ความชำนาญในการใช้งานเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่ได้รับการฝึกอบรมหรือไม่มีความชำนาญใช้งานเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ ในกรณีที่ผู้ใช้งานเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ไม่ได้รับการฝึกอบรมหรือไม่มีความชำนาญ ต้องได้รับการดูแลจากผู้ที่มีความชำนาญในการใช้งานเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ชนิดนั้นๆ ก่อนการใช้งานทุกครั้ง

แบบแสดง
รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็กป่วย C-01
รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็กป่วย C-01

มาตราส่วน 1:50
วันที่ 12 มิถุนายน 2566
REV.B
แบบที่ IN-203
แผ่นที่ —



รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็กป่วย C-01
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็กป่วย C-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้อำนวยการฝ่ายโครงการ

นายศราวุธ โกศัลวณัฐ
ผู้อำนวยการฝ่ายโครงการและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส.ส.ท.3595
ผู้ช่วยผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายนนัท สุจริตธรรมธร กฟท.24847
ผู้ช่วยผู้อำนวยการกองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายเกรียงศักดิ์ เชียงทอง ส.ส.ท.3573
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณเวียง มิลาโท ส.ส.ท.13425
สถาปนิก 7

นายเกรงบดินทร์ บูรณจิรลา กฟท.44400
หัวหน้าแผนกวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรศิลป์ชัย กฟน.46939
วิศวกร 7

บันทึก
-ให้ใช้ค่าต้นแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาเป็นหลัก ในกรณีที่ผลการวิจารณ์ หรือการแก้ไขในการขออนุญาตก่อสร้างมีการเปลี่ยนแปลงรายการ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขแบบก่อสร้างให้ถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขแบบก่อสร้างให้ถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้าง

แบบแสดง
รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็กป่วย C-01
รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN ห้องพักเด็กป่วย C-01

มาตราส่วน 1:50

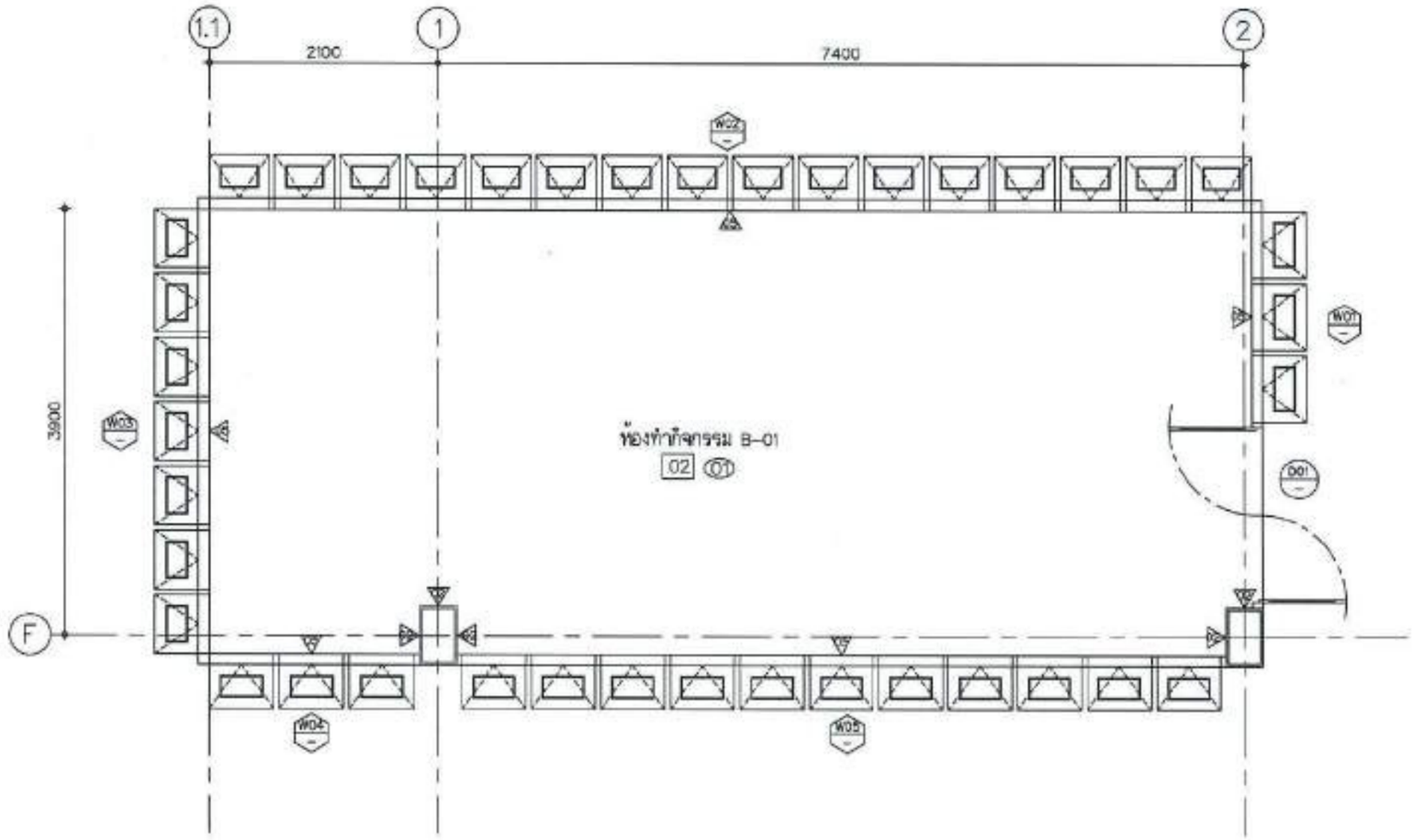
วันที่ 12 มิถุนายน 2566

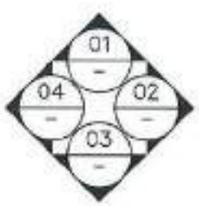
REV. B

แบบที่ IN-204

แผ่นที่ —

ห้องทำกิจกรรม B-01





RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพันธุ์ พงศ์สุภาสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้จ่ายผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นาย[illegible]
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรศักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3695
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เบียดพลง ส-สถ.3577
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณรินทร์ มิตาโท ภ-สถ.13425
คลายนิก 7

นายมารพนรินทร์ บูรณวิชลา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาทรกิตติสุร ภฟก.46939
วิศวกร 7

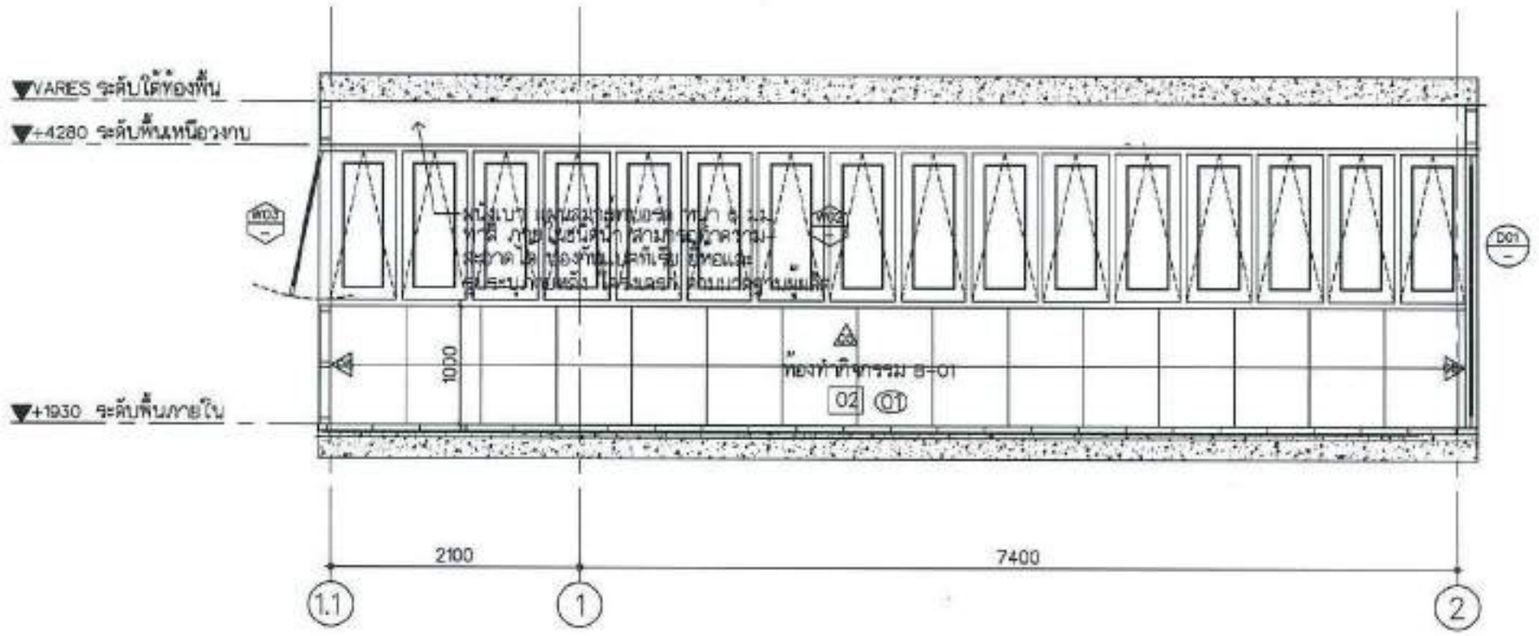
ข้อสงวนสิทธิ์
ห้ามมิให้นำแบบนี้ทำซ้ำหรือดัดแปลง ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ผู้ใดนำแบบนี้ไปใช้ในการใดๆ ก็ตาม ไม่ว่าจะเป็นการใช้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือนำไปดัดแปลงแก้ไขก่อนได้รับอนุญาต ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบทางกฎหมาย

แบบแสดง
RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01

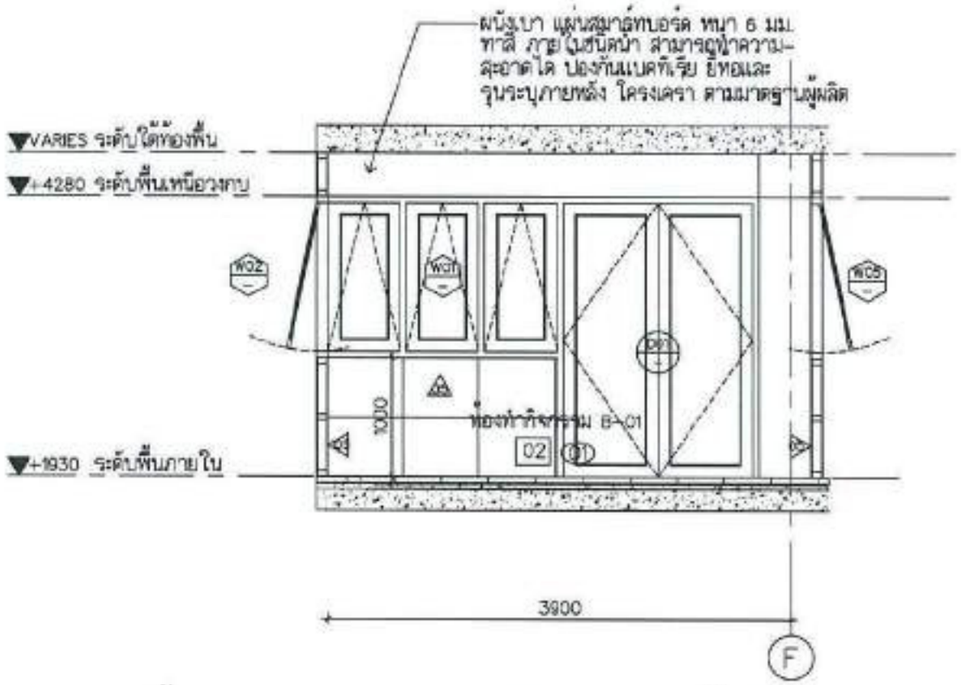
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV. A	แบบเลขที่ IN-300
	แบบเลขที่ —



รูปด้าน 01 RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 02 RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพนพดล์ พงศ์คุณสมิทธิ์
ของผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุรพล โชคอุดมรัตน
ผู้อำนวยการฝ่ายสถาปัตยกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรศักษณ์ โสตถิโยธิน ส.ส.ก.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายนัท สุจริตยวงธรรม ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริรักษ์ เชียดทอง ส.ส.ก.3573
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณเวียร์ มิสาโท ส.ส.ก.13425
ออกแบบ

นายเกรชบดินทร์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
ศึกษาและรวบรวมข้อมูลและออกแบบวิศวกรรมโครงสร้าง

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร

บันทึก
1. ให้ใช้ระดับที่กำหนดในรูปตัดเป็นหลัก
2. ช่างผู้ติดตั้งต้องตรวจสอบขนาดหน้างานก่อนการผลิตและติดตั้งทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งกับแบบก่อสร้างหรือมีข้อสงสัยประการใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการ
3. ช่างผู้ติดตั้งต้องตรวจสอบขนาดหน้างานก่อนการผลิตและติดตั้งทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งกับแบบก่อสร้างหรือมีข้อสงสัยประการใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
รูปด้าน 01 RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01
รูปด้าน 02 RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01

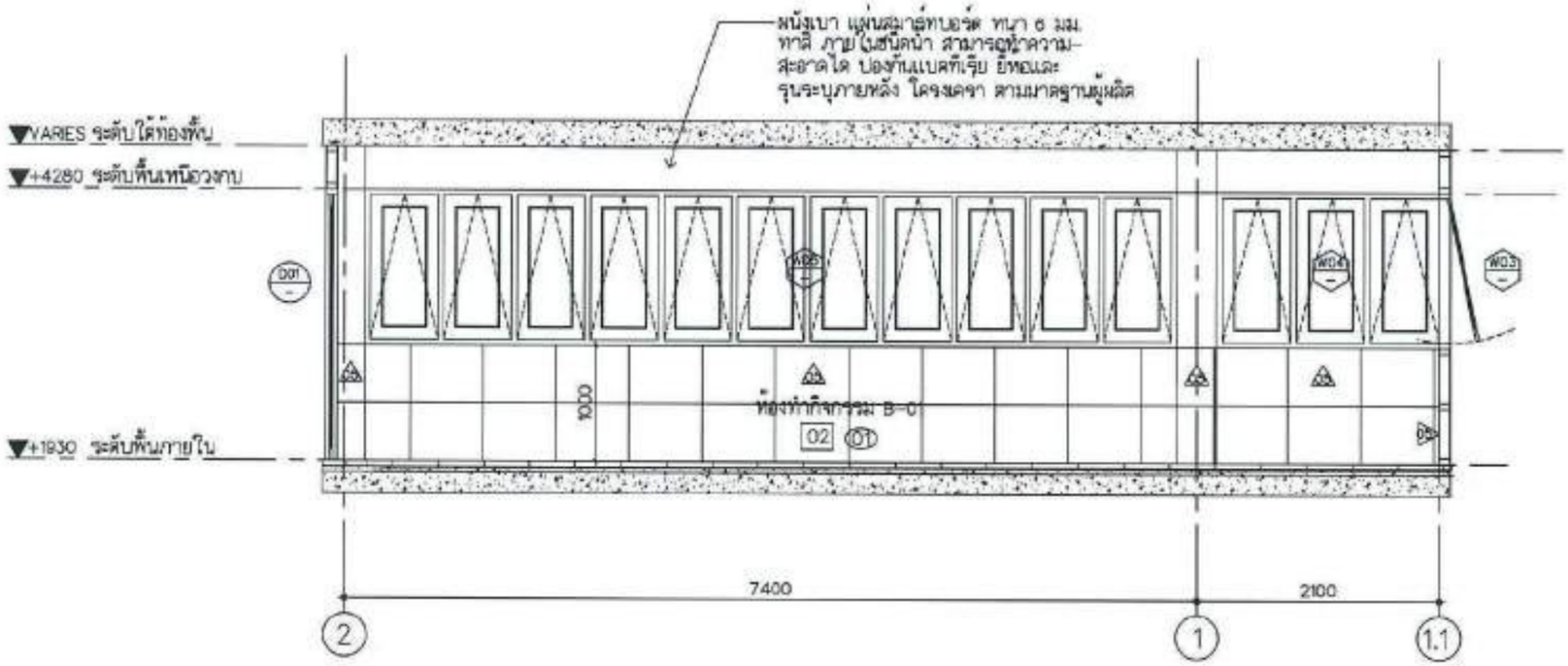
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 05 มิถุนายน 2568

REV. A

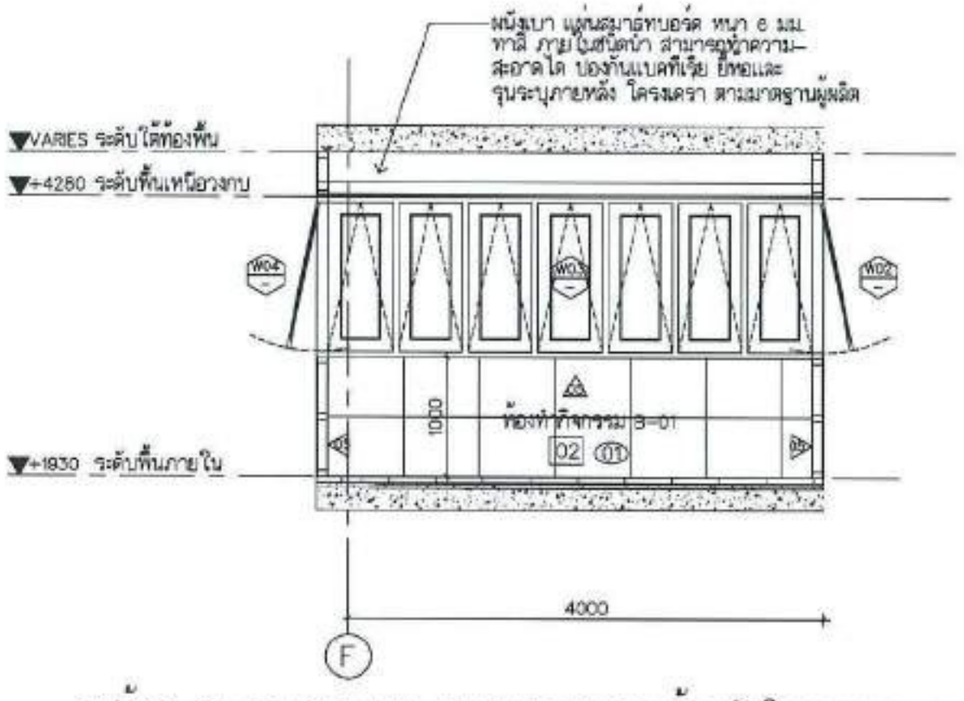
แบบที่ IN-301

แบบที่ —



รูปด้าน 03 RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 04 RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01

มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 ตัดกับถนนรัชดาภิเษก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงศ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

นายสรรค์ชัย โชคธำรัญ
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรรักษณ์ โชติวิโรจน์ ส.ส.ล.3585
สถาปนิก

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุจริตธรรมรส ภฟก.24847
วิศวกรไฟฟ้าสอบเครื่องกล

นายปริญสักดิ์ เรืองศรพงษ์ ส.ส.ล.3577
ที่ปรึกษาสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มีสาโท ส.ส.ล.13425
สถาปนิก 7

นายณาทเดินทร์ บุรณจิรดา ภฟก.44400
ที่ปรึกษาสถาปัตยกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากะทิตติสุข ภฟก.46939
โครงสร้าง 7

เงื่อนไข
1.ให้ใช้งานตามที่กำหนดไว้ในแบบ ห้ามมิให้ทดแทน
2.แบบนี้ต้องอ่านร่วมกับแบบของสาขาวิชาชีพอื่นๆ
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความถูกต้องของแบบและข้อมูลต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างให้ก่อนลงมือปฏิบัติงาน หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยประการใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

ชื่อแบบ
รูปด้าน 03 RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01
รูปด้าน 04 RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องทำกิจกรรม B-01

มาตราส่วน 1:50

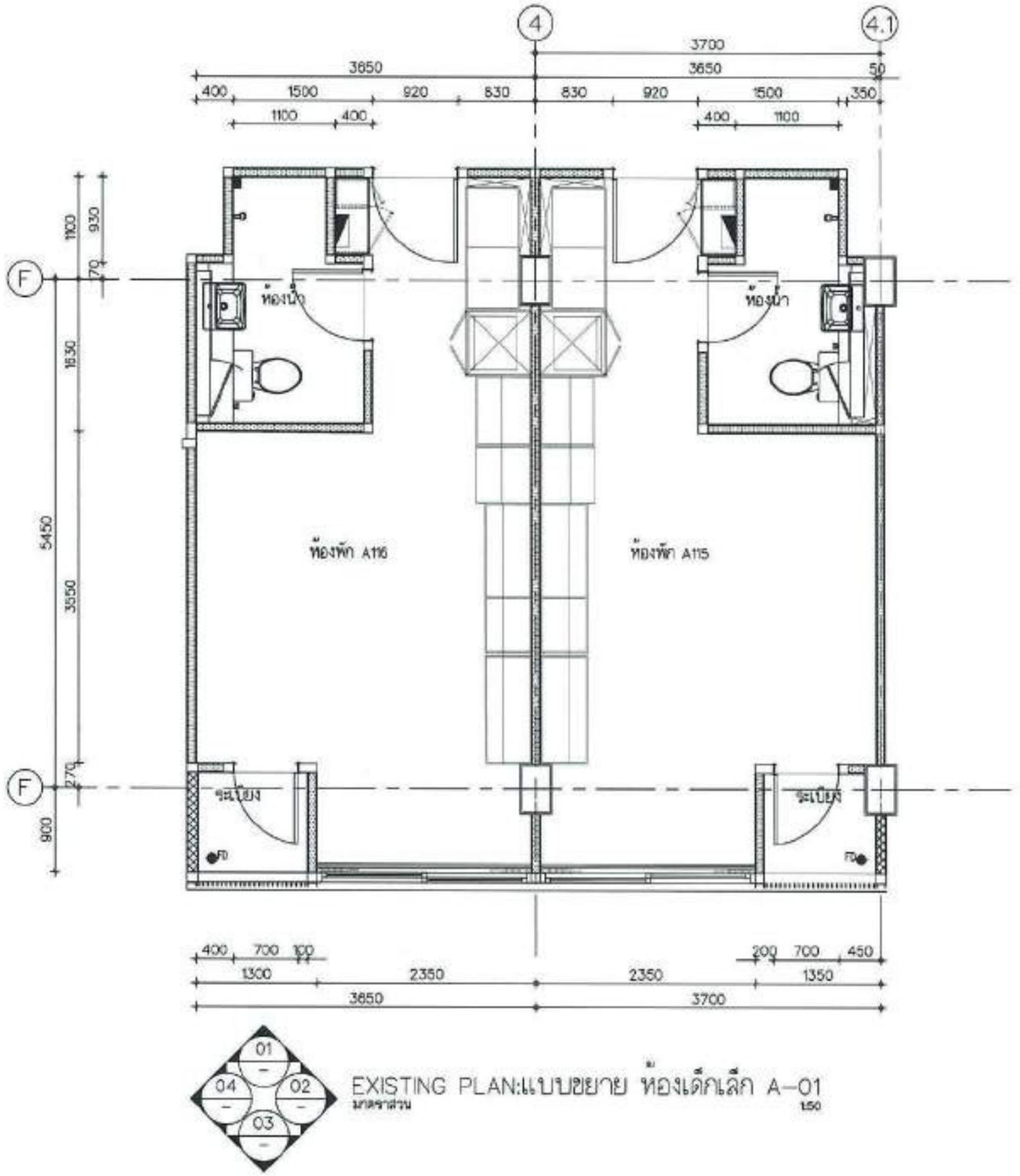
วันที่ 05 มิถุนายน 2568

REV. A

แบบหมายเลข
IN-302

แบบอ้างอิง
—

ห้องเด็กเล็ก A-01



EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01

มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายอุทัศน์ สิริเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายอุทัศน์ สิริเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฯ ปฏิบัติงานแทนผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

นายสุธี ศุภ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรศักษณ์ โสตถิโยธิน ส.ถ.3696
และกองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายกนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
และกองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เรืองทอง ส-ส.3578
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิลาโท ภ-ส.13425
สถาปนิก 7

นายเกรทเสิ้นทร์ บุรณชัรดา ภฟก.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและตรวจแบบโครงการไฟฟ้า

นายสมเกียรติ อนาวรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

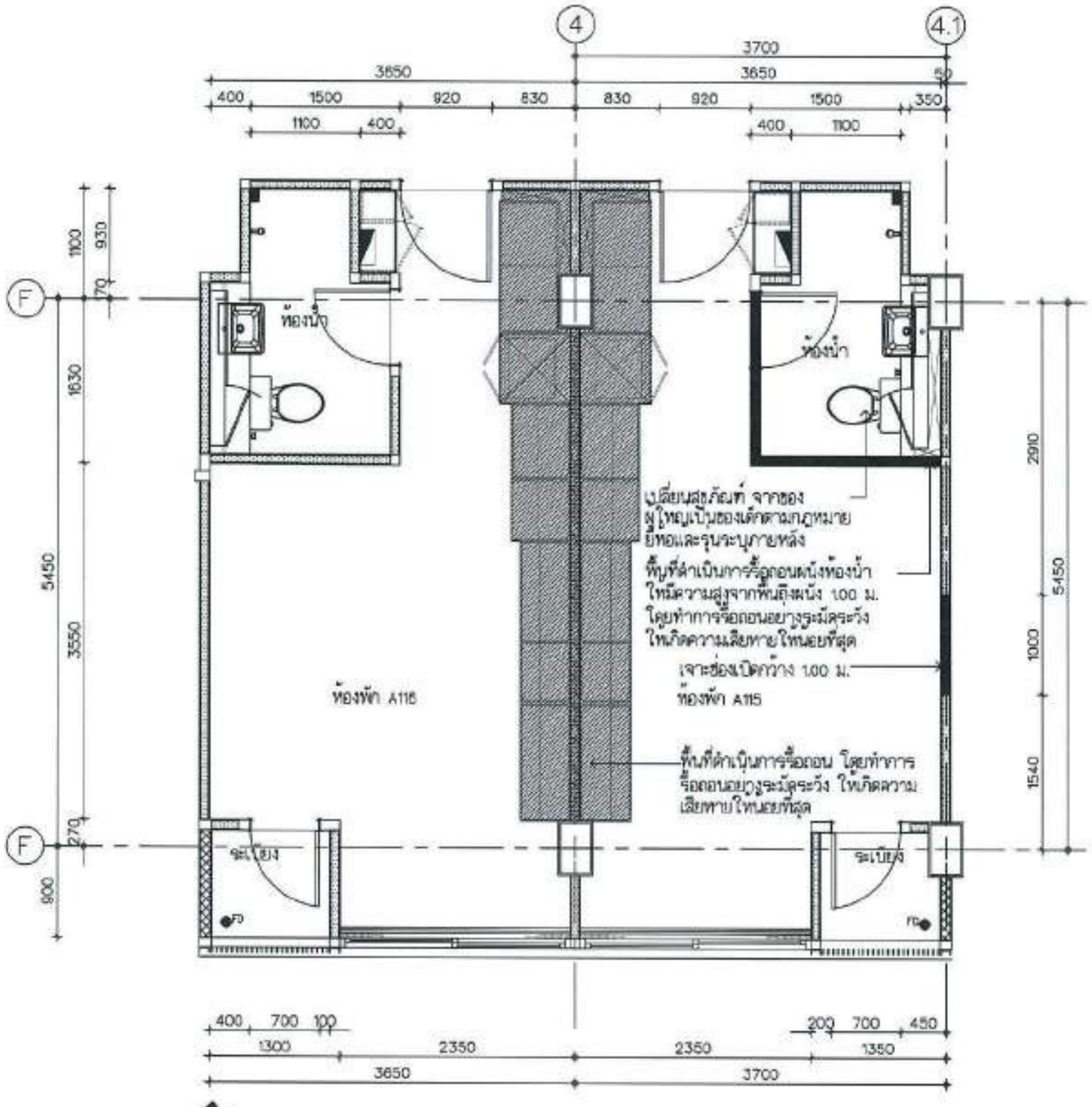
บันทึก

แบบแสดง
EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01

มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B	แบบที่
	IN-400
	ระยะที่
	—



01 04 02 03

DEMOLITION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพนธงชัย หงส์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริมงคล
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริมงคล
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3585
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมสาร ภฟก.34847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายบริรักษ์ เชียดทอง ส-สถ.3572
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวัฒน์ มิลาโท ภ-สถ.13425
ผอก.ปฏิบัติการ 7

นายเกรียงศักดิ์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

ปรับปรุง

DEMOLITION PLAN:แบบขยาย
ห้องเด็กเล็ก A-01

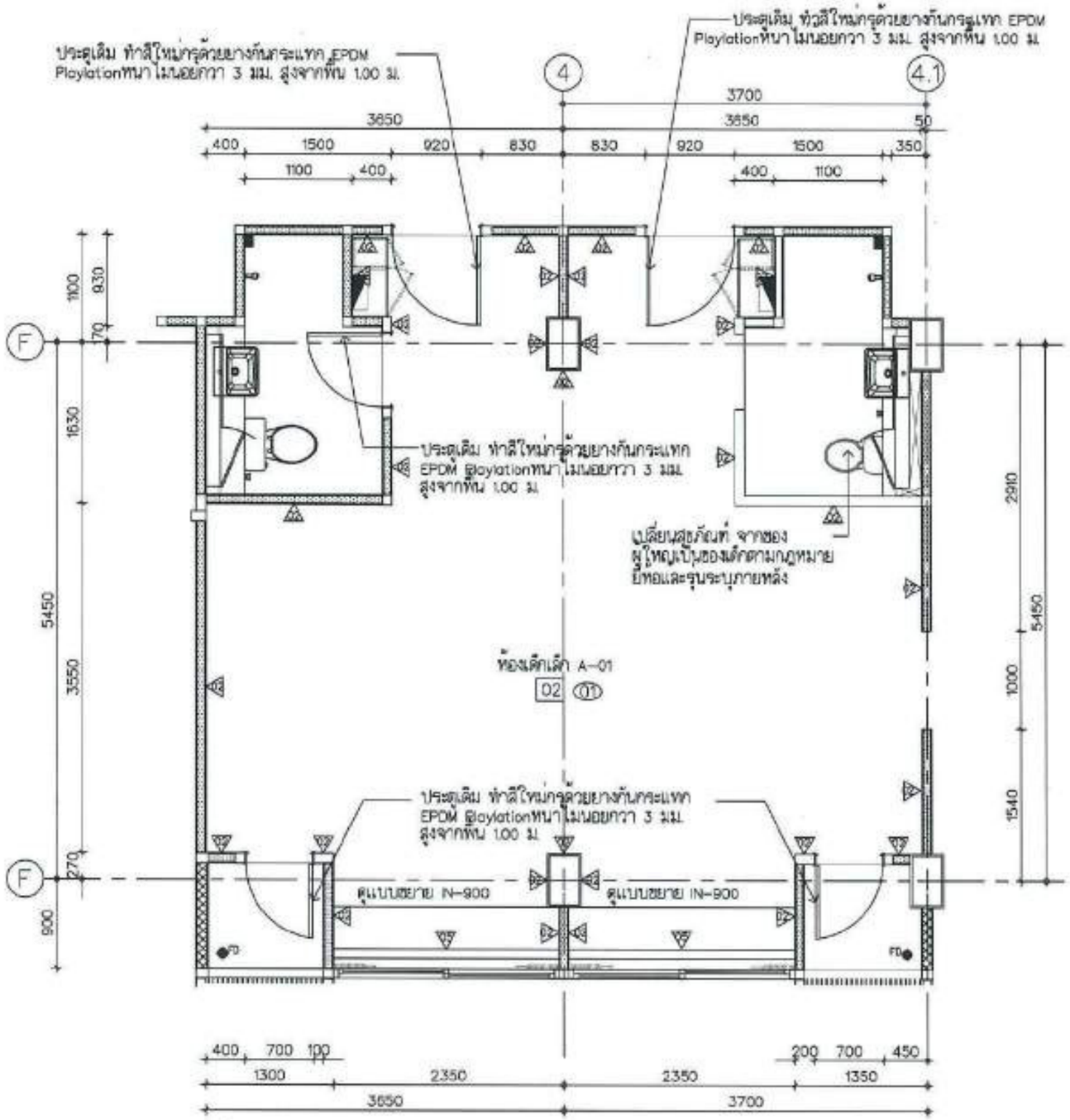
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B

แบบที่ IN-401

แบบที่ —



01 — 04 — 02 — 03 —

RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01

มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพิธนนทนงษ์ พงศ์ศุภสมิธี
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (รักษาการ)

นายสุพัคน์ สิริเลข
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุวัคน์ สิริเลข
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายคฑาวุธ ศิลกสุวรรณ
ผู้อำนวยการสายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายดรัทชณ์ ไชยทิโยธิน ส-สถ.3585
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวิรศักดิ์ เรียงพลอง ส-สถ.3570
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายนวิทย์ มิสาโค ภ-สถ.13425
ชำนาญการ 7

นายมาเซฟคินเทอร์ บุรณชัยดา ภฟก.44400
หัวหน้างานงานวิศวกรรมฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสงเกียรติ ธนากรกิตติศักดิ์ ภฟก.46939
วิศวกร 7

บันทึก

แบบแสดง

RENOVATION PLAN:แบบขยาย
ห้องเด็กเล็ก A-01

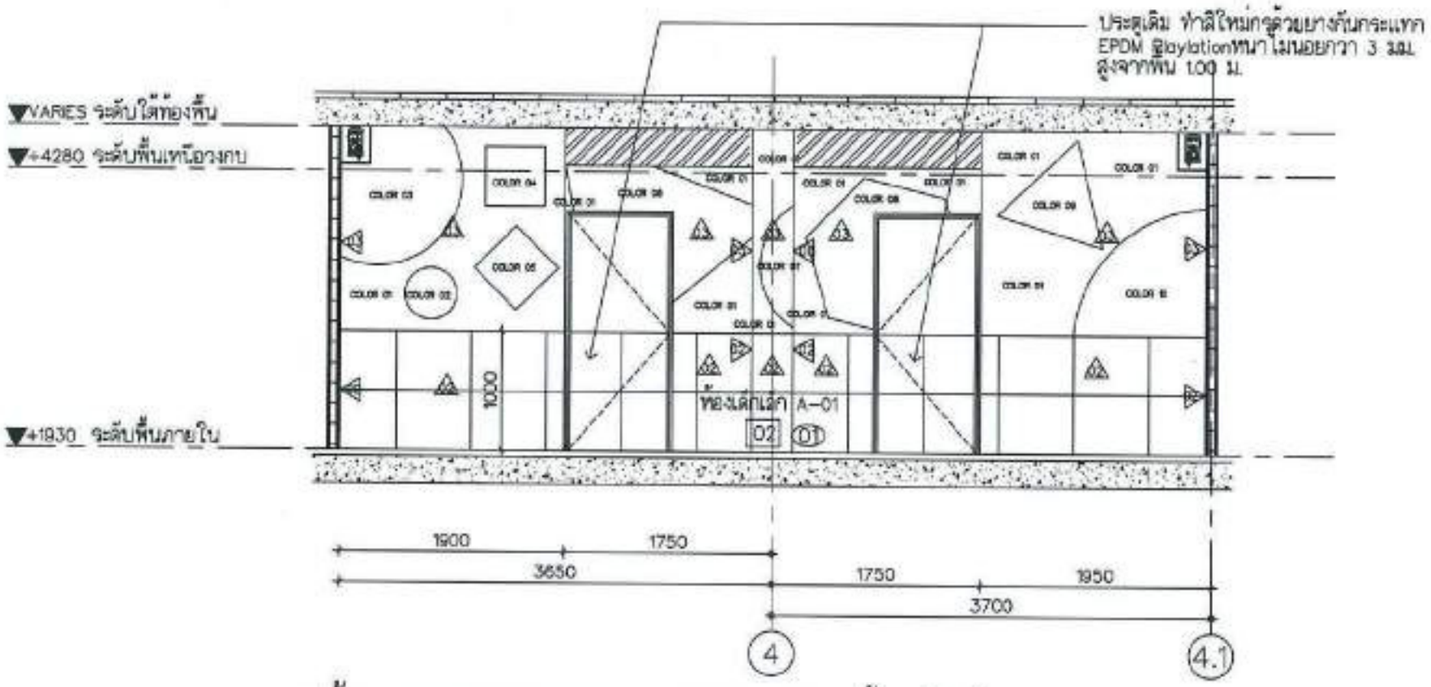
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2568

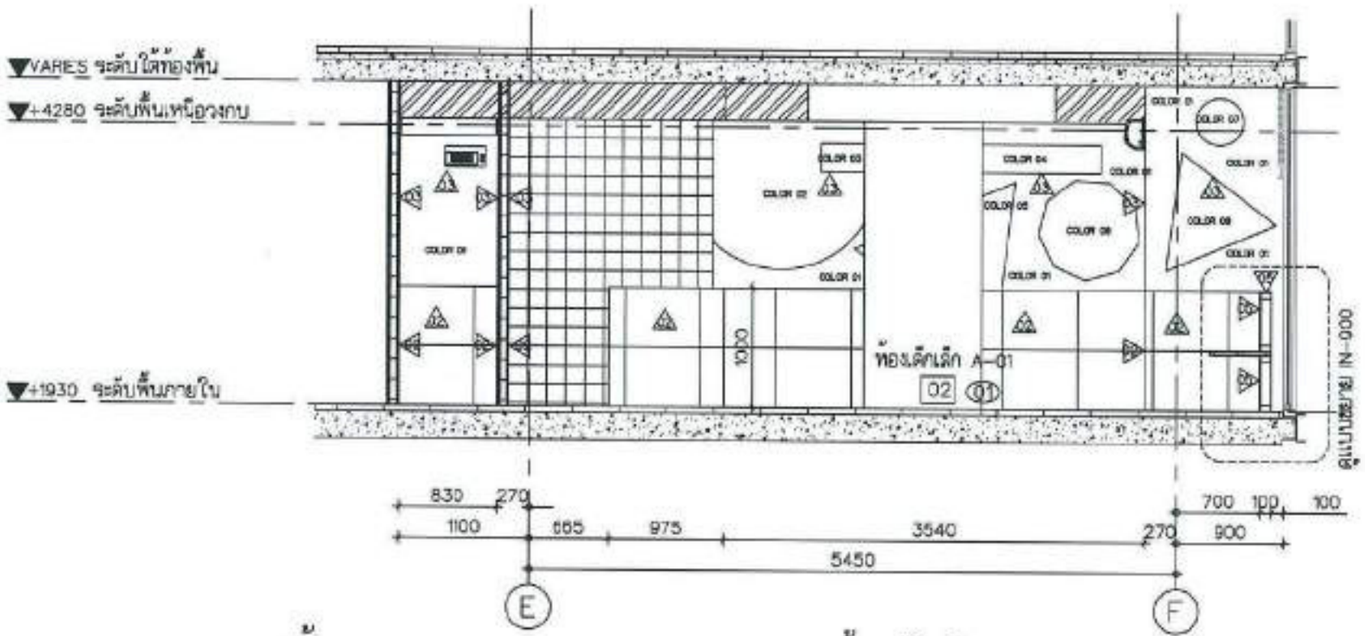
REV. B

แบบที่ IN-402

แบบที่ —



รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พงศ์ภูลมัทธี
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิงเนต
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงเนต
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายบริหารโครงการ

นายอนุชา ผลสุวรรณ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายธรรศิษฐ์ โลหปิโยธิน สพ.ช.30.3585
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุขวิศยธรรมธร ภฟก.24947
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เสียดทอง ส-ตก.3572
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ ลิลาโต ภ-สย.13425
สถาปนิก 7

นายนาถพนดิษฐ์ บูรณวิชดา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกงานฐานและออกแบบไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

บันทึก
1.ให้ตรวจสอบหน้างานก่อนดำเนินการ
2.การใช้งานเครื่องหมายและสัญลักษณ์ต่างๆ ในแบบนี้ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของ รฟม.
3.ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างกับแบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง แบบงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนดำเนินการ หากมีข้อขัดแย้งประการใด ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01
รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01

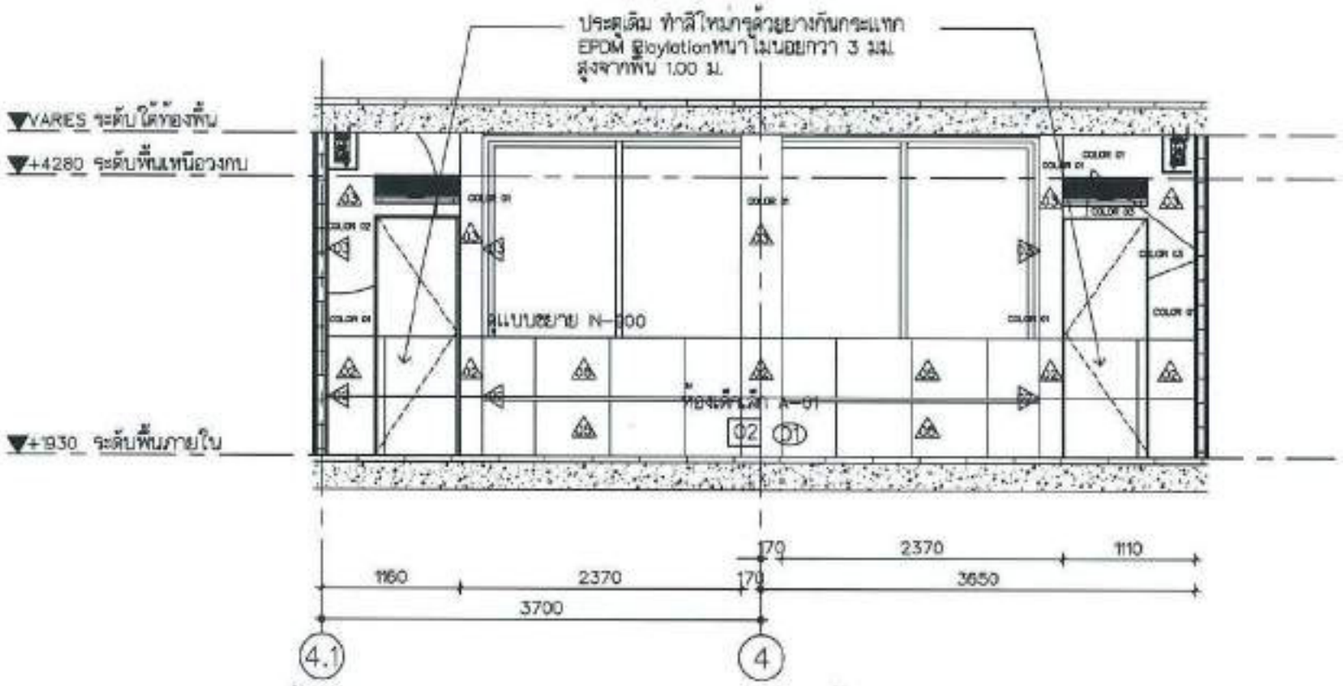
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B

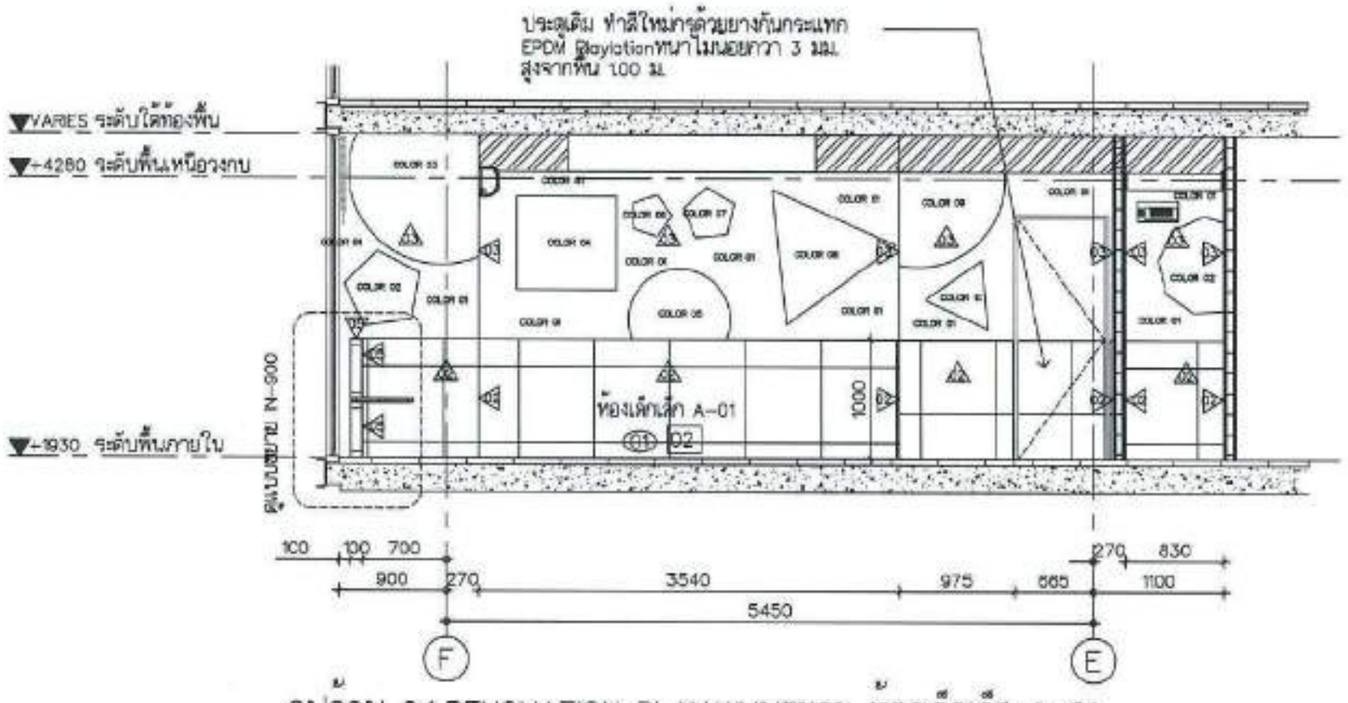
แบบที่ IN-403

ฉบับที่ —



รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01

มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพล ผลงค์ พงศ์ศุภชนิตรี
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ปฏิบัติงาน)

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้อำนวยการสำนักบริหารการก่อสร้างสถานีและงานระบบ

นายศรายุทธ เสถียรวรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรอัศพงษ์ โลหะธิโนชิน สพ.ส. 3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุจริตธรรมธร ภพ.ก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เบี้ยสกุล ส-สถ.3572
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิตาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายมารุตสินทร์ บูรณรัชดา ภพก.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและงานวิศวกรรมโยธา

นายสมเกียรติ ธนาสกิตติสุข ภพก.46808
โครงการ 7

บันทึก
ให้ใช้งานแบบก็ต่อเมื่อได้ลงนามรับรองจากผู้มีอำนาจลงนามครบถ้วนแล้วเท่านั้น หากมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงจากต้นฉบับโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้มีสิทธิ์ในลิขสิทธิ์ ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

แบบแสดง
รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01
รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กเล็ก A-01

มาตราส่วน 1:50

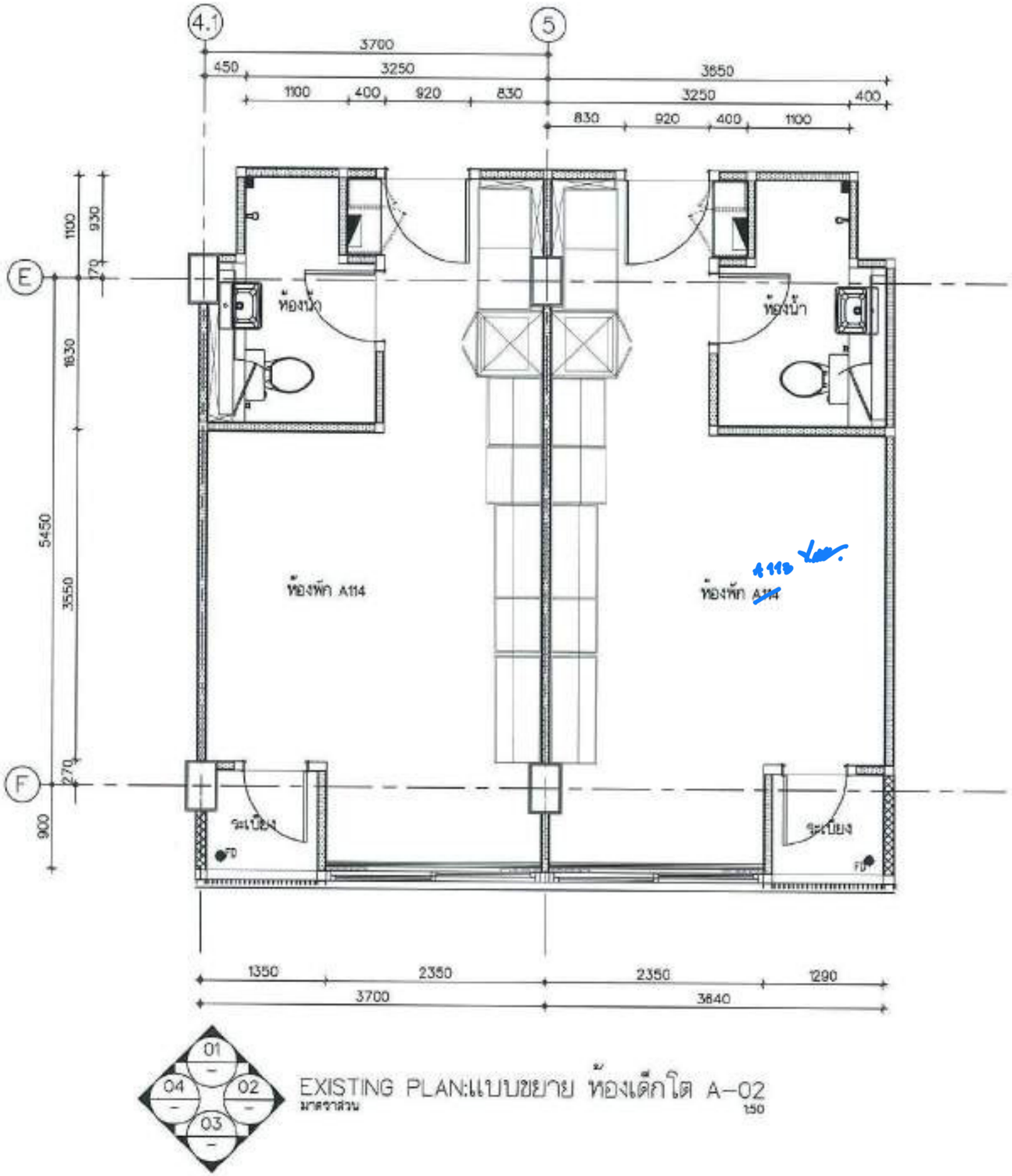
วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B

แบบที่ IN-404

แผ่นที่ —

ห้องเด็กโต A-02



01 02 03 04

EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02

มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพิพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริมงคล
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริมงคล
ผู้ช่วยผู้ว่าการฯ ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

นายสุรพล [illegible] ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายธรลักษณ์ โลหะปิโยชิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายชนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริวัฒก์ เชียงทอง ส-สถ.3577
ที่ปรึกษาผู้ช่วยสถาปัตยกรรม 1

นายเกริกชัย นิสาโต ภ-สถ.13425
ผู้ช่วย ฯ

นายเกรียงศักดิ์ บูรณะอัชฌา ภฟก.44400
ที่ปรึกษาผู้ช่วยผู้ว่าการฯ ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46999
วิศวกร 7

บันทึก

แบบแสดง
EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02

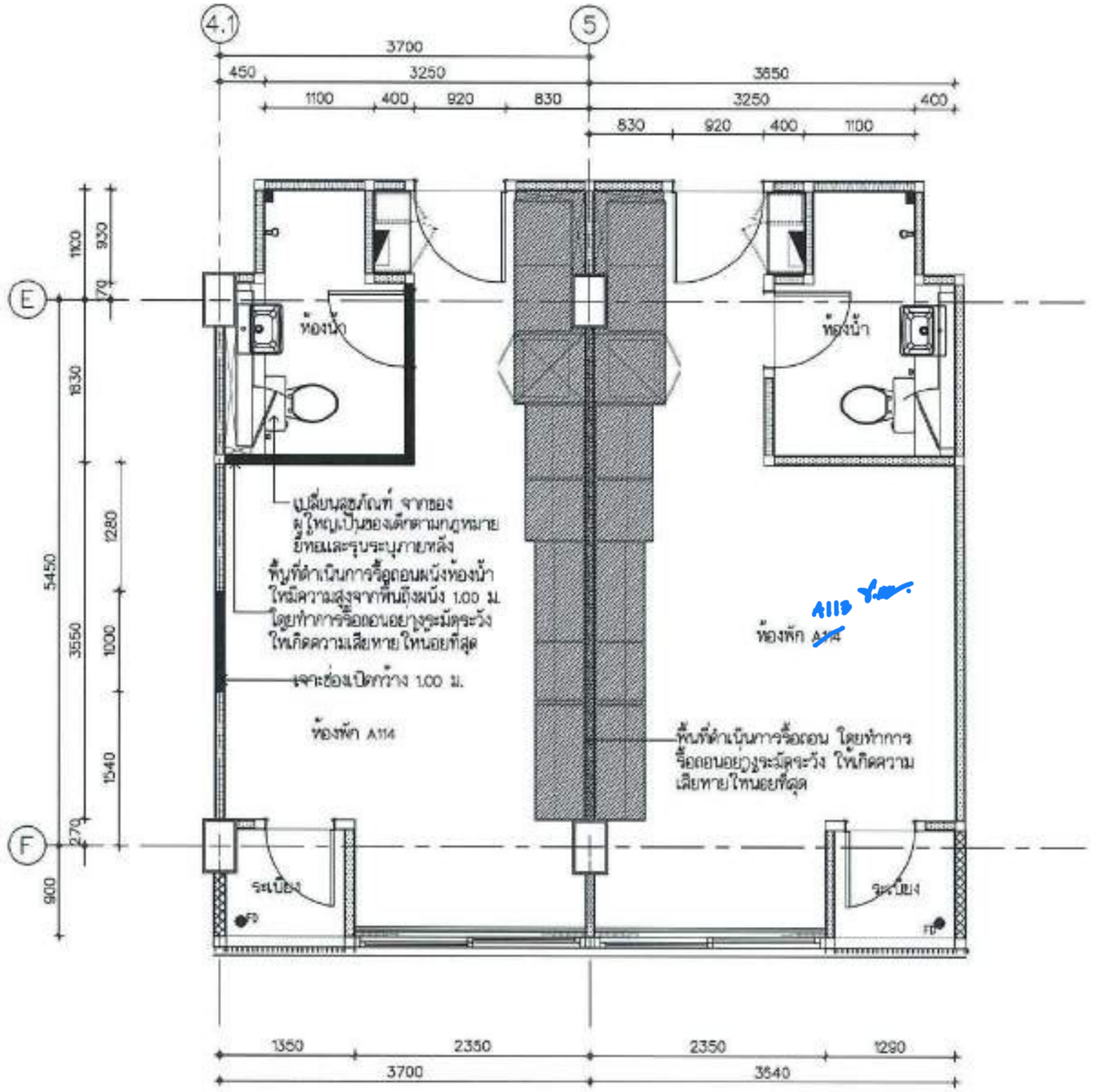
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV. B

แบบที่ IN-500

ลงนามที่ —



01 – 02 – 03 – 04 –

DEMOLITION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์คุภณมิกรี
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิงเนตร
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงเนตร
ผู้ช่วยผู้ว่าการวิศวกรรมผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

นายความ [illegible]
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรศักษณ์ โสตถิโยธิน ส.ล.ว.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟท.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริพัทธ์ เรียงพจน์ ส.ส.ว.3595
ที่ปรึกษาผู้ชำนาญการสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิสาโพ ว.ส.ว.13425
สถาปนิก 7

นายมาพบดินทร์ บูรณชัยศา ภฟท.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ อนากรกิตติสุข ภฟท.46939
โครงการ 7

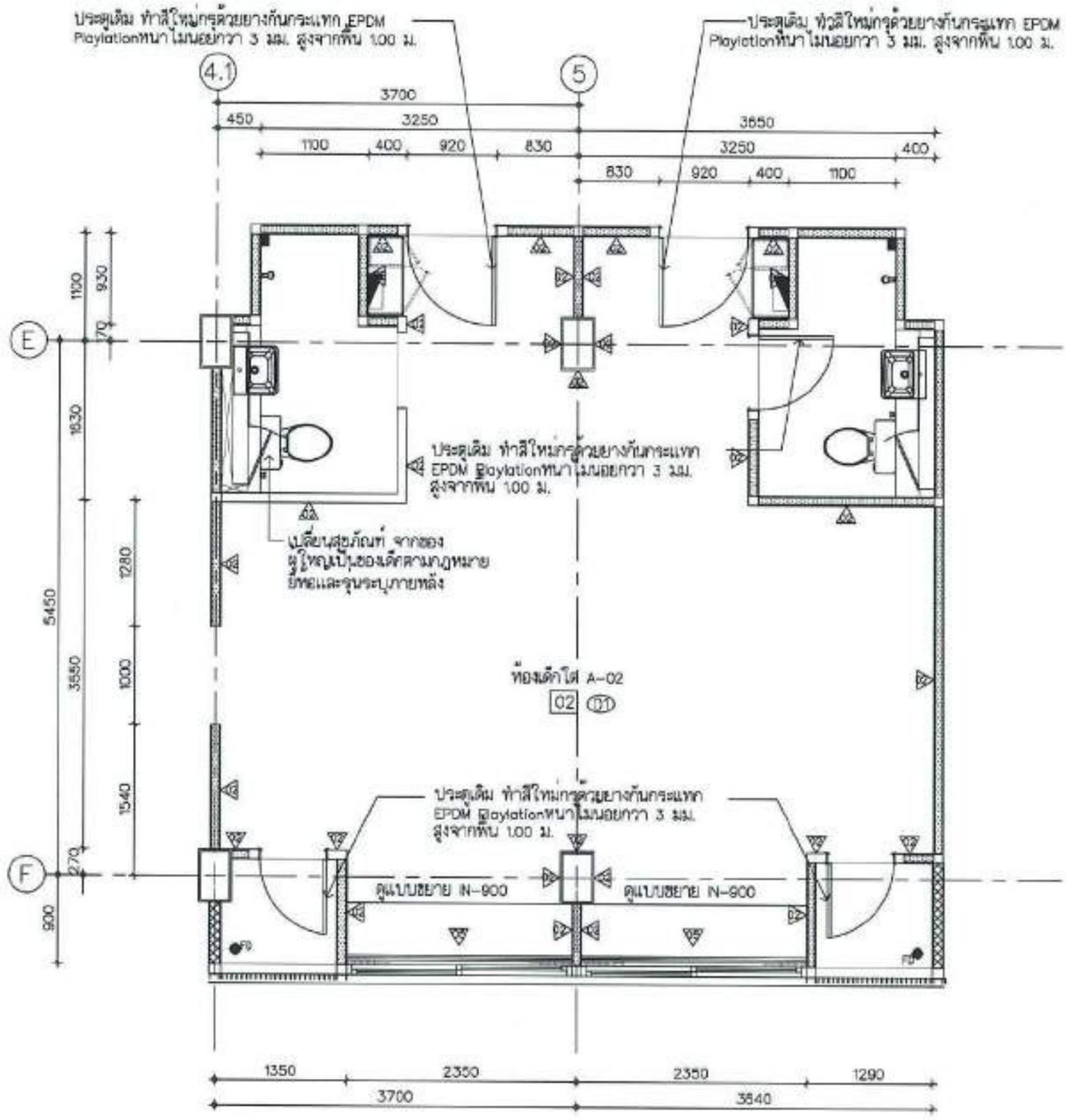
บันทึก
- ให้ใช้ข้อมูลที่ปรากฏในแบบนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ผู้รับจ้างจะต้องสำรวจข้อมูลหน้างานจริงก่อนการดำเนินการ และต้องรับผิดชอบในความถูกต้องของข้อมูลที่ใช้ในการดำเนินการ
- ผู้รับจ้างจะต้องรื้อถอนอย่างระมัดระวัง ไม่ให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่ไม่ได้อยู่ในขอบเขตการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมให้กลับคืนสู่สภาพเดิมโดยเร็ว

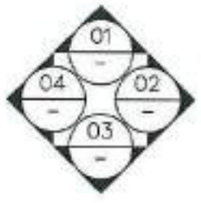
แบบแสดง
DEMOLITION PLANแบบขยาย ห้องเด็กโต A-02

มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B	แบบที่ IN-501
	ตอนที่ —





RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมศ
รักษาการในตำแหน่งผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นายศรายุทธ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส.สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัส ชุติวิสรรพกร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปิโรศักดิ์ เรืองทอง ส.สถ.3577
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิตาโต ภ.สถ.13425
สถาปนิก 7

นายภรพนิศินทร์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและสถาปนิกวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาธรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

บันทึก
-ให้ใช้งานร่วมกับแบบสถาปัตยกรรม, งานวิศวกรรมไฟฟ้า, งานวิศวกรรมเครื่องกล และงานโครงสร้าง ทั้งนี้ ในกรณีที่มีความขัดแย้งกันของแบบ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบ ก่อนดำเนินการ มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเอง

แบบแสดง
RENOVATION PLAN:แบบขยาย
ห้องเด็กโต A-02

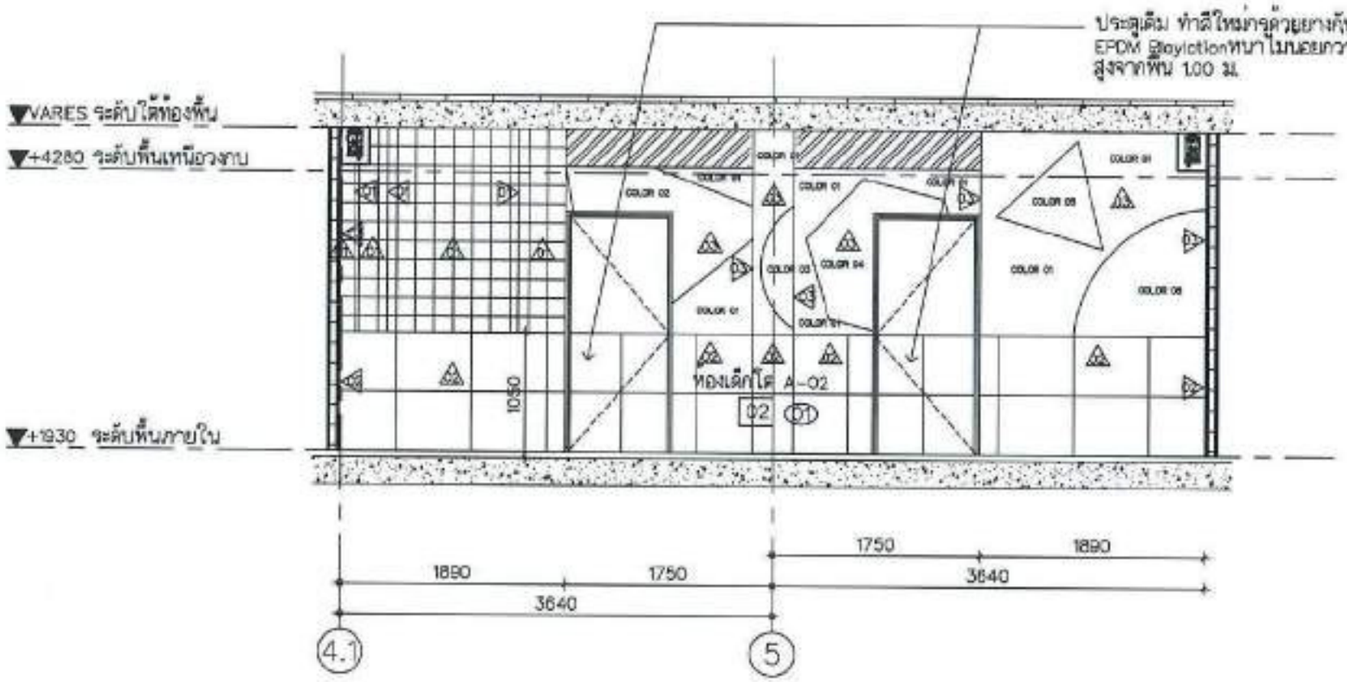
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2568

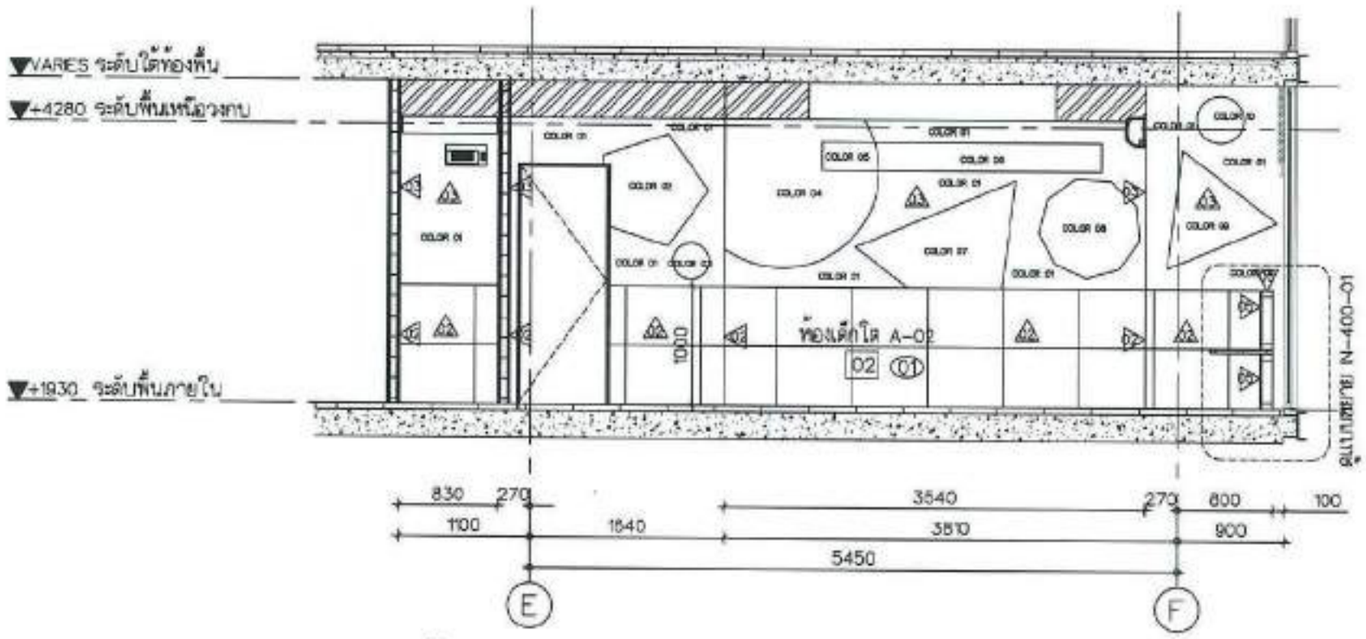
REV.B

แบบเลขที่
IN-502

แบบเลขที่
—



รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 5 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายทัฬเมษฐ์ พงศ์ภูกสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุพัฒน์ สิริเมธ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมธ
ผู้ช่วยผู้ว่าการกิจการผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายสถาปัตยกรรม

นายศรายุทธ ชินสุริยะวงษ์
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสมชัยชาญ โสตถิโยธิน ส.ส.ย.3596
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนิท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีรศักดิ์ เรืองทอง ส.ส.ย.3672
ประธานคณะสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มีสาโท ส.ส.ย.13425
สถาปนิก 7

นายนาพบดินทร์ บูรณลีขิตา ภฟก.44400
ประธานคณะวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ อนากรณีสวัสดุ์ ภฟก.46939
โยธา 7

บันทึก
ให้ที่ปรึกษาดำเนินการตรวจสอบแบบก่อสร้างและการติดตั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดของ รฟม. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง

แบบแสดง
รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02
รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02

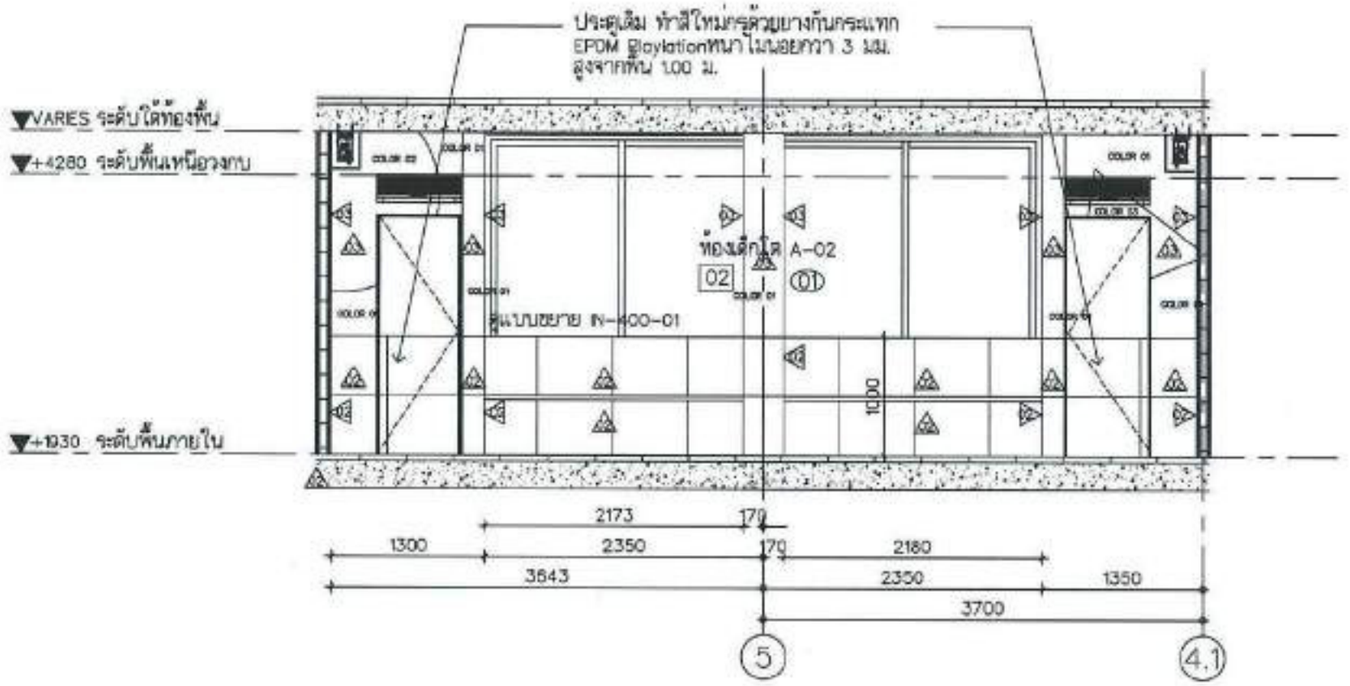
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B

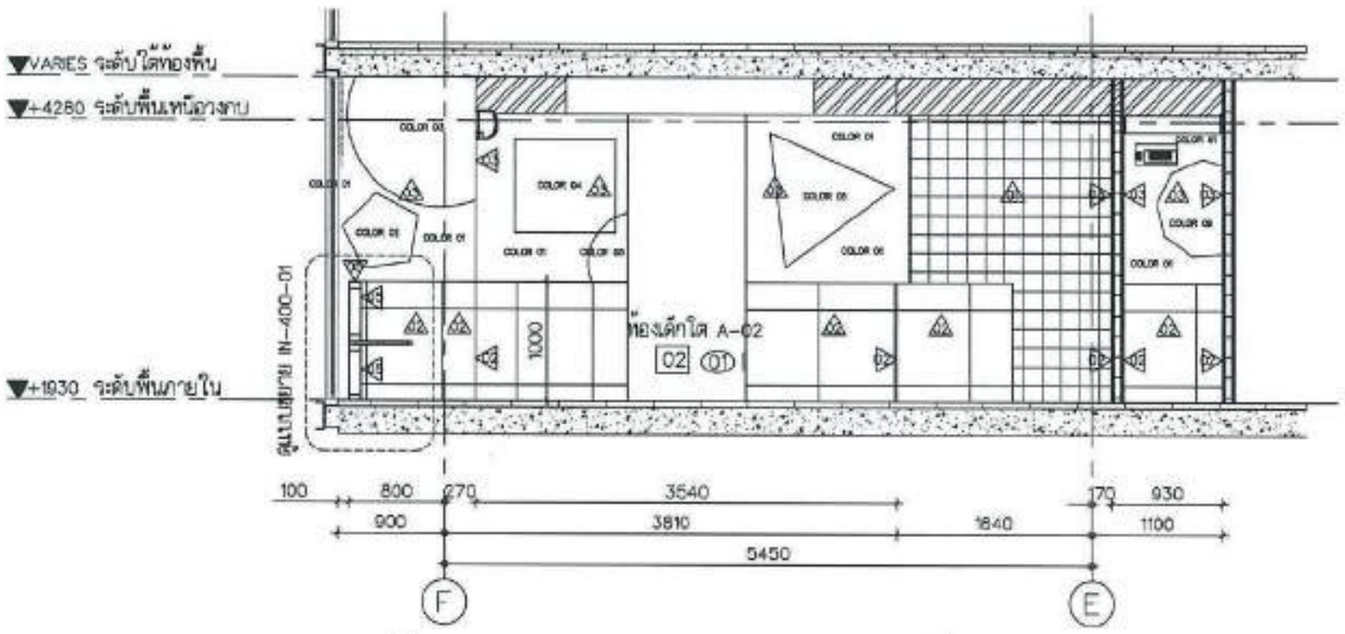
แบบเลขที่ IN-503

ลายมือชื่อ —



รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02

มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์สุวรส์มิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิขเขต
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิขเขต
ผู้ช่วยผู้ว่าการรักษาการผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

นายศิรวุฒิ เอี่ยมสุวรรณ
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรรัชนะ โลหะโยธิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายกนิต สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายเวียรศักดิ์ เรืองศรทอง ส-สถ.3573
ที่ปรึกษาและสถาปัตยกรรม 1

นายนวิกย์ มิลาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายเกรกยศินทร์ บูรณรัชตา ภฟก.44400
ที่ปรึกษาและวางฐานและคลายแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายธงเลียว ธนากรโตศิสุร ภฟก.48939
วิศวกร 7

บันทึก
1.ให้ใช้ค่าที่ระบุในแบบก่อสร้างเท่านั้น ห้ามใช้ค่าที่วัดจากแบบ
2.ให้ตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนดำเนินการ หากมีข้อขัดแย้งให้แจ้งผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการ
3.ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างและข้อกำหนดของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด
4.ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดหาและติดตั้งให้ครบถ้วนตามรายการที่ระบุในแบบก่อสร้างนี้ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะอ้างเหตุว่าไม่ทราบรายการไม่ได้

แบบแสดง
รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02
รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเด็กโต A-02

มาตราส่วน 1:50

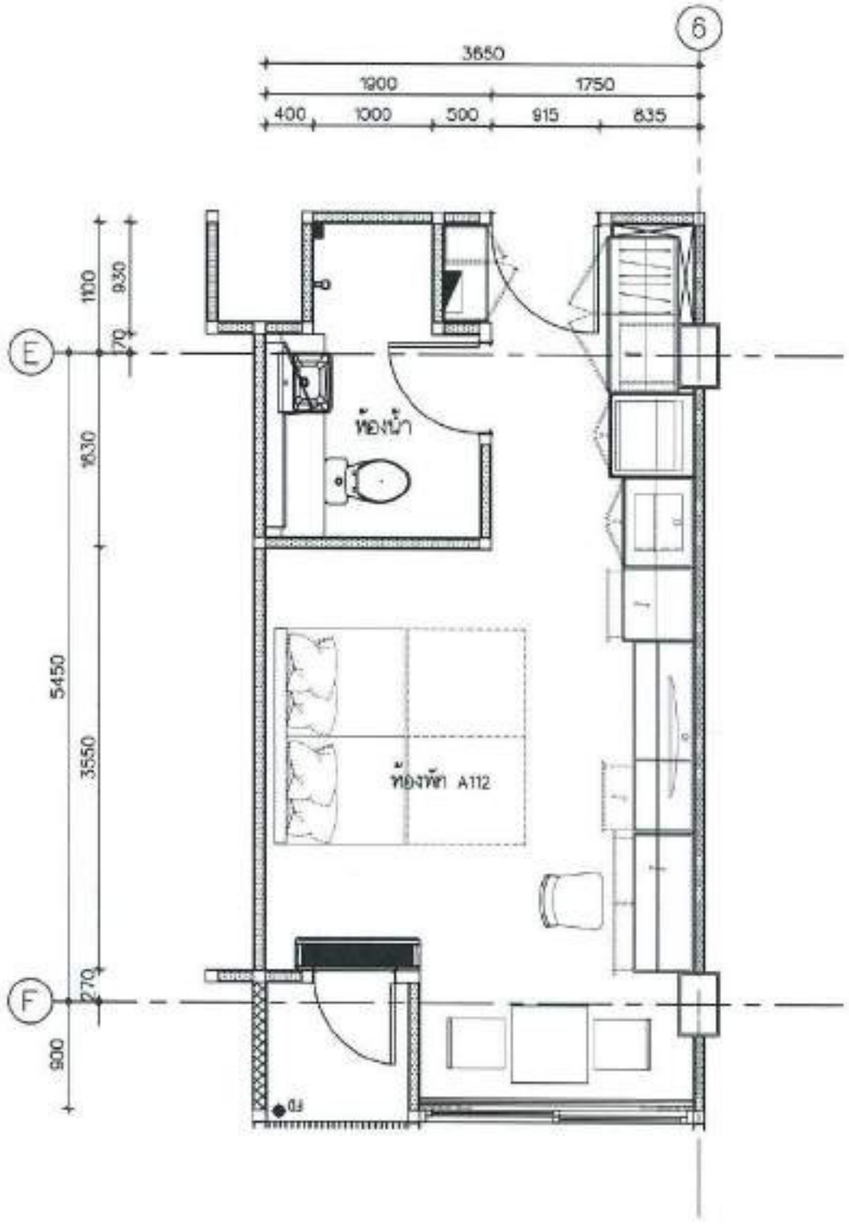
วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV:B

แบบที่ IN-504

แผ่นที่ —

ห้องเตรียมอาหาร A-03



01 02 03 04

EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพัฒนครย์ พงศ์คุณสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุรัศน์ ลิขเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุรัศน์ ลิขเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

นาย[illegible] โยกใจวงษ์
ผู้อำนวยการสายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรรักษณ์ โลหะปิโยรินทร์ ส.ส.ท.3695
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟท.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีชาศักดิ์ เชียงทอง ส-สถ.3572
หัวหน้างานกลุ่มสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิตาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายนารพนรินทร์ บูรณรัชดา ภฟท.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรโชคชัยสุข ภฟท.46939
วิศวกร 7

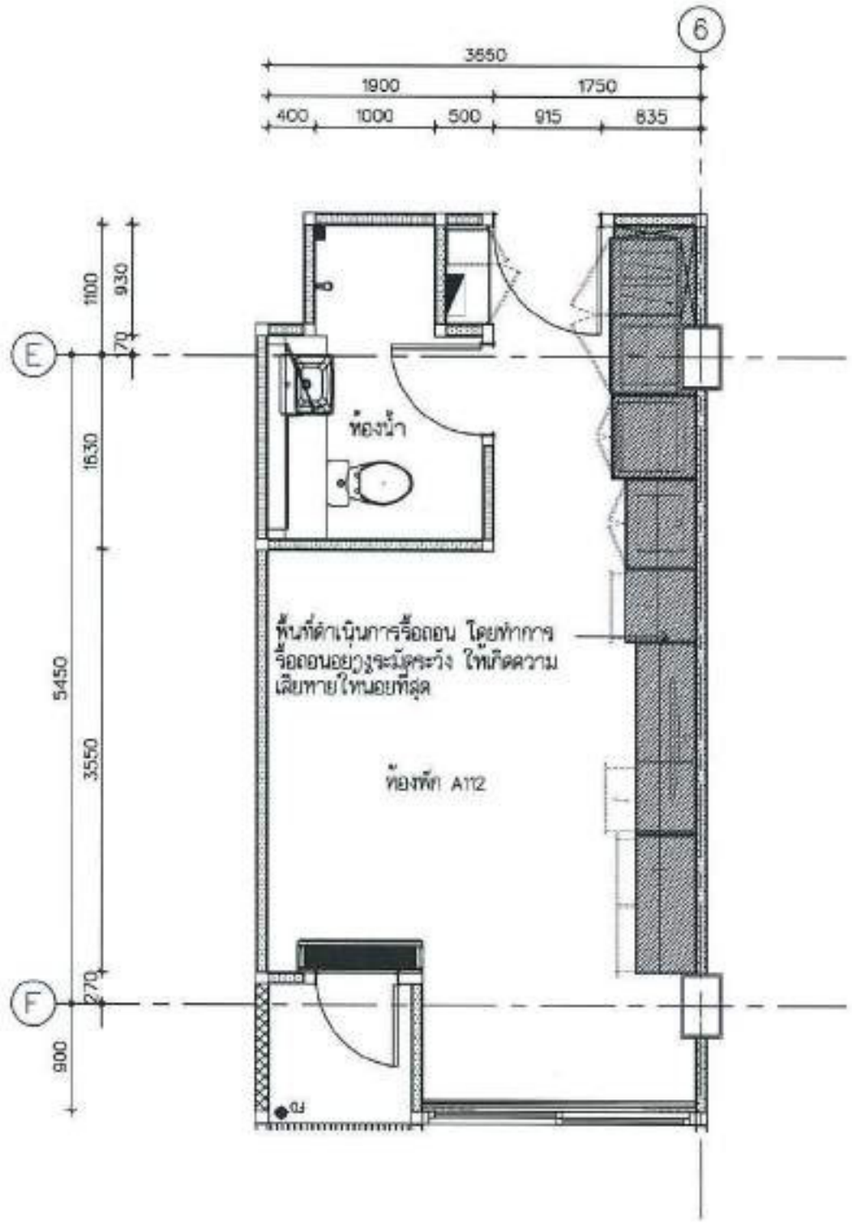
บันทึก
-ให้ใช้ดำเนินการก่อสร้างได้ทันที ทั้งนี้ต้องคำนึงถึงความปลอดภัยในการใช้งานของผู้ใช้อาคารเป็นสำคัญ ในการนี้ต้องมีมาตรการป้องกันอันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับผู้ใช้อาคาร ผู้ปฏิบัติงานก่อสร้าง ประชาชน สาธารณสมบัติ และทรัพย์สินต่างๆ ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ให้ครบถ้วนตามกฎหมายและข้อบังคับโดยเคร่งครัด

แบบแสดง
EXISTING PLAN:แบบขยาย
ห้องโภชนบุตร A-03

มาตราส่วน 1:50

วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV. B	แบบที่ IN-600
	แผ่นที่ —



01 – 02 – 03 – 04 –

DEMOLITION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A–03
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพิสิฐพงษ์ พงศ์คุปตสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิขเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิขเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการปฏิบัติการฝ่ายบริหารกายภาพ

นายสรายุทธ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรรักษณ์ โสตถิโยธิน ส.สถ.3565
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีร์พัทธ์ เรืองทอง ส-สถ.3575
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายอภิพงศ์ ลีลาวัต ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายมารุตินทร์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายธนเกียรติ์ ธนากรโกศลสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

บันทึก
ให้ใช้ตัวหนังสือกำหนดไว้ก่อนเส้น ห้ามวัดจากแบบ การมีแบบขยายรายละเอียดของแบบใดๆ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบกับสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบรูปรายการ ข้อกำหนดฯ ที่ได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างเท่านั้น ห้ามใช้แบบร่าง หรือแบบที่ยังไม่ได้รับอนุมัติ ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ ที่ไม่ได้ระบุในแบบ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ หากมิได้แจ้งให้ถือว่าผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ชื่อแบบ
DEMOLITION PLAN:แบบขยาย
ห้องเตรียมอาหาร A–03

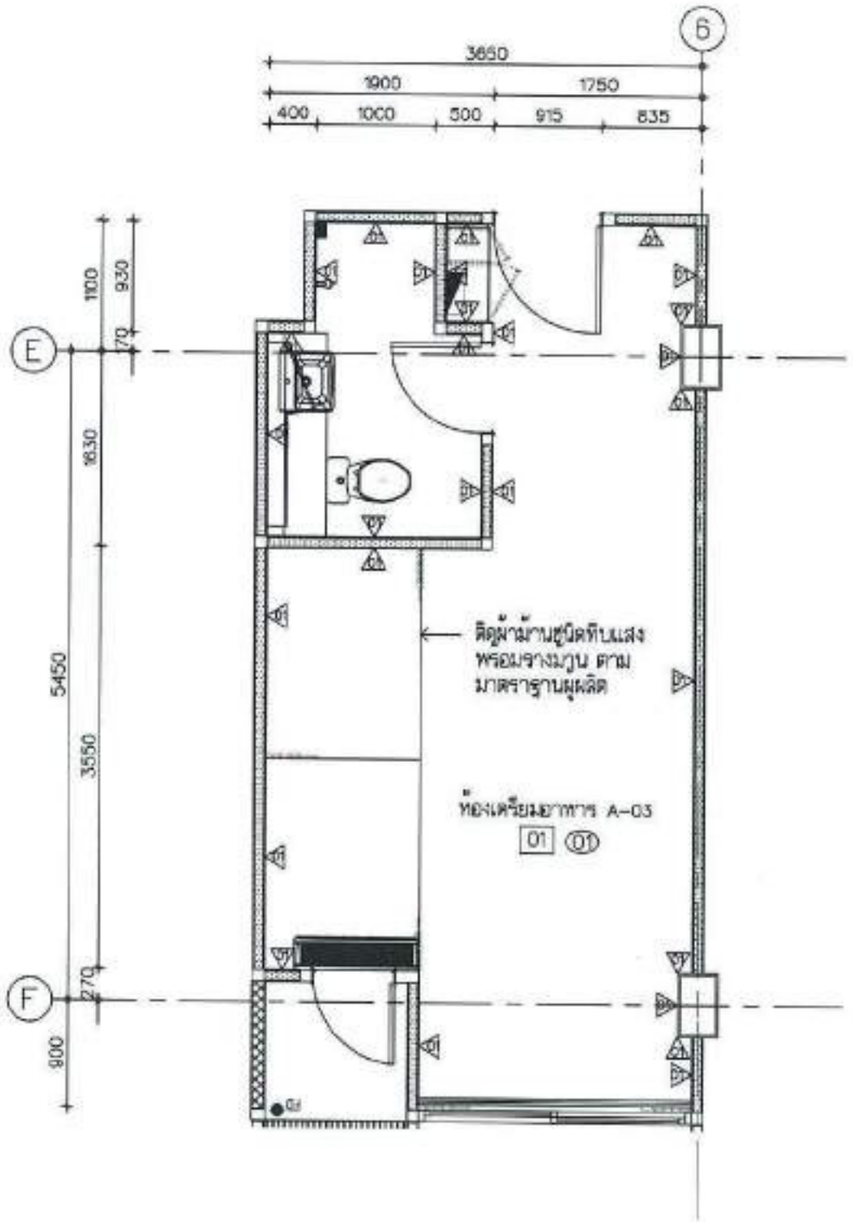
มาตราส่วน 1:50

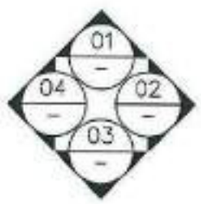
วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV B

แบบที่
IN–601

แบบที่
—





RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี่ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายทัฬหเทพย์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมธ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมธ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายการสถาปัตยกรรม กรมโยธา

นางศิรานุช สุธรรมธน
ผู้อำนวยการสายงานสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรศักดิ์ โลหะโยธิน ส.ส.ย. 3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัส สุจิตธรรมธร กพ.ก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปิรัสกิ์ เบ็ญสหพร ส-สย.3577
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิยาโท ว-สย.13425
สถาปนิก 7

นายภาคพงศ์ บูรณรัชดา กพ.ก.44408
หัวหน้าแผนกงานตรวจสอบงานระบบไฟฟ้า

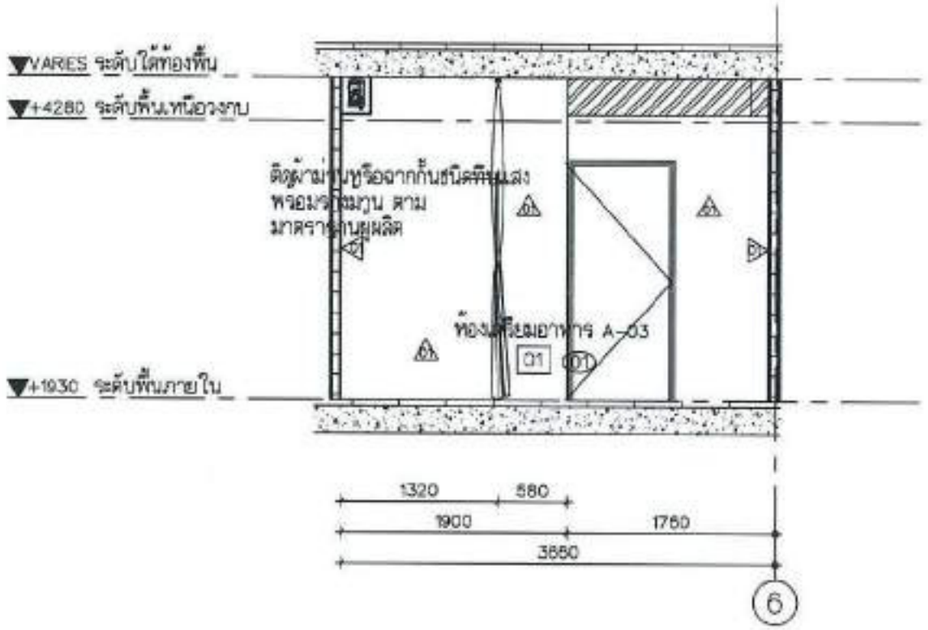
นายสมเกียรติ์ ธนากรทิพสิงห์ กพ.ก.46939
วิศวกร 7

บันทึก
1. ก่อนดำเนินการใดๆ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของสิ่งก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับงานนี้ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อน หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยประการใด ให้ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการ
2. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของผู้อื่น โดยผู้รับจ้างต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิมก่อนการก่อสร้าง หรือชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เสียหายตามที่ตกลงกัน

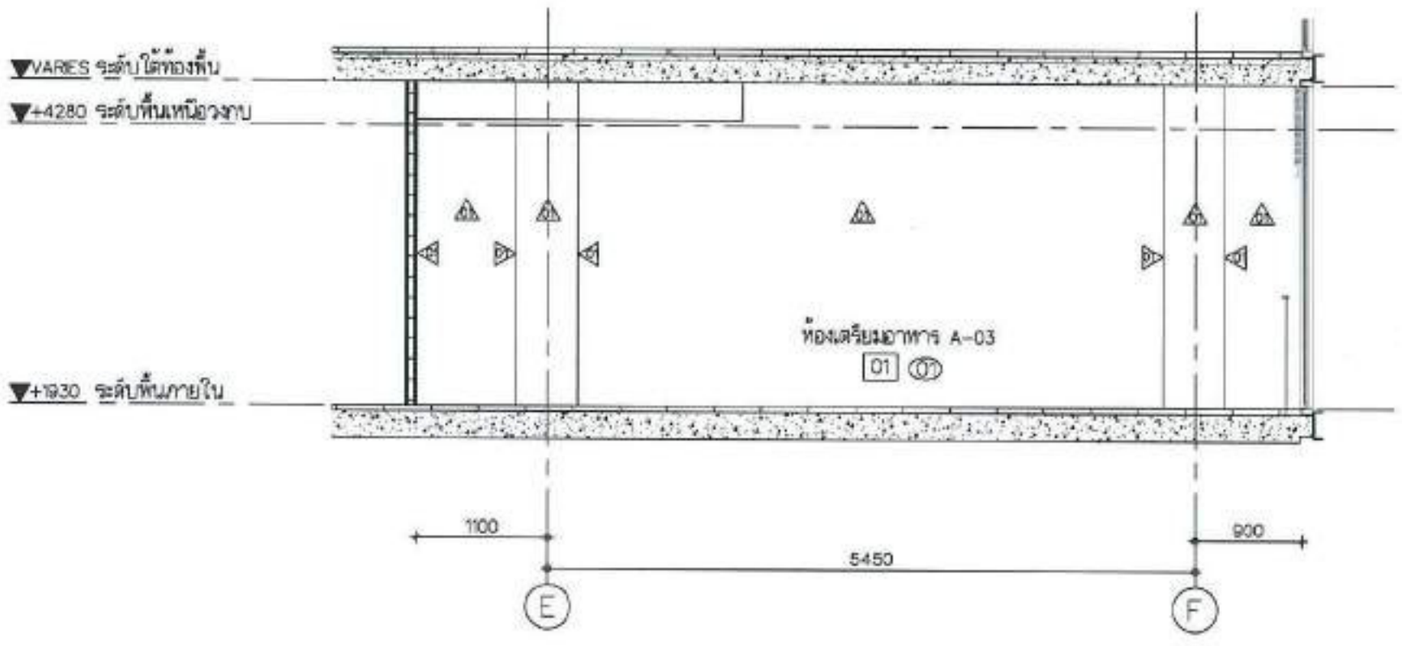
แบบแสดง
RENOVATION PLAN:แบบขยาย
ห้องให้นมบุตร A-03

มาตราส่วน 1:50
วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B	แบบเลขที่
	IN-602
	กระดาษที่
	—



รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พลศึกษกิจ
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารการกู้ชีพและการบริหารการทุเลา

นายศรายุทธ์ เจษฎาวรรณ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายธรัชพงษ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3585
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายนนท์ ชูนิลกรรมเรง ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปิโรทักดิ์ เชื้อดทอง ส-สถ.3577
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิลาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

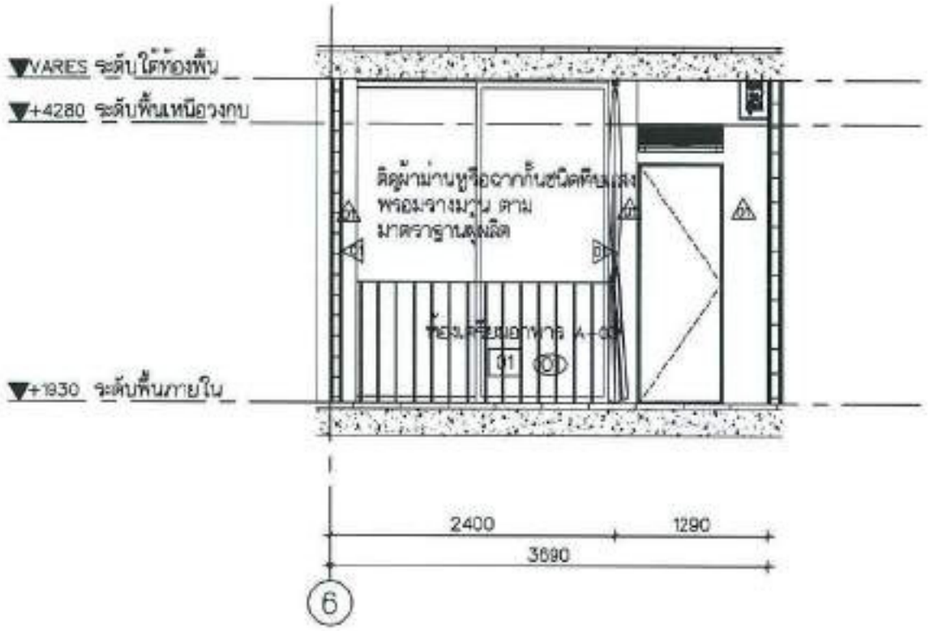
นายภาพทนดินทร์ บุรณศิรดา ภฟก.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและคลังพัสดุวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรทิพติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

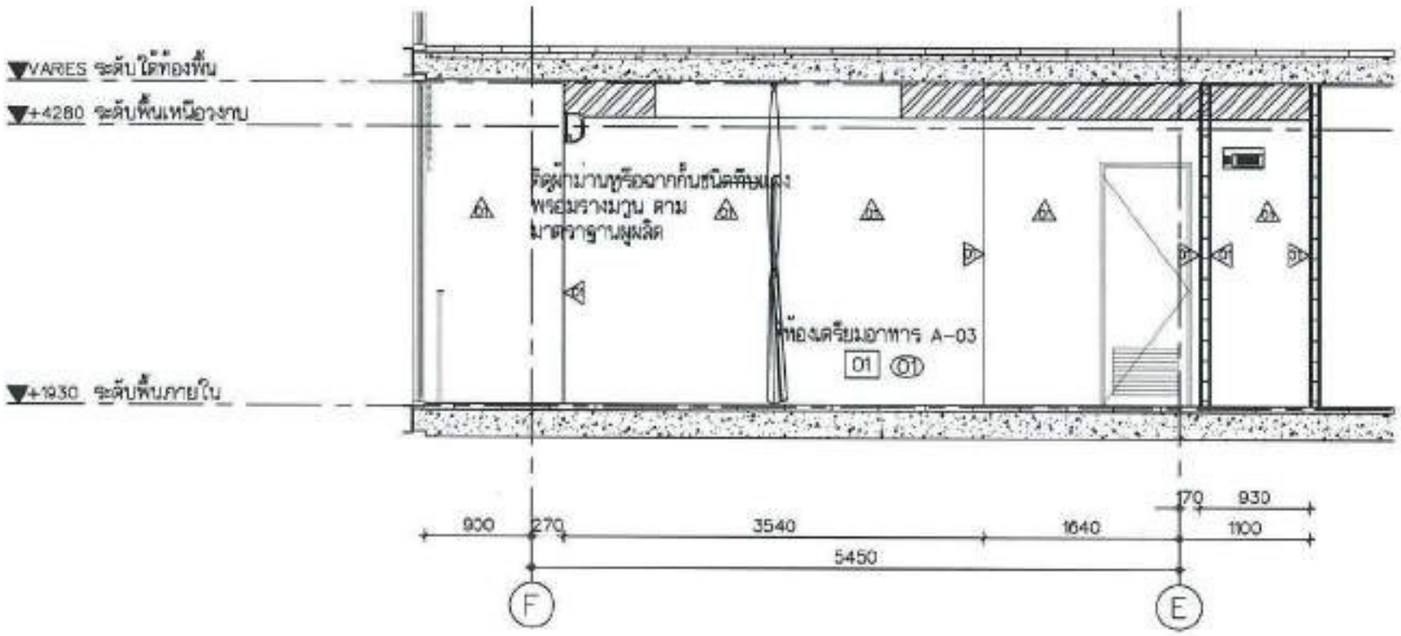
บันทึก
1.ให้ใช้ค่าที่คำนวณได้จากแบบเป็นค่าน้ำหนักบรรทุกที่ใช้ในการออกแบบ
2.การใช้งานเครื่องจักรต่างๆ ต้องมีการป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ใช้งานเครื่องจักรนั้นๆ และต้องมีการจัดทำคู่มือการใช้งานเครื่องจักรอย่างปลอดภัย ตลอดจนมีการจัดโครงสร้างและระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับเครื่องจักรนั้นๆ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผู้ผลิต โดยผู้ใช้งานต้องผ่านการอบรมและมีใบอนุญาตการใช้งานเครื่องจักรนั้นๆ ตามที่กฎหมายกำหนด

แบบแสดง
รูปด้าน 01RENOVATION PLANแบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03
รูปด้าน 02RENOVATION PLANแบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03

มาตราส่วน	1:50
วันที่ 12 มิถุนายน 2568	
REV.B	แบบที่ IN-603
	แบบที่ —



รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พงศ์ศุภธนิกิตติ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ปริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมค
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมค
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายโครงการ

นายสุรวุฒิ [illegible]
ผู้จำนวยการฝ่ายโครงการและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรรักษณ์ โสตถิโยธิน ส.ส.ก. 3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนิช สุจริตธรรมธร ภท.24647
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีรศักดิ์ เจียดทอง ส.ส.ย.3573
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณโรช์ มิลาโห ภ.ส.ย.13425
สถาปนิก 7

นายนราธนบดินทร์ บูรณรัชดา ภท.44400
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาภรทิวสิลุช ภท.46939
วิศวกร 7

บันทึก
1.[illegible]

แบบแสดง
รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03
รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องเตรียมอาหาร A-03

มาตราส่วน 1:50

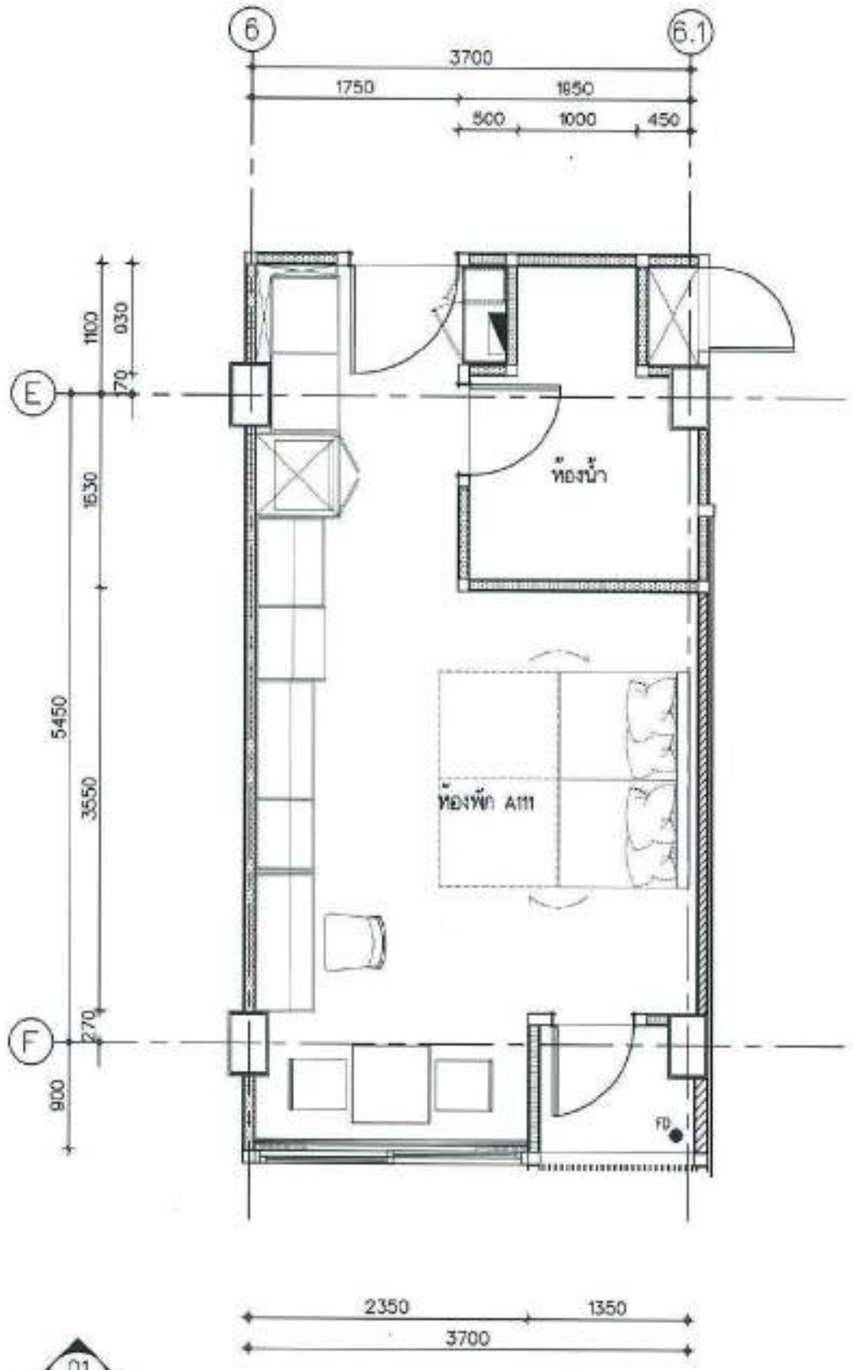
วันที่ 12 มิถุนายน 2566

REV.B

แบบเลขที่ IN-604

แผ่นที่ —

ห้องพักครู A-04



01 – 02 – 03 – 04 –

EXISTING PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A–04
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แยกห้วยขวาง ตะหว่างขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเขต
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเขต
ผู้ประสานงานกับสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบ

นายศรายุทธ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรลักษณ์ โสตถิยิน ส.-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายพนัส สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริชาติ เชื้อสหทอง ส.-สถ.3572
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวิพงษ์ มิลาโท ภ.-สถ.13425
ออกแบบ 1

นายภรพล์ศินทร์ บุรณรัชดา ภฟก.44490
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46838
โครงการ 1

ปีนเกิด
ให้ใช้งานเฉพาะที่ทางคณะวิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบ
- กรณีมีแก้ไขเพิ่มเติมจากแบบที่ได้รับอนุญาตแล้ว ต้องได้รับการพิจารณาอนุมัติจากผู้ออกแบบก่อน
- ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบหน้างานก่อนการติดตั้งและแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ หากมีข้อขัดแย้งกับหน้างานจริง
- ผู้รับเหมาต้องจัดทำแบบก่อสร้างจริง (As Built Drawing) ส่งให้ผู้ออกแบบ ก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

แบบแสดง
EXISTING PLAN:แบบขยาย
ห้องพักครู A–04

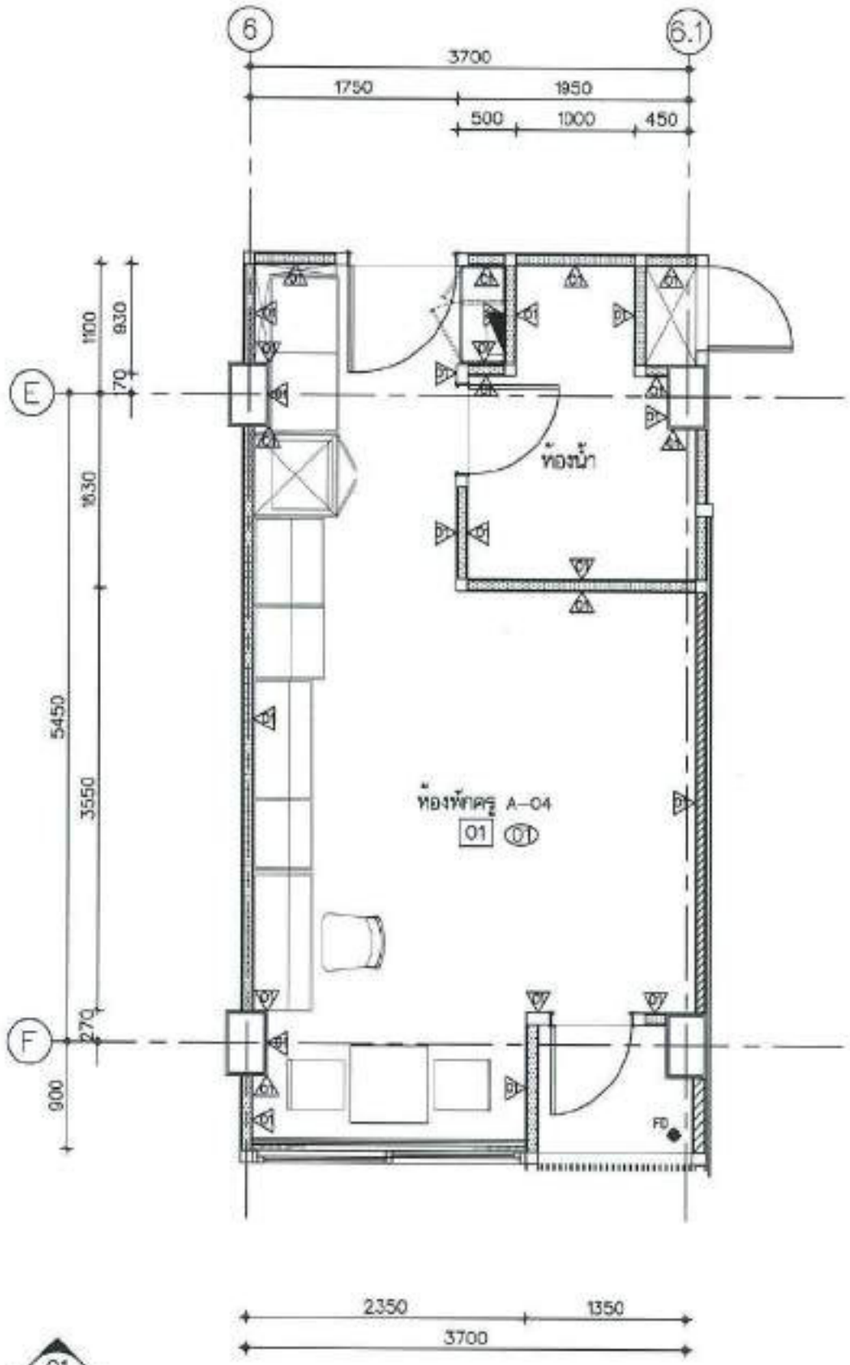
มาตราส่วน 1:50

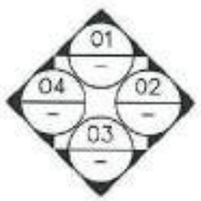
วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV. A

แบบที่ IN–700

แบบที่ —





RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรณพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายอุดิศน์ ลิขเขต
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายอุดิศน์ ลิขเขต
ผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

นายสุวาวุลี [illegible]
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรศักดิ์ ชนะชีวิโนยิน ส.ล.ด.3586
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายนนิท สุจิตตรานนท์ ภฟท.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เรือลดทอง ส.ล.ด.3572
ที่ปรึกษากองสถาปัตยกรรม

นายธนวิทย์ มิตรานิจ ส.ล.ด.13425
สถาปนิก 7

นายเกรพเดิลพร์ บูรณวัชลา ภฟท.44400
ที่ปรึกษากองมาตรฐานและยกระดับคุณภาพงานโยธา

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟท.48939
โยธา 7

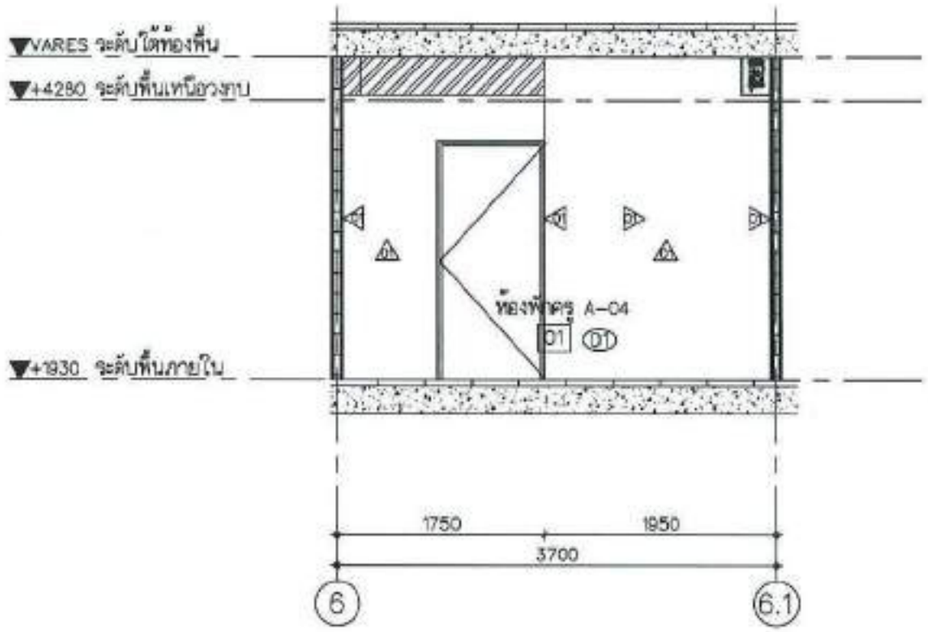
บันทึก
-ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดให้เท่านั้น ห้ามวัดขนาด
-ก่อนดำเนินการใดๆ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบและยืนยันขนาดที่ถูกต้องในสถานที่จริงก่อนเสมอ
หากมีข้อขัดแย้งระหว่างแบบกับสภาพหน้างานจริง ให้แจ้งผู้ว่าจ้างทันที
ห้ามดำเนินการใดๆ จนกว่าจะได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการโดยไม่ได้รับอนุญาต

แบบแสดง
RENOVATION PLAN:แบบขยาย
ห้องพักครู A-04

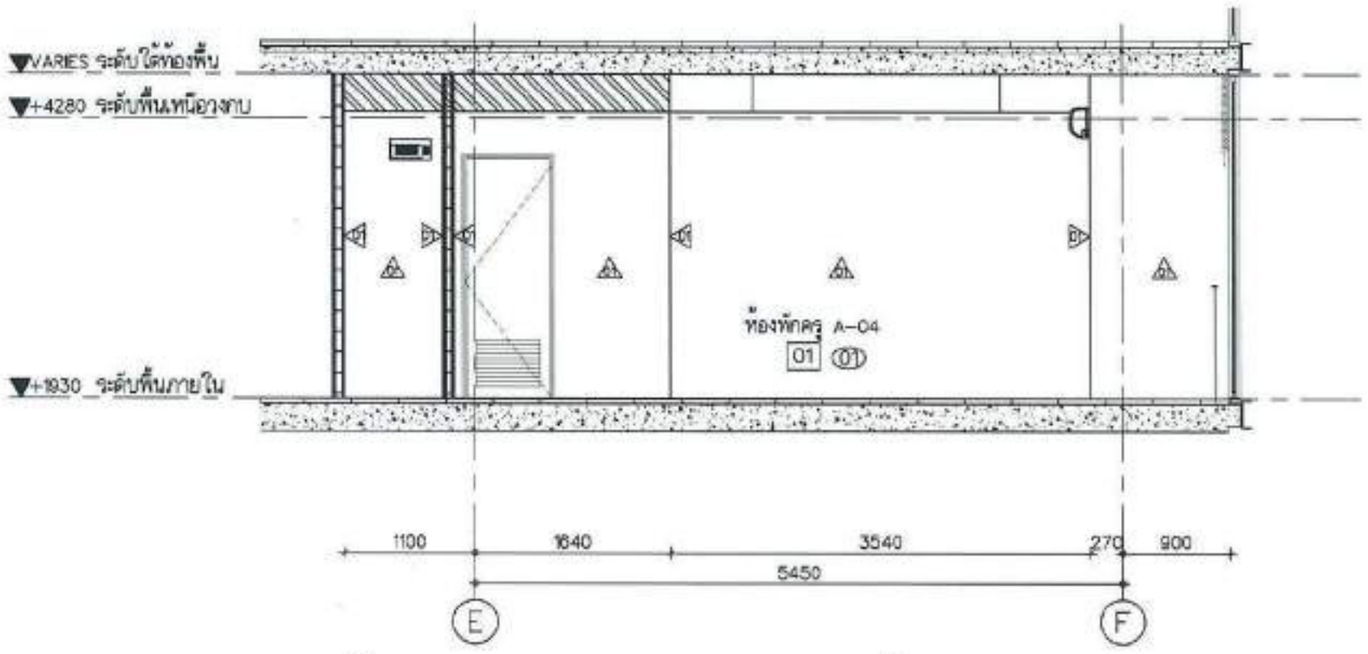
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 05 มิถุนายน 2568

REV.A	แบบที่
	IN-701
	แบบที่
	—



รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พงศ์ภูธรมิตรี
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ปริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมศ

นายเศรษฐพงศ์ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายโครงการและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรรค์ชัย โสตถิปิณฑ์ ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัส สุจริตธรรมธร ภฟก.14647
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีชาศักดิ์ เรืองพรพงษ์ ส-สถ.3572

นายณวิทย์ มิตาโท ภ-สถ.13425

นายเกรียงศักดิ์ บูรณสัจจา ภฟก.44400

นายสมเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46939

บันทึก
-ให้ติดตั้งท่อสายที่ทำคนเดียวกันกับ ห้องพักครู
-การติดตั้งแบบที่ทางการ ประกอบและการติดตั้งแบบเดียวกัน ตรวจรับผู้รับจ้างต้องเสนอแนะ เงื่อนไขที่ทางการกำหนดให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ว่าจะมีหรือไม่ครบถ้วน ตรวจสอบการทำงานของผู้รับจ้าง ให้ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขตามแบบและข้อกำหนดของผู้ว่าการ ให้ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าการ ทันที ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าการ ผู้ว่าการมีสิทธิ์ที่จะดำเนินการแก้ไขเองหรือจ้างผู้อื่นทำแทนได้ โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

แบบแสดง
รูปด้าน 01:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04
รูปด้าน 02:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04

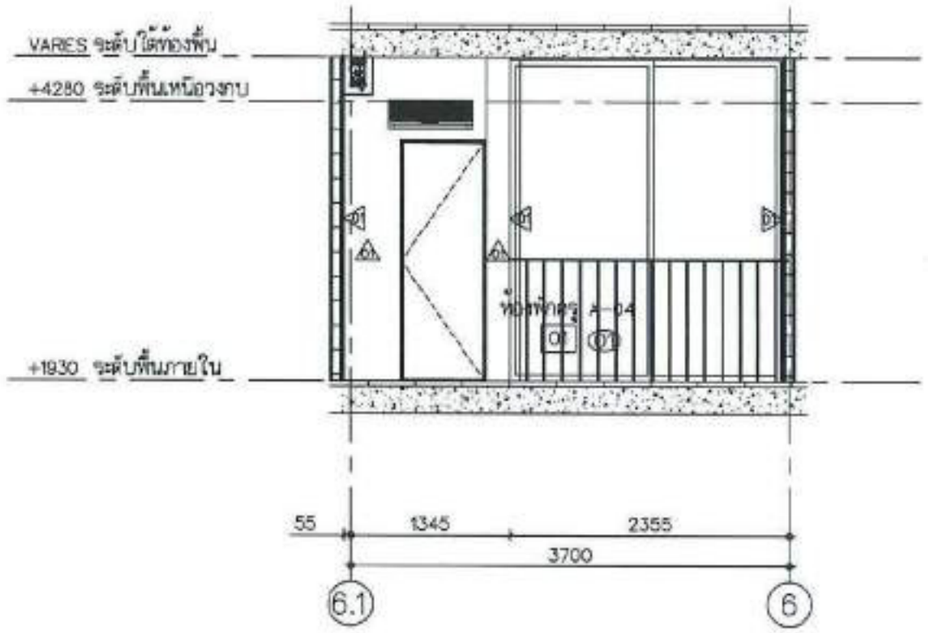
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV.A

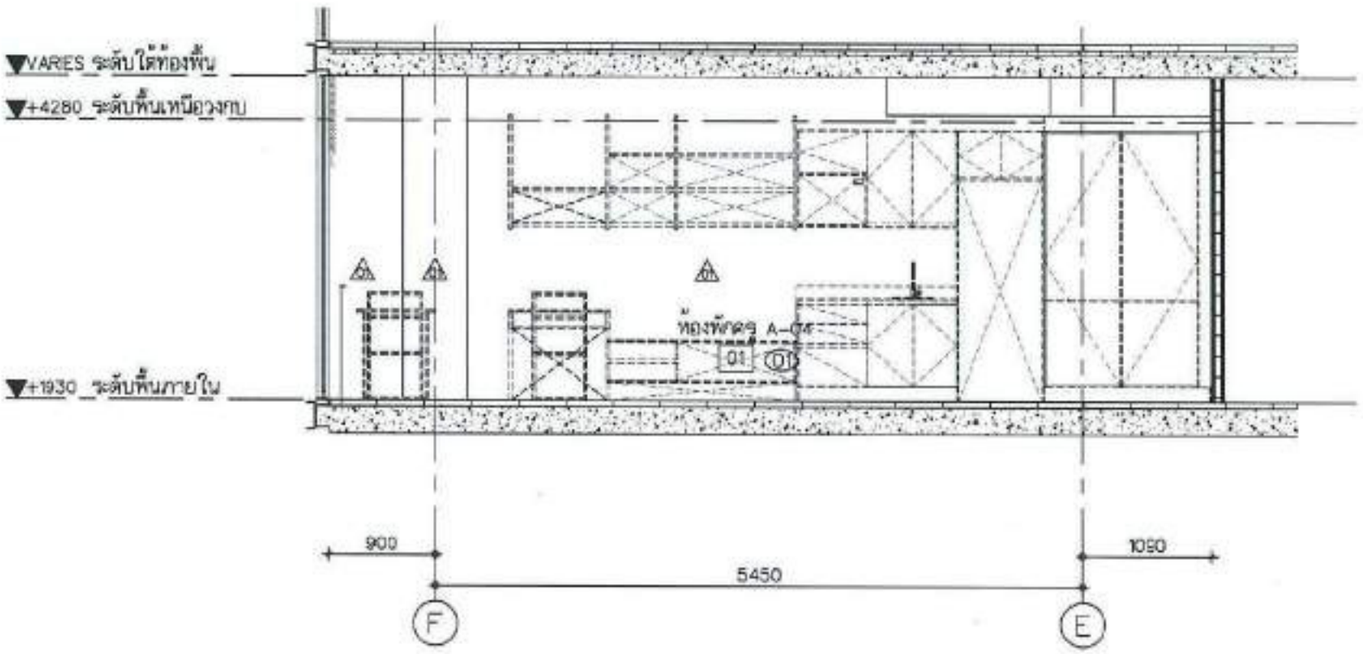
แบบที่ IN-702

แบบที่ —



รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04

มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพหลโยธิน ซอยลาดพร้าว แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิทแสง
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิทแสง
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นาย[illegible]
ผู้ทำการแทนผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรศักษณ์ โสตถิโยธิน ส.สถ.3585
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายชนัต สุจริตยรรยง ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีชาศักดิ์ เชียงทอง ส-สถ.3572
ที่ทำการแทนสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มีสาโพ ภ-สถ.13425
ผู้ทำการแทน 7

นายเกรียงปรีดิ์นทร์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
ที่ทำการแทนมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายธงชัยที ชนากรทิตติสุข ภฟก.46839
ที่ทำการ 7

บันทึก
ได้ใช้ข้อความที่ทำขึ้นใหม่ เพิ่มเติม หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงจากต้นฉบับ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการนำข้อความที่ทำขึ้นใหม่ เพิ่มเติม หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงไปใช้งาน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการนำข้อความที่ทำขึ้นใหม่ เพิ่มเติม หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงไปใช้งาน

แบบแสดง
รูปด้าน 03:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04
รูปด้าน 04:RENOVATION PLAN:แบบขยาย ห้องพักครู A-04

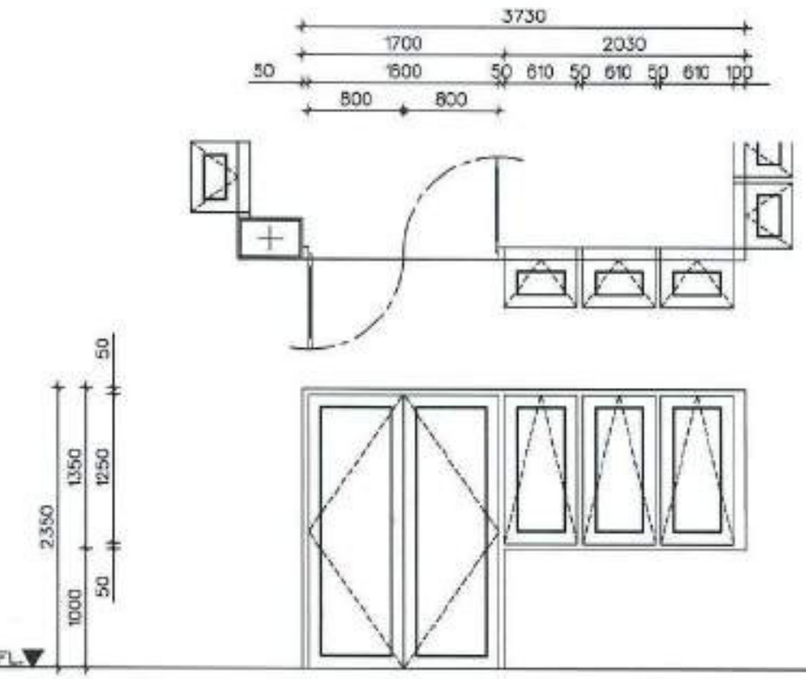
มาตราส่วน 1:50

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV.A

แบบที่ IN-703

แบบที่ —



ชนิด	ประตูบานเปิดคู่	ชนิด	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 100X50 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง	วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 100X50 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
กรอบบาน	อลูมิเนียม ขนาด 100X25 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง	กรอบบาน	อลูมิเนียม ขนาด 100X25 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
ตัวบาน	กระจก Tempered glass หนา 8 มม.	ตัวบาน	กระจก Tempered glass หนา 6 มม.
อุปกรณ์	ตามมาตรฐานผู้ผลิต	อุปกรณ์	ตามมาตรฐานผู้ผลิต
กุญแจ อุปกรณ์ล็อก	ตามมาตรฐานผู้ผลิต	กุญแจ อุปกรณ์ล็อก	ตามมาตรฐานผู้ผลิต

แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภชมิตรี
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเขต
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเขต
ผู้ทำหน้าที่ผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

นายสรวุธ เอกอู่วรรณ
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่าย/ปฏิบัติการแทนผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรอักษณ์ โลหะโยธิน ส.สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนิท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายเปรีชศักดิ์ เชียงทอง ส.สถ.3677
ที่ปรึกษาผู้ทรงคุณวุฒิ

นายณวิทย์ มิสาโท ภ.สถ.13425
สถาปนิก 7

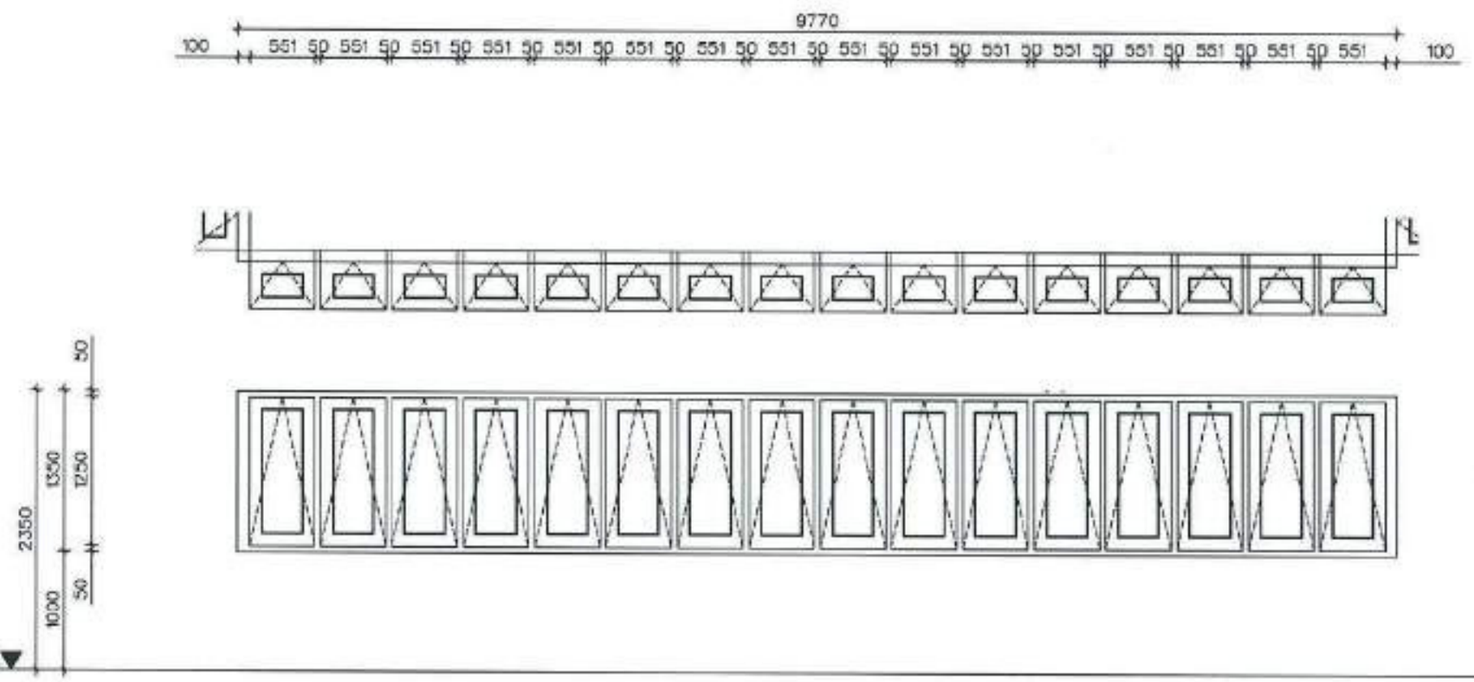
นายมารุตบลินทร์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
ที่ปรึกษาผู้ทรงคุณวุฒิ

นายสงเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.46938
วิศวกร 7

บันทึก
-ให้ใช้ค่าพิกัดที่ได้จากการสำรวจ
-การติดตั้งและเชื่อมต่อระบบต่างๆ ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของผู้ผลิตและผู้ควบคุมงาน
-ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดหาและนำส่งให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานพิจารณาก่อนดำเนินการ
-ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบและยืนยันขนาดหน้างานจริงก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 01

มาตราส่วน 1:50
วันที่ 06 มิถุนายน 2566
REV. A
แบบเลขที่ IN-800
แผ่นที่ —



ชนิด	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 100x50 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
กรอบบาน	อลูมิเนียม ขนาด 100x25 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
ตัวบาน	กระจก Tempered glass หนา 8 มม.
อุปกรณ์	ตามมาตรฐานผู้ผลิต
กุญแจ อุปกรณ์ล็อก	ตามมาตรฐานผู้ผลิต

แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 02
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ หงศ์ดุลสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายอุทัศน์ สิขเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายอุทัศน์ สิขเรศ

นายศรายุทธ เยกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายธรรัตษนันท์ โสตถิโยธิน ส.-สถ.3585
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายกนัต ชุติวิศรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวีรศักดิ์ เชียงทอง ส-สถ.3677
ที่ปรึกษาผู้เชี่ยวชาญด้านสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิสาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

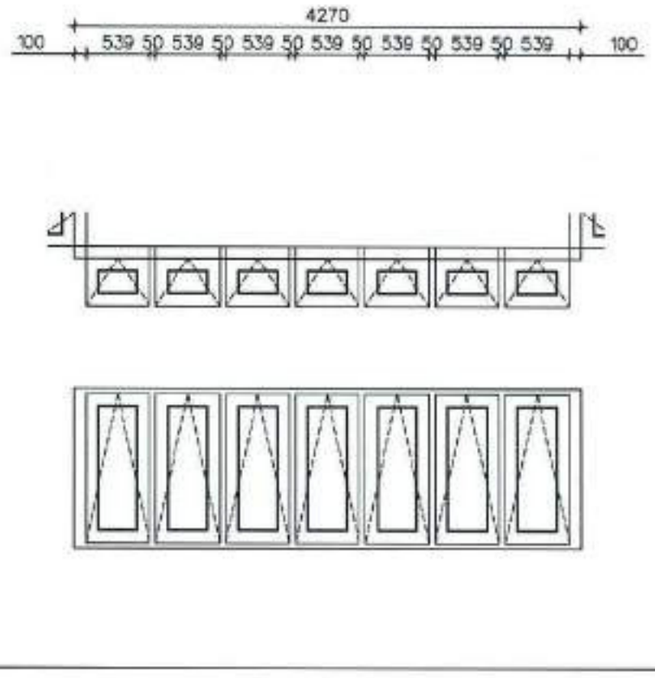
นายเกรียงศิษฎ์ บูรณรัชดา ภฟก.44400
ที่ปรึกษาผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมไฟฟ้า

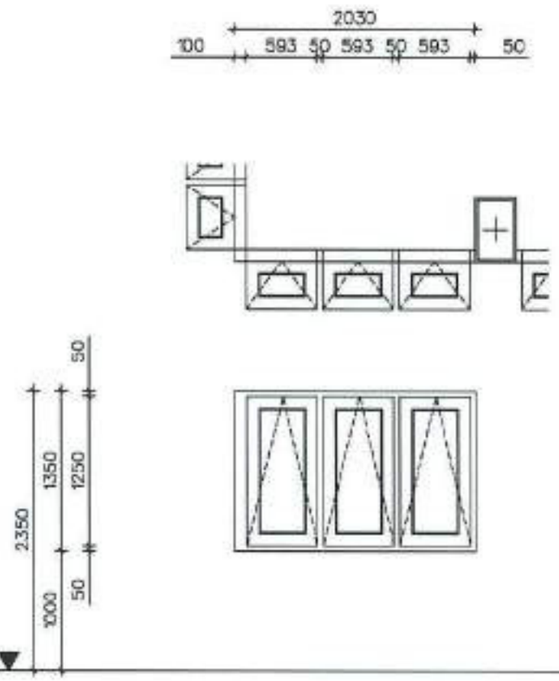
นายธนเดียสิ ธนากรกิตติคุณ ภฟก.46939
วิศวกร 7

บันทึก
1.ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดในการก่อสร้างจากแบบ ห้ามใช้ขนาดที่วัดจากการแบบพิมพ์ ถ้าผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ ที่อาจมีผลกระทบต่อขนาดหรือรูปร่างของผู้ใด ให้ผู้รับจ้างต้องแจ้งและได้รับความยินยอมจากผู้นั้นก่อน ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

แบบแสดง
แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 02

มาตราส่วน	1:50
วันที่ 05 มิถุนายน 2568	
REV.A	IN–801
	—





W.03

ชนิด	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 100X50 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
กรอบบาน	อลูมิเนียม ขนาด 100X25 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
ตัวบาน	กระจก Tempered glass หนา 8 มม.
อุปกรณ์	ตามมาตรฐานผู้ผลิต
กุญแจ อุปกรณ์ล็อก	ตามมาตรฐานผู้ผลิต

W.04

ชนิด	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 100X50 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
กรอบบาน	อลูมิเนียม ขนาด 100X25 ทำสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
ตัวบาน	กระจก Tempered glass หนา 8 มม.
อุปกรณ์	ตามมาตรฐานผู้ผลิต
กุญแจ อุปกรณ์ล็อก	ตามมาตรฐานผู้ผลิต

แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 03
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพงษนรงค์ พงศ์ศุภาสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิขเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิขเรศ

นายศรายุทธ์ เลิกสุวรรณ
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมสาร ภฟก.24847
ผอ.กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรพักตร์ เรืองทอง ส-สถ.3677
หัวหน้างานกองสถาปัตยกรรม 1

นายอภิพงษ์ มิลาโพ ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายเกรพนริศ บูรณเรืองรา ภฟก.44408
หัวหน้างานมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ อนากรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

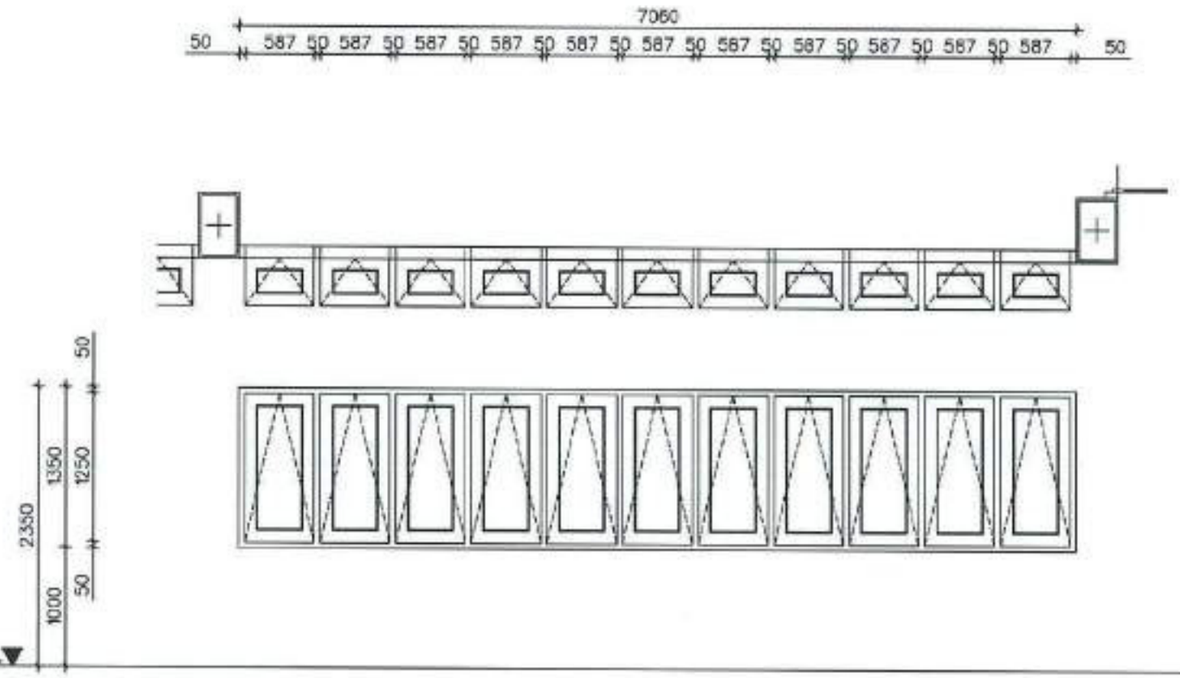
บันทึก
ให้ใช้ร่วมกับแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานวิศวกรรมไฟฟ้า งานวิศวกรรมสื่อสาร งานวิศวกรรมสุขาภิบาล งานวิศวกรรมเครื่องกล งานสถาปัตยกรรมภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องศึกษาแบบก่อสร้างทุกประเภทโดยละเอียดก่อนดำเนินการ หากมีข้อขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างประเภทใดประเภทหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

แบบแสดง
แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 03

มาตราส่วน 1:50

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV.A	แบบที่ IN-802



ชนิด	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงกบ	อลูมิเนียม ขนาด 100X50 ฟ้าสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
กรอบบาน	อลูมิเนียม ขนาด 100X25 ฟ้าสี Powder coat ยี่ห้อและสีระบุภายหลัง
ตัวบาน	กระจก Tempered glass หนา 5 มม.
อุปกรณ์	ตามมาตรฐานผู้ผลิต
กุญแจ อุปกรณ์ล็อก	ตามมาตรฐานผู้ผลิต

แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 04
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์คุณสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายศรายุทธ เอกโยธารวณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายเสรีภพณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3665
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริวศักดิ์ เรืองศรพงษ์ ส-สถ.3572
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มีสาโท ภ-สถ.13425
ออกแบบ 7

นายเกรชนเศินทร์ บูรณจิรัชดา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ชนากรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

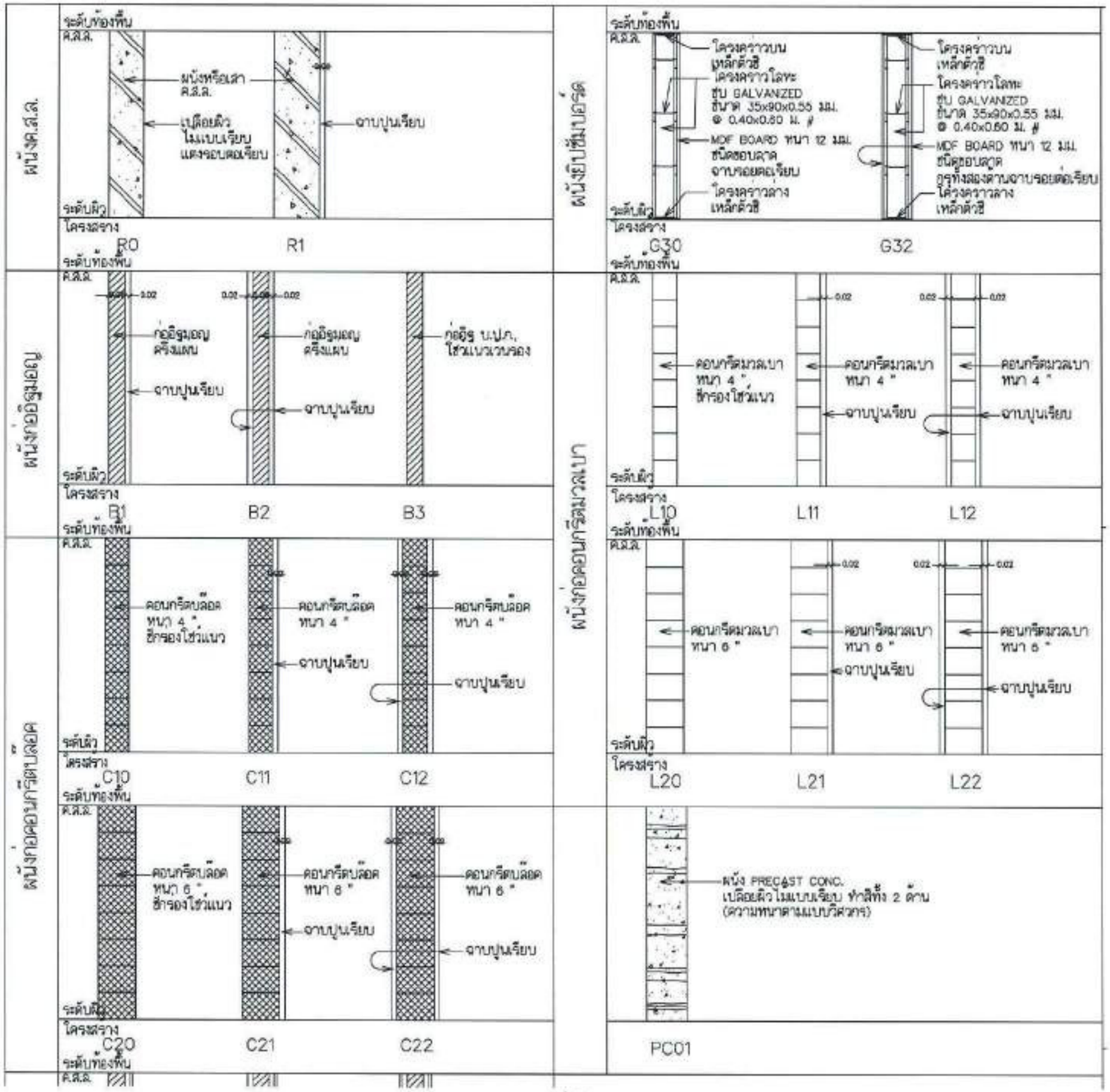
บันทึก
ก่อนที่จะดำเนินการใดๆ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบและยืนยันขนาดและระดับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างจริงในสถานที่ก่อสร้างให้ถูกต้องก่อน และหากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยประการใด ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

แบบแสดง
แบบขยาย ประตู หน้าต่าง 04

มาตราส่วน 1:50

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV.	แบบที่
A	IN–803
	—



มาตรฐานทั่วไป 01

มาตราส่วน –

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
State Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพันธุ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเมศ
ผู้อำนวยการสำนักสถาปัตยกรรม

นายสรายุส เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรรค์กษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายเวียงศักดิ์ เชียงทอง ส-สถ.3577
ที่ปรึกษาและวิศวกรโครงการ 1

นายณวิทย์ มิตาโก ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายนาครินทร์ บุรณรัชดา ภฟก.44400
ที่ปรึกษาและวิศวกรระบบไฟฟ้า

นายอมเรียสิ ธนาณกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

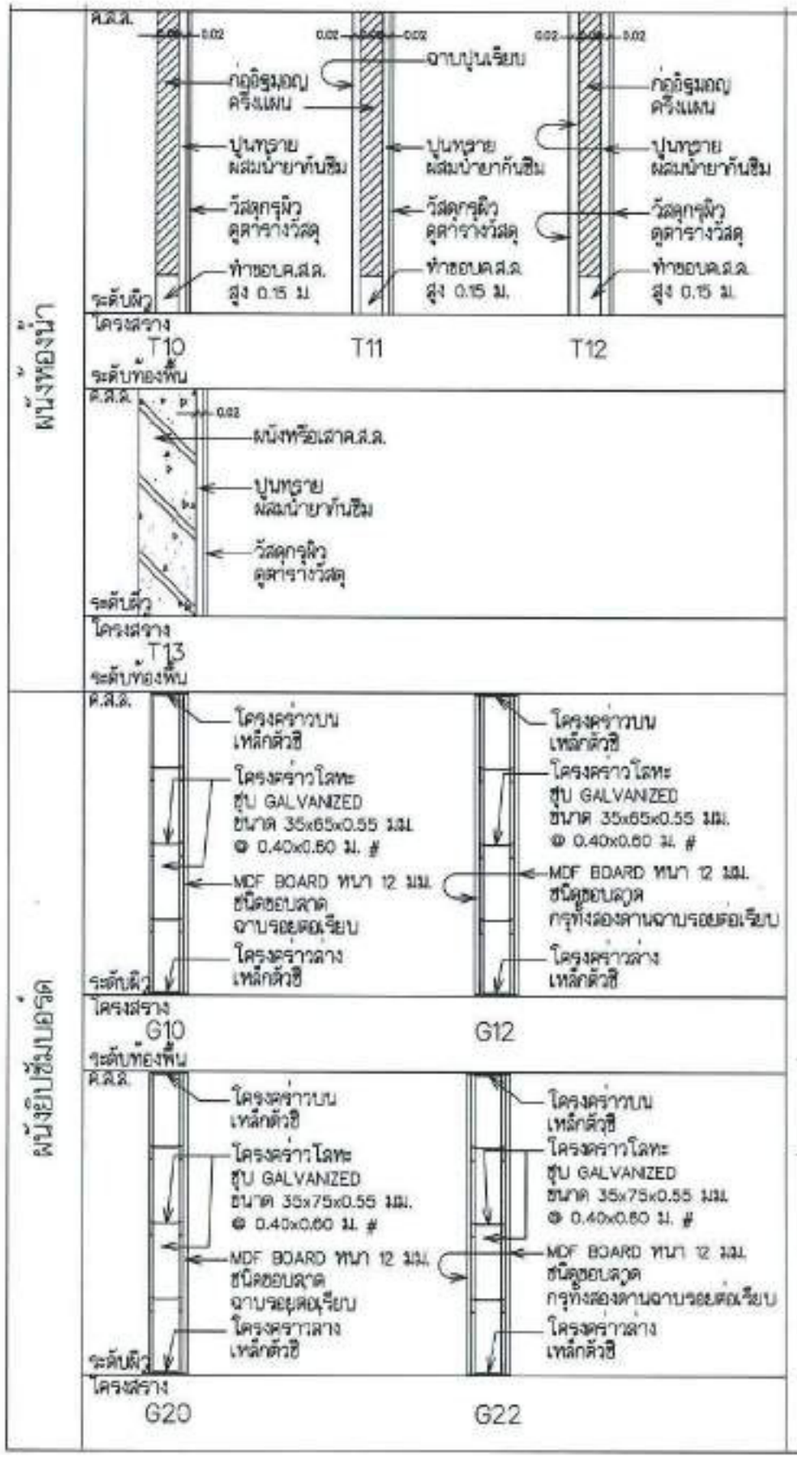
บันทึก

แบบแสดง
มาตรฐานทั่วไป 01

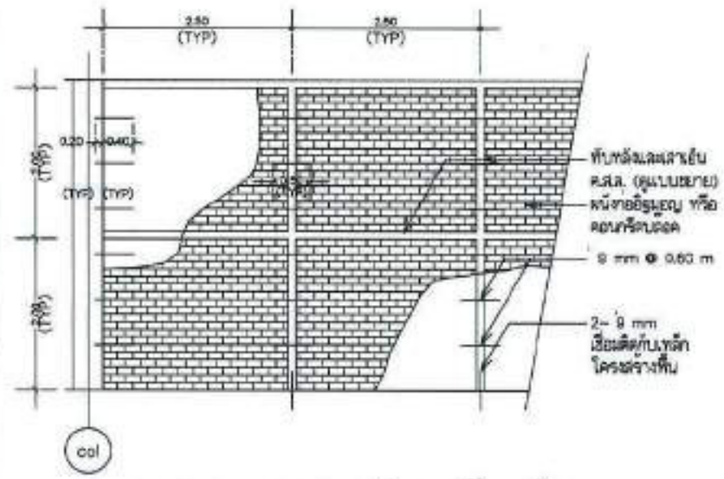
มาตราส่วน –

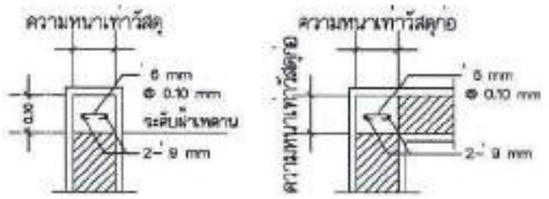
วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV.A	แบบที่ IN–900
	แผ่นที่ —



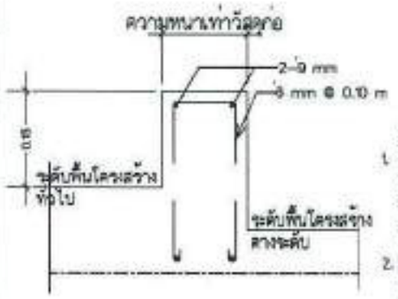
แบบขยายการเสริมเหล็กผนัง
NO SCALE





ทับหลัง ค.ส.ล.
NO SCALE

เสาเอ็น ค.ส.ล.
NO SCALE



หมายเหตุ
1. ห้องที่ต้องมีการทำขอบ ค.ส.ล.ก่อนก่อผนัง มีดังนี้
ห้องน้ำ , AHU , PUMP , KITCHEN , WASHING
ผนังรอบอาคาร , FOOD STALL , PARAPET
รอบหลังคา MECHANICAL
2. ผนังก่ออิฐและคอนกรีตบล็อคทั่วไป ที่ก่อถึงท้องโครงสร้าง ที่ฉาบปูน ให้ฉาบลงกว่าระดับล่างเทลาด 0.10 ม. เหนือจากนั้นไม่ต้องฉาบ

แบบขยายขอบ ค.ส.ล.ทั่วไป
NO SCALE

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเวช
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเวช
ผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารการผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายพัฒนาบุคคล

นายศรายุทธ์ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการสำนักสถาปัตยกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ 3596
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายชวนิช สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริวัฒกิต เชียงทอง ส-สอ.3972
ที่ปรึกษาสถาปัตยกรรม 7

นายอภิวิชย์ มีสาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายเกรทนฤศิษฐ์ บุตรอัจฉรา ภฟก.44400
ที่ปรึกษาผู้ชำนาญการพิเศษและหัวหน้าโครงการไฟฟ้า

นายสมเกียรติ อนาวรกิตติสุข ภฟก.46939
วิศวกร 7

บันทึก
1. ให้ใช้ร่วมกับแบบรูปที่ก่อสร้างไปด้วย ห้ามใช้งานแบบ
2. การใช้แบบนี้ต้องการประสานงานกับสถาปนิกและวิศวกรโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบรูปแบบและรายละเอียดให้ถูกต้องก่อนการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการใช้แบบนี้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนและก่อสร้างใหม่ ที่ผิดไปจากแบบนี้ทั้งหมด

แบบแสดง
มาตราฐานทั่วไป 02

มาตราส่วน –

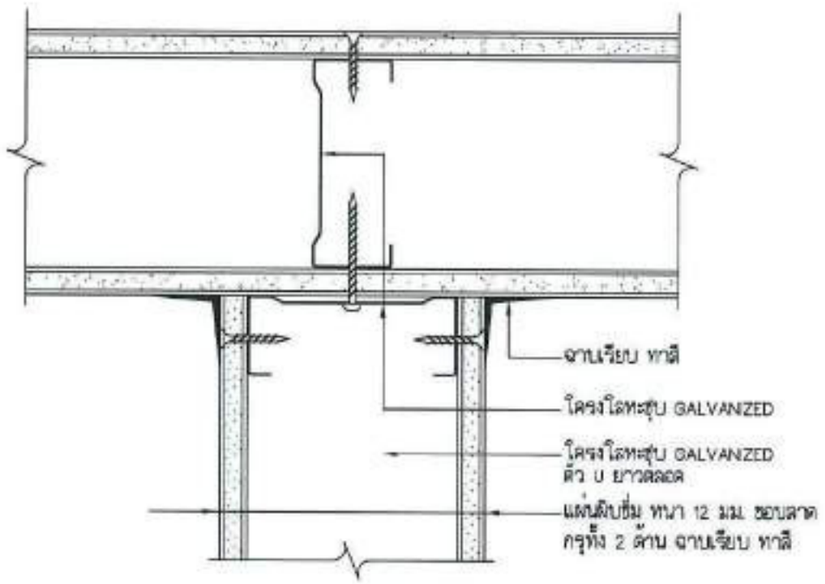
วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV. A

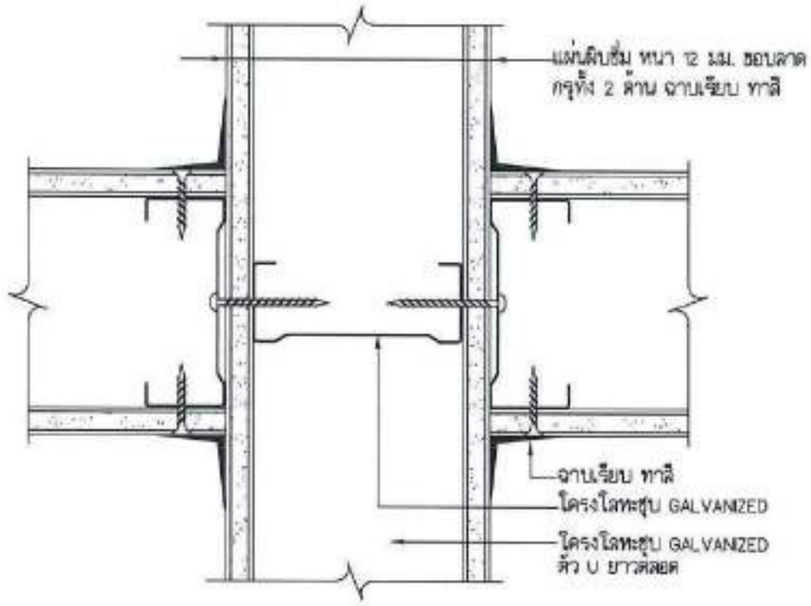
แบบเลขที่
IN–901

ลายเซ็นต์
–

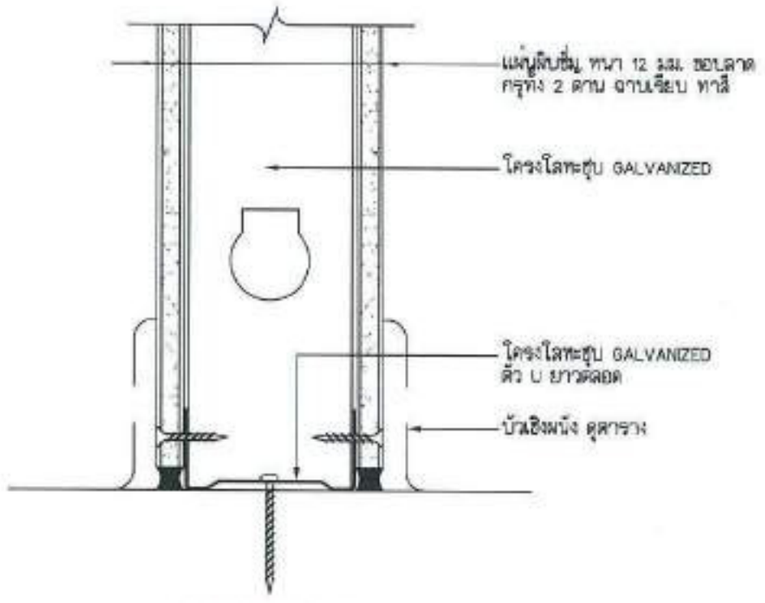
มาตราฐานทั่วไป 02
มาตราส่วน –



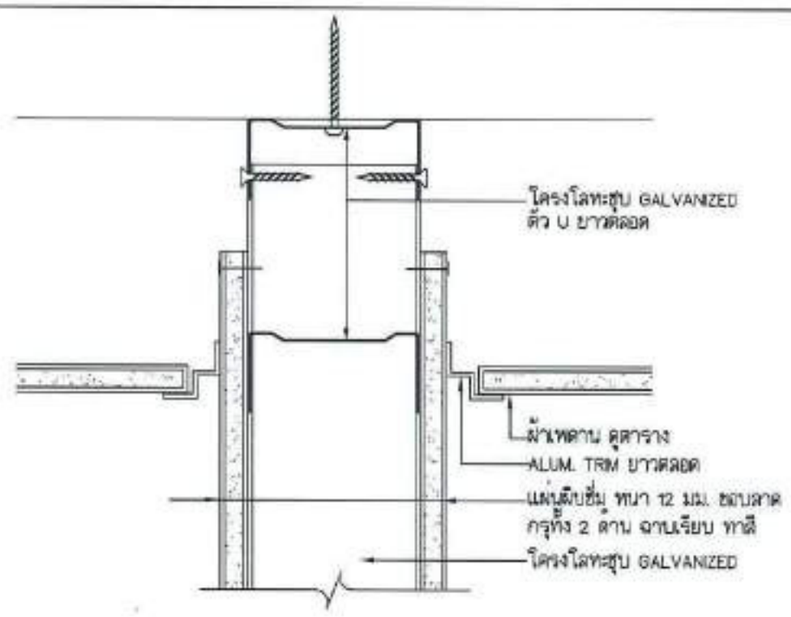
"T" CORNER PLAN
SCALE 1:2.5



CROSS CORNER PLAN
SCALE 1:2.5



@ FLOOR SECTION
SCALE 1:2.5



CEILING (t-bar) SECTION
SCALE 1:2.5

มาตรฐานทั่วไป 03
มาตราส่วน -

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ปริหาร)

นายอุทัศน์ สิริมงคล
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายอุทัศน์ สิริมงคล
ผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารการผู้อำนวยการโครงการ/กลุ่มงาน

นายศรายุทธ์ [illegible]
ผู้ทำหน้าที่ผู้อำนวยการสถาปัตยกรรมและภูมิทัศน์สถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรอักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3585
ผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายณนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24947
ผู้อำนวยการกองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปรีชาศักดิ์ เรืองสกุล ส-สถ.3573
ที่ปรึกษาผู้ชำนาญการพิเศษ

นายณบิรช์ มิลาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายมารพนธ์ บุญนริยลา ภฟก.44300
ที่ปรึกษาผู้ชำนาญการฐานและแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรศิลป์ ภฟล.48939
โครงการ 7

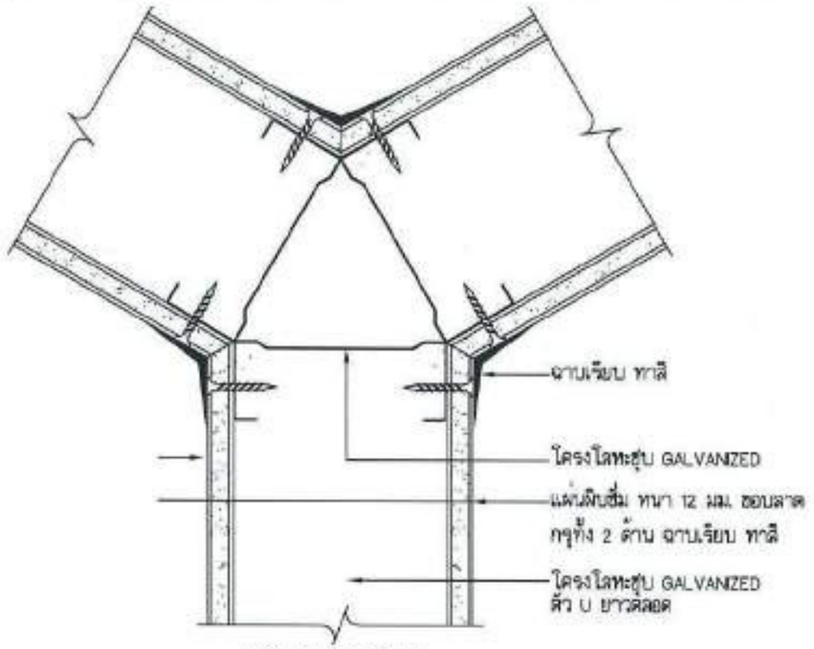
บันทึก
[illegible]

แบบแสดง
มาตรฐานทั่วไป 03

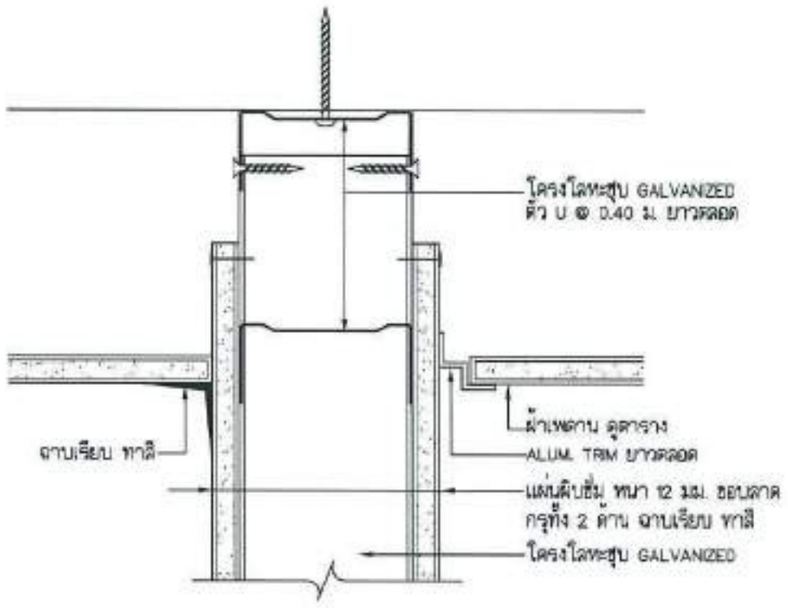
มาตราส่วน -

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

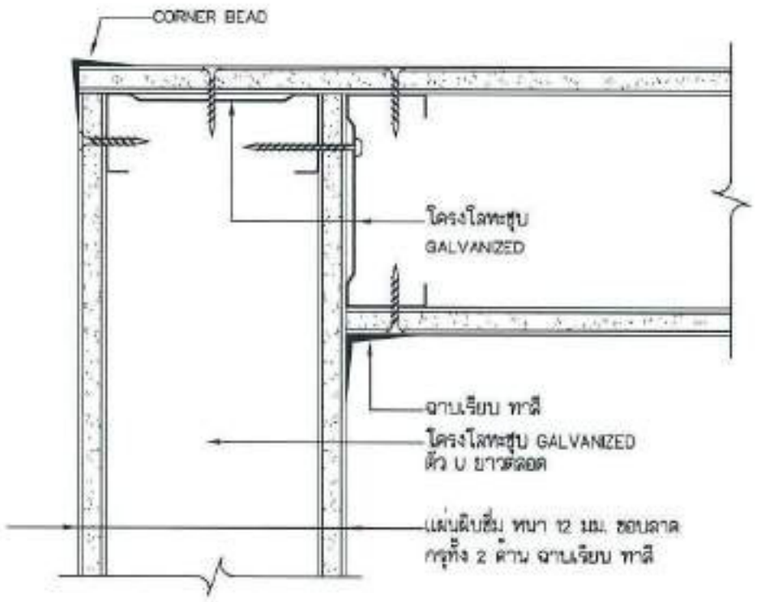
REV.A	แบบเลขที่
	IN-902
	แบบเลขที่
	—



"Y" CORNER PLAN
SCALE 1:2.5



CELING (plaster) SECTION
SCALE 1:2.5



"T" CORNER PLAN
SCALE 1:2.5

"90" CORNER PLAN
SCALE 1:2.5

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเลศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเลศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายบริหารสัญญาก่อสร้างและบำรุงรักษา

นายศรายุทธ์ ศิลปวัชรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรอัษฆนี โลหะปิโยเจิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริวัศกิ์ เรืองทอง ส-สถ.3573
หัวหน้างานกลุ่มสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิตาโก ภ-สถ.13425
ตรวจแบบ 7

นายภาพปลินทร์ บุรณรัชดา ภฟก.44400
หัวหน้างานมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาภรกิตติสูร ภฟก.46939
โครงการ 7

บันทึก
ให้ใช้คำสั่งและที่ทำงานที่ปรึกษา ที่ปรึกษางาน
การมีการแก้ไขรายละเอียดของแบบก่อสร้างและเพิ่มเติมในส่วนที่ปรึกษาจะต้องได้รับคำสั่งจากผู้มีอำนาจเท่านั้น มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะไม่ได้รับการพิจารณาเพิ่มเติมค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างก่อนการปฏิบัติงานทุกครั้ง

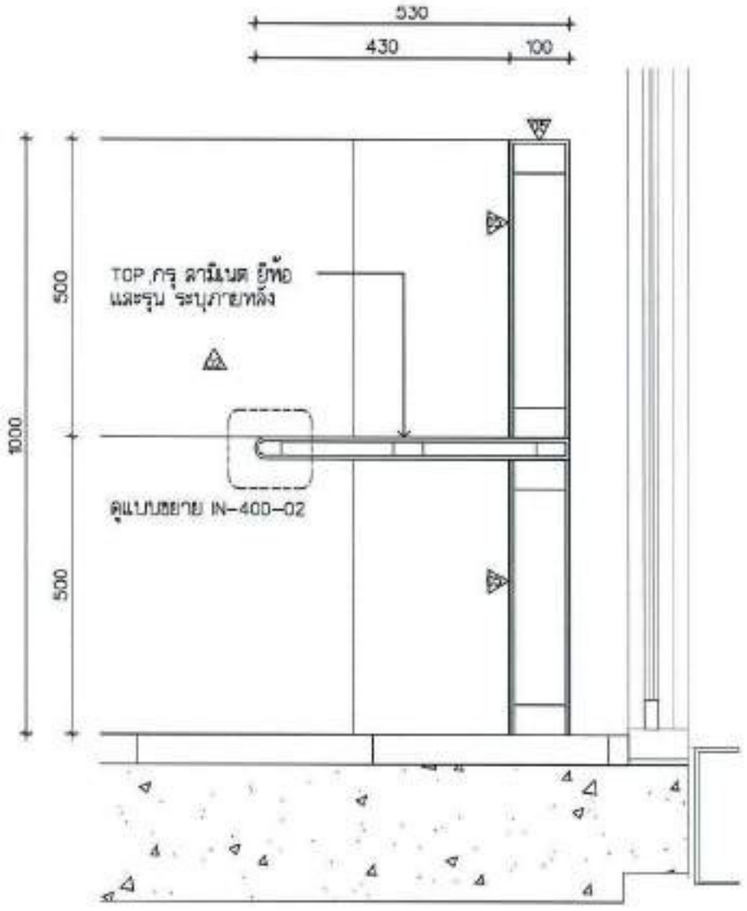
แบบแสดง
มาตรฐานทั่วไป 04

มาตราส่วน –

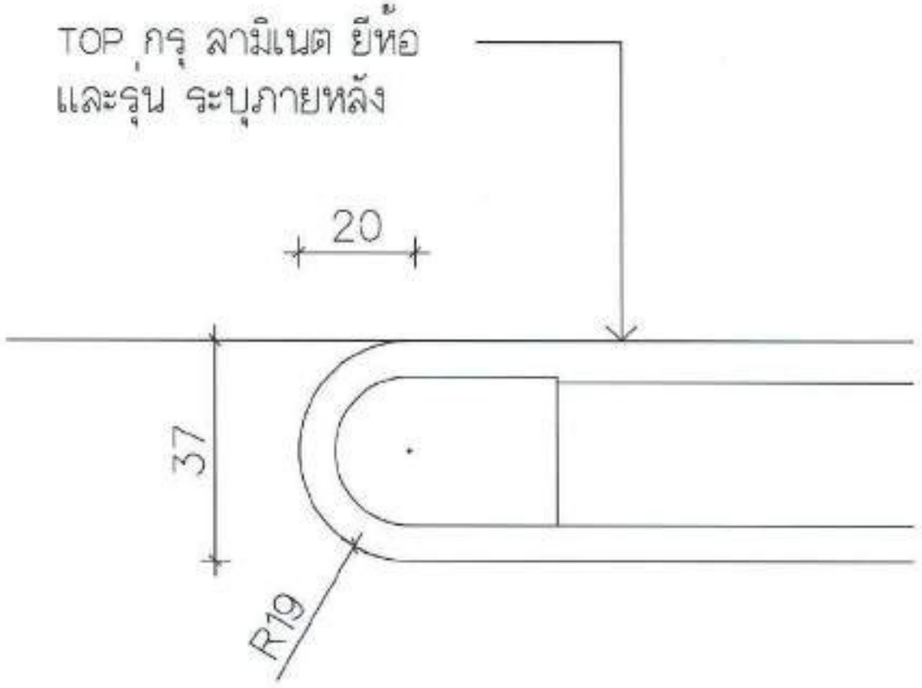
วันที่ 06 มิถุนายน 2566

REV.A	แบบที่
	IN–903
	แบบที่
	—

มาตรฐานทั่วไป 04
มาตราส่วน –



แบบขยาย IN-400-01
มาตราส่วน 1:10



แบบขยาย IN-400-02
มาตราส่วน 1:1

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายการสถาปัตยกรรมและผังเมือง

นายศรายุทธ์ สุขกูลวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายธงชัย โสตถิโยธิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัส สุจริตธรรมธร ภฟก.24947
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เชื้อคงทอง ส-สถ.3572
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิตาลัง ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายมารพบสิเนศ์ บูรณวัชดา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาธรกิตติสุข ภฟก.46909
วิศวกร 7

บันทึก
ให้ใช้ตามแบบที่กำหนดไว้ห้ามมิให้ทำการแก้ไขเปลี่ยนแปลงใดๆ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายเท่านั้น ผู้ใดฝ่าฝืนจะต้องรับผิดตามกฎหมาย

แบบแสดง
แบบขยาย IN-400-01
แบบขยาย IN-400-02

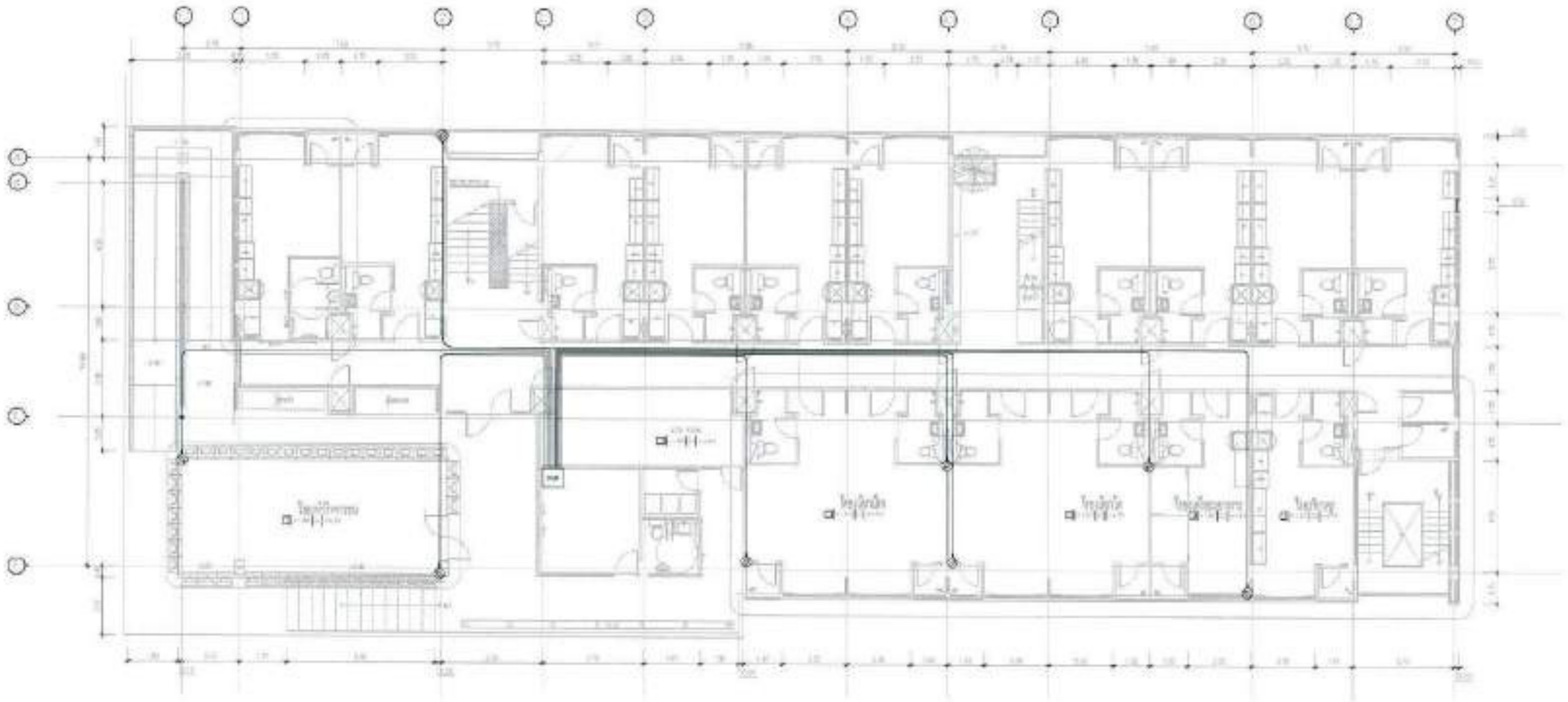
มาตราส่วน 1:10/1:1

วันที่ 05 มิถุนายน 2568

REV. A

แบบที่ IN-904

ตอนที่ —



CCTV IP CAMERA WIDOME TYPE

หมายเหตุ : ตำแหน่งอุปกรณ์ใช้เพื่อกำหนดเท่านั้น ให้ผู้รับจ้างส่งรับการปรึกษากับผู้ควบคุมงานก่อนติดตั้งจริงอีกครั้ง

แปลนแสดงระบบกล้องวงจรปิด

N

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงศ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ปริมาณ)

นายสุรัศน์ ลิขะเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุรัศน์ ลิขะเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายศราวุฒิ เหล่าอุไรรัมย์
ผู้อำนวยการสายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสถิตพงษ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3595
ผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุจริตธรรม ส-วฟ.3487
ผู้อำนวยการกองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวิตติ์ เสียงทอง ส-สถ.3672
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายณรินทร์ มิสาโท ภ-สถ.13429
ออกแบบ

นายเกรทสิงหะ บูรณโรจนา ภสก.44400
หัวหน้างานสถาปัตยกรรมและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสรเกียรติ์ ธนาการกิจศิริกุล ภสก.46939
วิศวกร

ชื่อแบบ
- ให้ใช้แบบก่อสร้างฉบับนี้ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามใช้งานแบบ
- การใช้งานแบบให้ถูกต้องตามประกอบและเงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตรวจสอบรายละเอียดต่างๆ ให้ถูกต้องครบถ้วนก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยประการใดๆ ให้ผู้รับจ้างแจ้งต่อผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาสั่งการก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนดนี้ด้วย

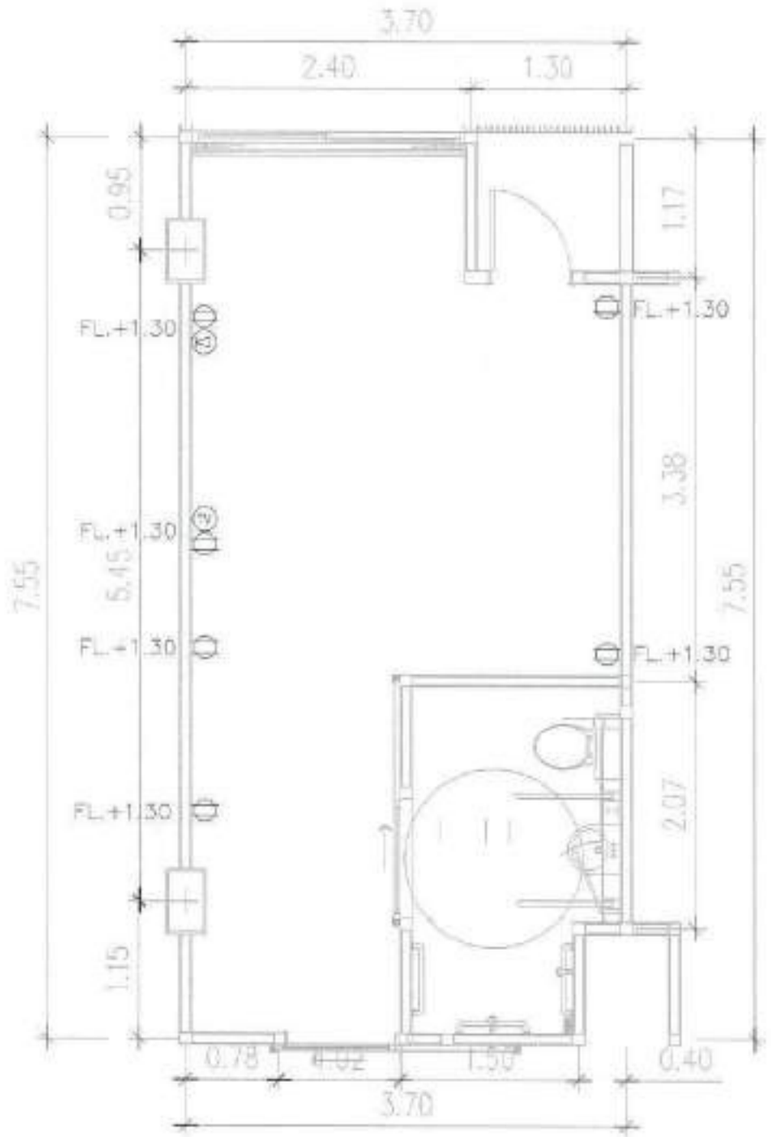
แบบแสดง

แปลนแสดงระบบกล้องวงจรปิด

มาตราส่วน

วันที่ 06 มิถุนายน 2568

REV. A	



เต้ารับไฟฟ้าคู่ พร้อมกราวน์ มีม่านนิรภัย

TV TV WALL OUTLET DIN. TYPE

TEL TELEPHONE WALL OUTLET 6P4C

ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องพักเด็กป่วย C-01

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
(Mass Rapid Transit Authority of Thailand)

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ หงส์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิริเวศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการบริหารการผู้อำนวยการฝ่ายบริหารกลุ่มงาน

นายศรุต [illegible] เดชสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายศิลปกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรรักษณ์ โลหะโยธิน ส.ส.ย. 3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัส สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริรักษ์ เรืองทอง ส.ส.ย. 3972
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิลาไท ส.ส.ย. 3426
สถาปนิก 1

นายเกรชสินทร์ บุรณจิรดา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนากรทิลดิสุข ภฟก.46838
วิศวกร 7

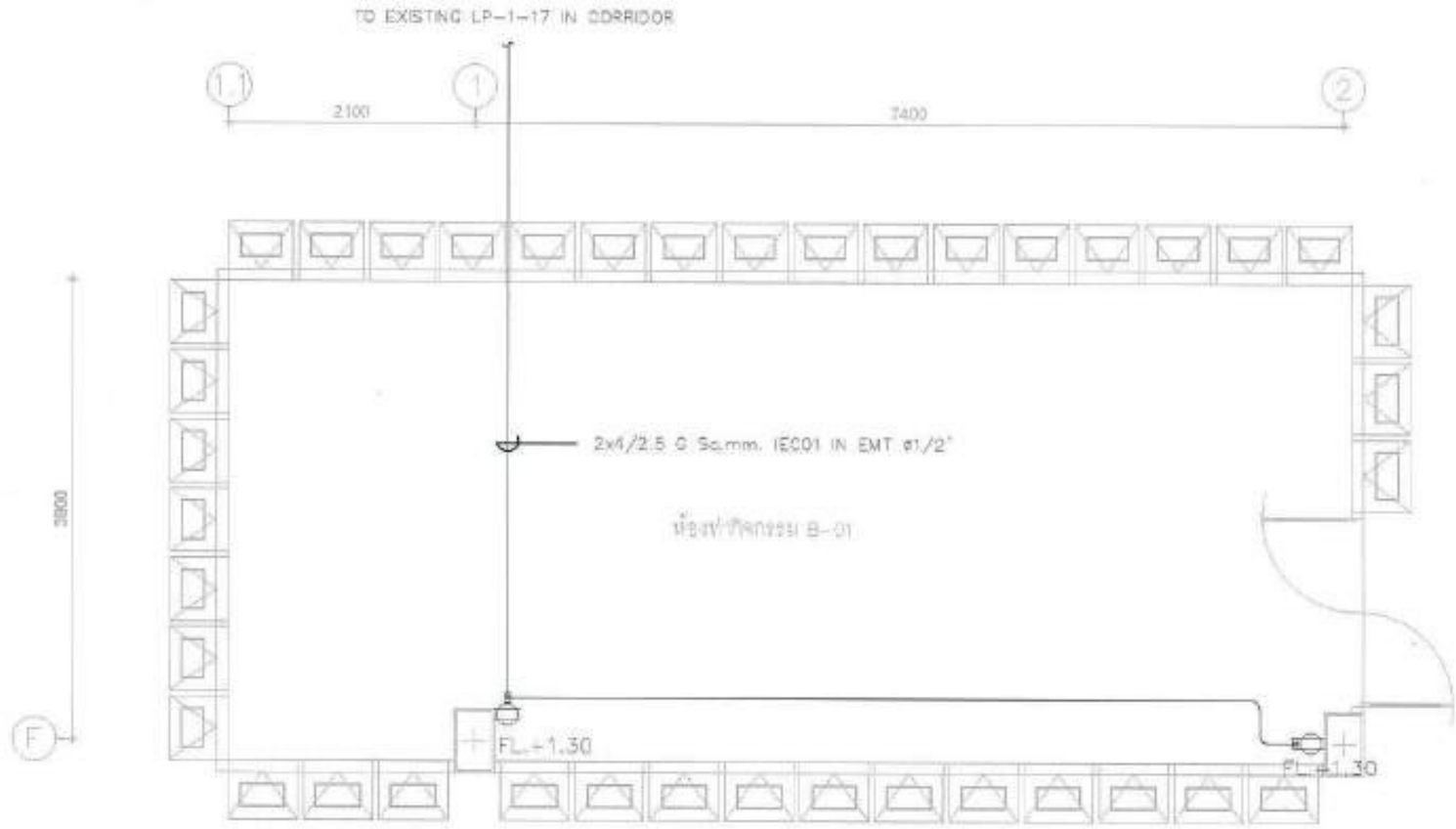
บันทึก
[illegible]

แบบแสดง
ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องพักเด็กป่วย C-01

มาตราส่วน

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV. A	แบบที่ E1-01
	แบบที่ -



เต้ารับไฟฟ้าคู่ พร้อมกราวน์ มีม่านนิรภัย

ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องทำกิจกรรม B-01

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพัฒนพงษ์ หงส์ภูมลมินทร์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ปฏิบัติงาน)

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายการผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

นายเศรษฐวุฒิ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายเสรีภาพ โสตถิโยกิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายรณิท สุจริตธรรมธร ภพก.24917
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรศักดิ์ เชียงคงยง ส-สถ.3677
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม 1

นายธนวิทย์ มิสาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก 7

นายมารพบดินทร์ บุรณศิลา ภสก.44480
หัวหน้างานมาตรฐานและออกแบบกิจกรรมเด็ก

นายสมบัติชัย ธนากรกิตติสุข ภพก.46939
โยธา 7

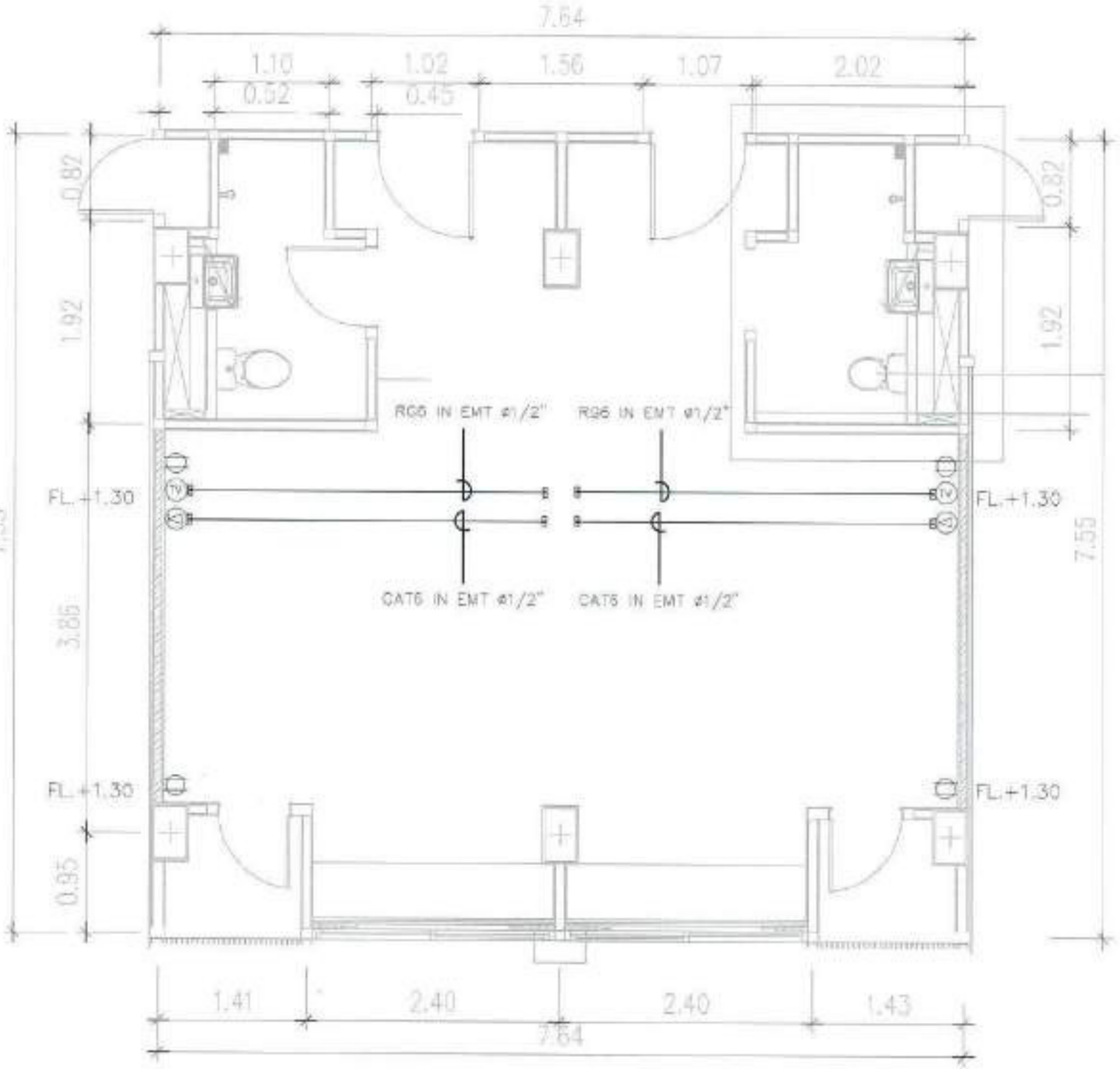
ปีนที่ก

ระบบแสดง
ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องทำกิจกรรม B-01

มาตราส่วน

วันที่ 05 มิถุนายน 2568

REV. A	



เต้ารับไฟฟ้าคู่ พร้อมเกราวน์ มีม่านนิรภัย

TV TV WALL OUTLET DIN. TYPE

TS TELEPHONE WALL OUTLET 6P4C

ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเด็กเล็ก A-01

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายชัดนนทร์ ทองศิลปสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ปริหาร)

นายสุทัศน์ สิงเนต
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงเนต
ผู้อำนวยการวิศวกรรมสถานีและอาคารโครงการ

นาย[illegible]
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
กองสถาปัตยกรรม

นายสรศักษณ์ โสตถิโยธิน ส.สถ.3565
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวโรัท สุจริตธรรมธร ภฟก.54847
ผอ.กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริรัตน์ เปี่ยมทอง ส.สถ.3571
ที่ปรึกษาผอ.กองสถาปัตยกรรม 1

นายองวิทย์ มิสาโท ภ.สถ.13425
ผู้ตรวจ

นายนราธบดินทร์ บูรณสิริยศ ภฟก.44009
ที่ปรึกษาผอ.กองสถาปัตยกรรม

นายสมเกียรติ อนากรทิพสิริสุข ภฟก.46039
วิศวกร

ปันลีก
- ให้ใช้งานตามที่กำหนดในข้อกำหนด ห้ามมิดหากแบบ
- ควรมีการประสานงานกับผู้ออกแบบและผู้รับเหมาก่อนดำเนินการ
ผู้รับเหมาต้องดำเนินการตรวจสอบและยืนยันขนาดหน้างานจริงก่อนดำเนินการ
ทำการปฏิบัติงานใดๆ ในสถานที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับด้านความปลอดภัยในการทำงานอย่างเคร่งครัด

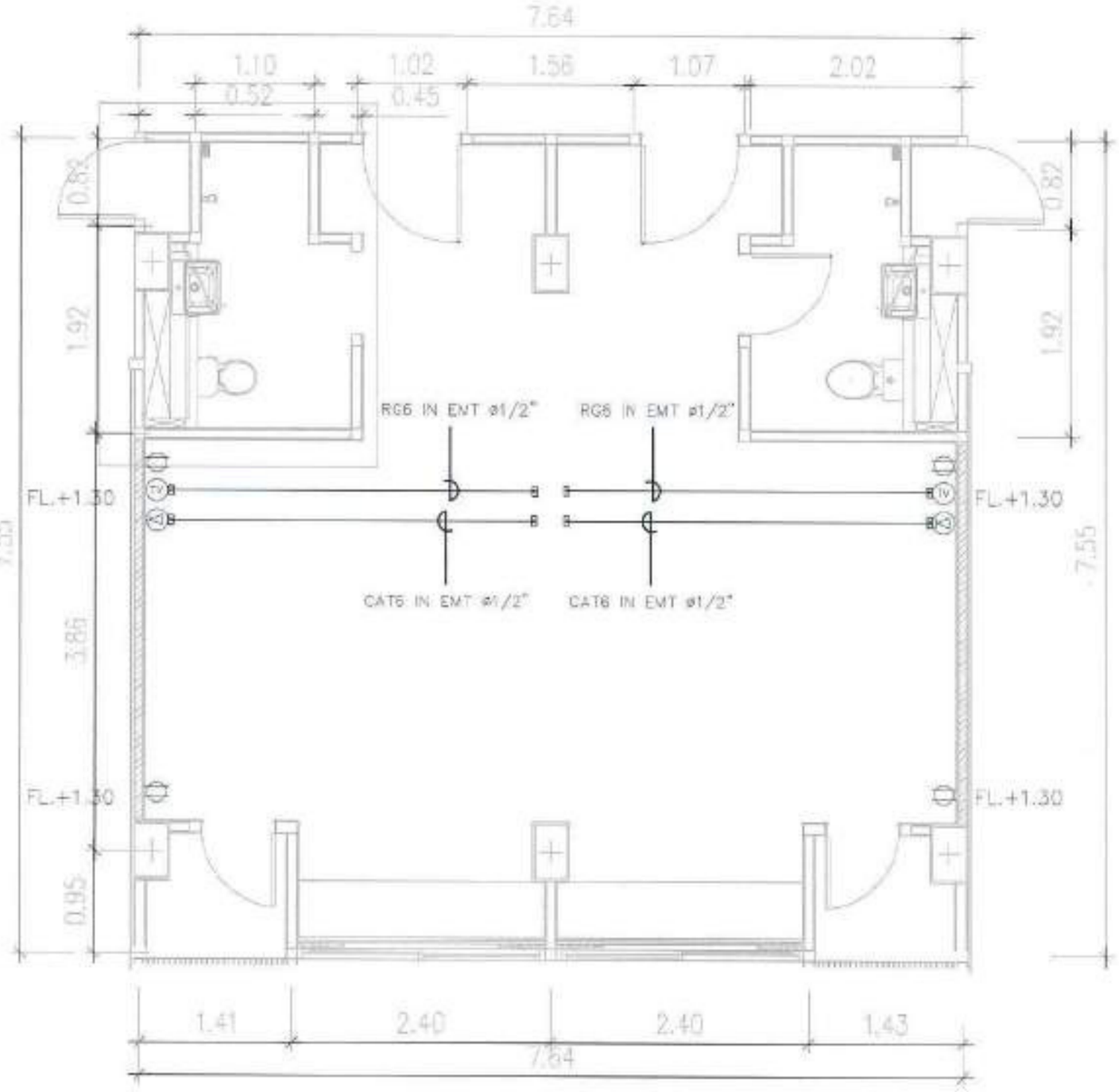
แบบแสดง

ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเด็กเล็ก A-01

มาตราส่วน

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV. A	แบบแก้
	[illegible]
	[illegible]
	-



เต้ารับไฟฟ้าคู่ พร้อมกราวน์ มีม่านนิรภัย

TV WALL OUTLET DIN. TYPE

TELEPHONE WALL OUTLET 6P4C

ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเด็กโต A-02

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 5 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ พงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุทัศน์ สิงเรศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุวัฒน์ เอกสุวรรณ
ผู้อำนวยการสำนักสถาปัตยกรรมและผังเมือง

กองสถาปัตยกรรม

นายสรรค์ชาย โสตถิโยธิน ส-สถ.3606
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัส สุจริตธรรมสาร ภฟก.24812
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปริวัตร์ เรืองศรี ส-สถ.3612
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม 1

นายธนวิทย์ มิสาโท ภ-สถ.13425
สถาปนิก /

นายเกรชบวิณพร์ บูรณอัชฌา ภพก.44889
หัวหน้างานมาตรฐานและระบบสถาปัตยกรรมไฟฟ้า

นายสงเกียรติ ธนากรกิตติสุข ภฟก.48939
วิศวกร /

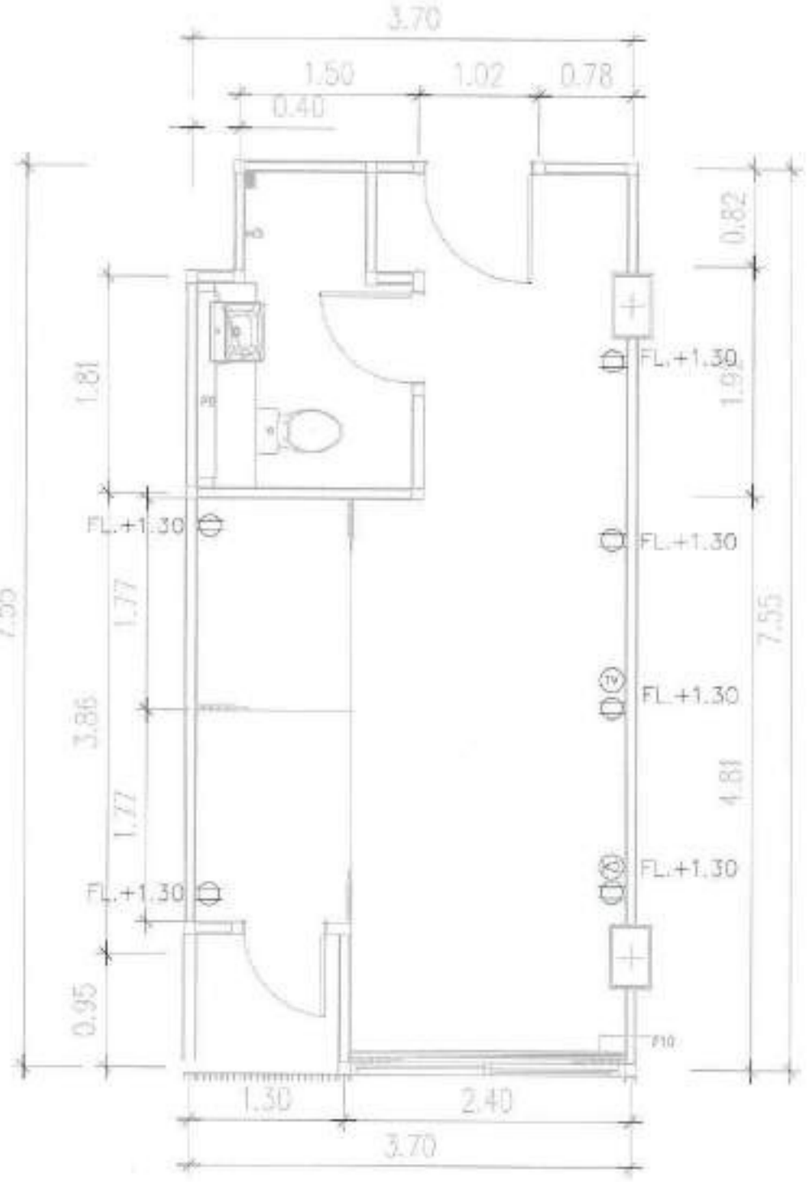
บันทึก

แบบแสดง:
ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเด็กโต A-02

มาตราส่วน

วันที่ 05 มิถุนายน 2568

REV. A	แบบที่
	แบบที่
	-



เต้ารับไฟฟ้าคู่ พร้อมกราวน์ มีม่านนิรภัย

TV TV WALL OUTLET DIN. TYPE

TEL TELEPHONE WALL OUTLET 6P4C

ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเตรียมอาหาร A-03

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายทัฬหกรณ์ หงศ์ศุภสมิทธิ์
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายสุรศักดิ์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย

นายสุรศักดิ์ สิริเมศ
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายการผู้ช่วยเลขาธิการ

นาย[illegible] จตสุวรรณ
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม

นายสรอัษฎ์ โสตถิโยธิน สถ.บ.3595
ผู้อกองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายวนัท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผู้อกองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวิรศักดิ์ เรียงพลอง ส-สถ.3512
ผู้ช่วยผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม 1

นายนภัทธ์ มิลาโพ ส-สถ.13426
สถาปนิก 7

นายเกรชุนันทร์ บูรณธีรหา ภฟก.44400
ตำแหน่งผู้ช่วยผู้อำนวยการกองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล

นายสมเกียรติ ธนากรศิลศิลุธ ภฟก.46030
วิศวกร 7

ปรับปรุง
- ไม่มีการแก้ไข
- [illegible]

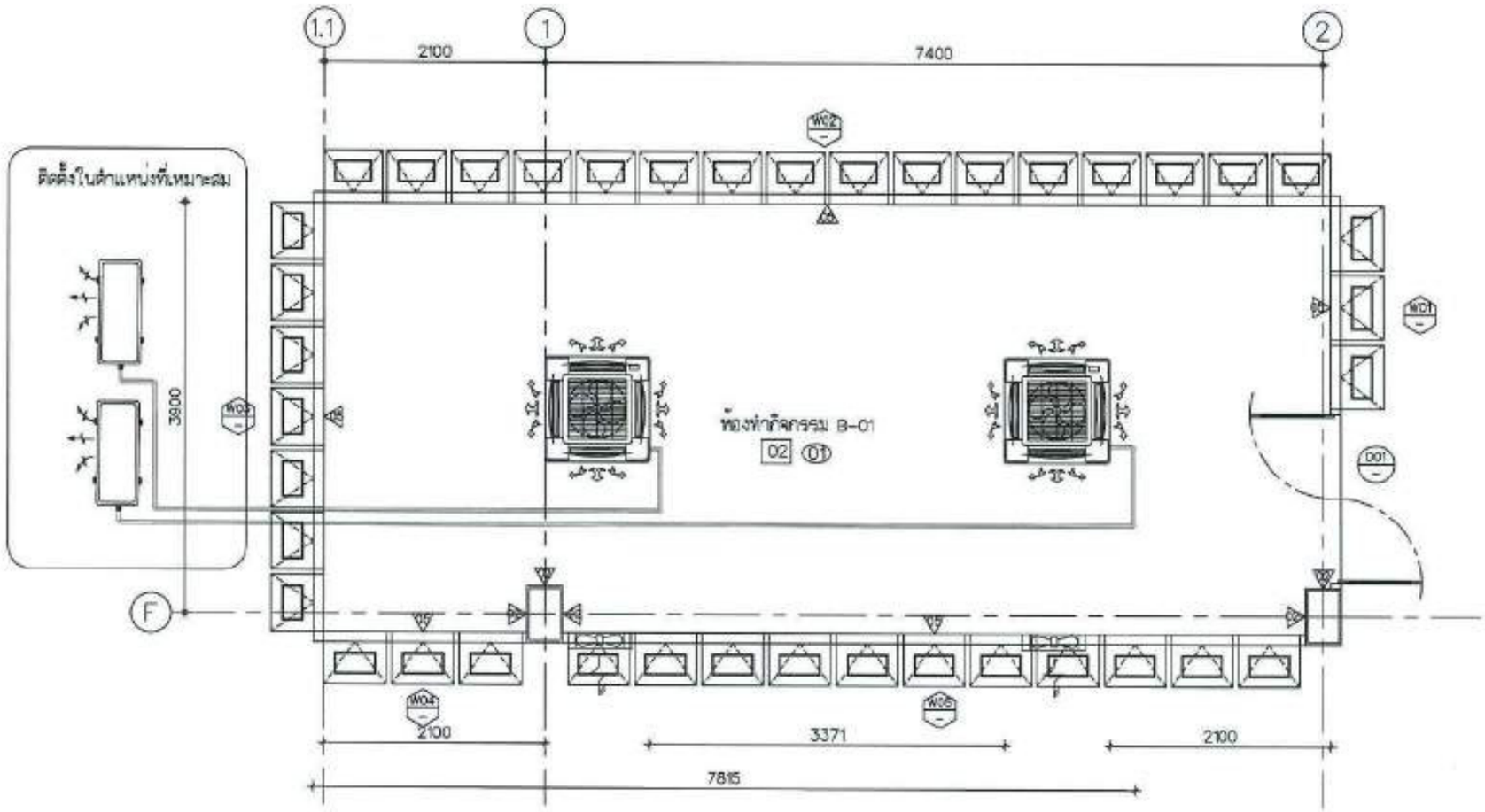
แบบแสดง

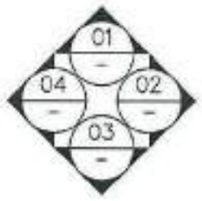
ระบบไฟฟ้าและสื่อสารห้องเตรียมอาหาร A-03

มาตราส่วน

วันที่ 05 มิถุนายน 2566

REV. A	แบบที่ 05-00
	แบบที่ -





RENOVATION PLAN:แบบระบบปรับอากาศ ห้องทำกิจกรรม B-01
มาตราส่วน 1:50

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
Mass Rapid Transit Authority of Thailand

โครงการ
ปรับปรุงอาคารที่พักพนักงาน เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.

สถานที่ตั้ง
ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

นายพีรพงษ์ หงส์ศุภศิริชัย
รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (บริหาร)

นายอุทัยน์ สิงเนต
ผู้ช่วยผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

นายอุทัยน์ สิงเนต
ผู้ช่วยผู้ว่าการฝ่ายการช่างกลและไฟฟ้า

นายศรายุทธ์ โยธาสุวรรณ
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

กองสถาปัตยกรรม
นายสรลักษณ์ โสตถิโยธิน ส-สถ.3595
ผอ.กองสถาปัตยกรรม

กองวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล
นายรณิท สุจริตธรรมธร ภฟก.24847
ผอ.กองไฟฟ้าและเครื่องกล

นายปวีรภัทลิ์ เชียงทอง ส-สถ.3577
หัวหน้าแผนกสถาปัตยกรรม 1

นายณวิทย์ มิตาโก ภ-สถ.13429
แผนก 7

นายภาคภูมิ-เทพ์ บุรณะจันตา ภฟก.44400
หัวหน้าแผนกมาตรฐานและออกแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

นายสมเกียรติ ธนาภาวิกสิกุล ภฟก.46808
วิศวกร 7

บันทึก
1.ให้ใช้ตามข้อกำหนดในข้อกำหนดและเงื่อนไขการก่อสร้าง
2.ก่อนดำเนินการก่อสร้างให้ตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนดำเนินการ
3.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งกันของแบบต่างๆ ให้ปรึกษาผู้ออกแบบก่อนดำเนินการ

แบบแสดง
RENOVATION PLAN:แบบระบบปรับอากาศห้องทำกิจกรรม B-01

มาตราส่วน 1:50
วันที่ 05 มิถุนายน 2566
REV. A
แบบที่ M-100
แบบต่อ —

<u>งานประมาณราคาค่าก่อสร้าง</u>

ชื่อโครงการ	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.
เจ้าของ	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	ฝ่าย วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กอง สถาปัตยกรรม
ประมาณราคา	เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

เงื่อนไข

เงินจ่ายล่วงหน้า	(%)	
เงินหักประกันผลงาน	(%)	
ดอกเบี้ยเงินกู้	(% ต่อปี)	7
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	(%)	7
ประเภทงาน		งานก่อสร้างอาคาร

วิธีคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดในตาราง Factor F ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F ดังนี้

สูตร	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	=	A	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	=	B	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	=	C	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	=	D	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	=	E	

$$\text{ค่า Factor F} = D - \left\{ \frac{(D-E)\cdot(A-B)}{(C-B)} \right\}$$

ค่างานต้นทุน	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน งานก่อสร้างอาคาร	=	818,491	บาท
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานการก่อสร้างผังบริเวณ	=	-	บาท
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานครุภัณฑ์จัดสร้าง	=	-	บาท
	รวมเป็นเงินประมาณ	**=**	**818,491**	**บาท**

เงื่อนไข	เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %
	เงินประกันผลงานหัก	0 %	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7 %

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	=	818,491	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	=	500,000	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	=	1,000,000	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	=	1.3091	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	=	1.3067	

แทนค่าสูตร ค่า Factor F = 1.3091 - $\left[\frac{(1.3091 - 1.3067)(818{,}491 - 500{,}000)}{(1{,}000{,}000 - 500{,}000)} \right]$

= 1.3076

รายการประมาณการ	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า
แบบเลขที่	
กอง สถาปัตยกรรม	ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
ประมาณการ เมื่อ	วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับที่	รายการ		ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	สรุปผลการประมาณราคากลาง ดังนี้			
1	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก รฟม.	เป็นเงินประมาณ	1,070,258.63	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	เป็นเงินประมาณ	221,146.00	
3	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	เป็นเงินประมาณ	438,045.38	
	รวมเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น		1,729,450.01	
	(หนึ่งล้านเจ็ดแสนสองหมื่นเก้าพันสี่ร้อยห้าสิบบาทหนึ่งสตางค์)			

เห็นชอบโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

นางสาวจินรี มีสกุล
ประธานกรรมการ

นายสามินทร์ เหมพรรณไพเราะ
กรรมการ

นายปวีร์ศักดิ์ เขียดทอง
กรรมการ

นายสุรศักดิ์ พรมดำ
กรรมการ

นางสาวชนนิกานต์ จินดาศรี
กรรมการ

นางสาวนุตประวีณ์ ลีลาสกุลธรรม
กรรมการและเลขานุการ

สรุปกรอบการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนงาน ฝ่าย ฝ่าย วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กอง กอง สถาปัตยกรรม

ประเภท	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.
เจ้าของอาคาร	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองสถาปัตยกรรม ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
แบบเลขที่	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	จำนวน 13 แผ่น
ประมาณราคา	เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคาร	818,490.84	1.3076	1,070,258.63	
	เงื่อนไข :				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,070,258.63	
	คิดเป็นเงินประมาณ			**1,070,258.63**	
	ตัวอักษร หนึ่งล้านเจ็ดหมื่นสองร้อยห้าสิบแปดบาทหกสิบสามสตางค์				

นางสาวจินรี มีสกุล

ประธานกรรมการ

นายสามินทร์ เหมพรรณไพเราะ

กรรมการ

นายปวีร์ศักดิ์ เขียดทอง

กรรมการ

นายสุรศักดิ์ พรมดำ

กรรมการ

นางสาวชนนิกานต์ จินดาศรี

กรรมการ

นางสาวนุตประวีณ์ ลีลาสกุลธรรม

กรรมการและเลขานุการ

สรุปกรอบการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนงาน ฝ่าย ฝ่าย วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กอง กอง สถาปัตยกรรม

ประเภท	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.			
เจ้าของอาคาร	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย			
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า			
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองสถาปัตยกรรม	ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม		
แบบเลขที่				
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4		จำนวน	13	แผ่น
ประมาณราคา	เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2566			

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	438,045.38		438,045.38	
	เงื่อนไข :				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 %				
สรุป	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			438,045.38	
	คิดเป็นเงินประมาณ			**438,045.38**	
	ตัวอักษร สี่แสนสามหมื่นแปดพันสี่สิบห้าบาทสามสิบแปดสตางค์				

นางสาวจินรี มีสกุล

ประธานกรรมการ

นายสามินทร์ เหมพรรณไพเราะ

กรรมการ

นายปวีร์ศักดิ์ เขียดทอง

กรรมการ

นายสุรศักดิ์ พรมดำ

กรรมการ

นางสาวชนนิกานต์ จินดาศรี

กรรมการ

นางสาวนุตประวีณ์ ลีลาสกุลธรรม

กรรมการและเลขานุการ

รายการกรอบประมาณการ	งานก่อสร้างอาคาร	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. ของ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า	

ฝ่าย	วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
เมื่อ	วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม					559,610.50	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		รวม					167,080.34	
3	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม					91,800.00	
	รวมทั้งหมด							**818,490.84**	

รายการกรอบประมาณการ	งานสถาปัตยกรรม	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า		

ฝ่าย วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

เมื่อ วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1	**งานรื้อถอน**								
	1.1 รื้อถอนผนังเดิม	29.70	ตร.ม.			40.00	1,188.00	1,188.00	รื้อขนไป
	1.2 รื้อกระเบื้องห้องน้ำเดิม	27.00	ตร.ม.			35.00	945.00	945.00	รื้อขนไป
	1.3 รื้อเฟอร์นิเจอร์บิ้วท์อินเดิม	40.00	เมตร			220.00	8,800.00	8,800.00	รื้อขนไป
	1.4 รื้อสุขภัณฑ์เดิม	2	ชุด			180.00	360.00	360.00	รื้อขนไป
2	**งานทาสีภายใน**								
	2.1 ผนังเดิมทาสี Acrylic ภายใน รูปแบบการทาดูในแบบ	648	ตร.ม.	80.70	52,293.60	30.00	19,440.00	71,733.60	ทา 3 เที่ยว
3	**งานผนังและพื้น**								
	3.1 ผนังยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบทาสี	21.50	ตร.ม.	541.00	11,631.50	130.00	2,795.00	14,426.50	เพิ่มฝ้าในส่วนที่เสียหายจากการรื้อถอนผนัง 1.5 ตร.ม.
	3.2 งานบุโฟมยางกันกระแทกที่พื้นและผนัง	202.00	ตร.ม.	1,590.00	321,180.00	50.00	10,100.00	331,280.00	ผ่านการรับรองผลการทดสอบมาตรฐาน en71-3
	3.3 แผ่นพลาสติกอัดผิวแข็งลามิเนตขนาด 120 x 240 ซม. มีลวดลายหนา 0.8 มม.	10.00	ตร.ม.	348.00	3,480.00			3,480.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ

รายการกรอบประมาณการ งานสถาปัตยกรรม งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม **แบบ ปร.4**

สถานที่ก่อสร้าง การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า

ฝ่าย วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

เมื่อ วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	**งานสุขภัณฑ์**								
	4.1 โถสุขภัณฑ์เด็ก	2	ชุด	2,890.00	5,780.00	450.00	900.00	6,680.00	ราคาเดิม 2500
5	**งานติดตั้งประตู**								
	5.1 ประตู D01 บานสวิงกระจกแผ่นใสหนา 8 มม.	1	ชุด	10,003.00	10,003.00			10,003.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
6	**งานติดตั้งหน้าต่างบานกระทุ้ง**								
	6.1 หน้าต่าง W01 บานกระทุ้งกระจกแผ่นใสหนา 8 มม.	1	ชุด	7,938.40	7,938.40			7,938.40	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	6.2 หน้าต่าง W02 บานกระทุ้งกระจกแผ่นใสหนา 8 มม.	1	ชุด	37,720.00	37,720.00			37,720.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	6.3 หน้าต่าง W03 บานกระทุ้งกระจกแผ่นใสหนา 8 มม.	1	ชุด	17,031.00	17,031.00			17,031.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	6.4 หน้าต่าง W04 บานกระทุ้งกระจกแผ่นใสหนา 8 มม.	1	ชุด	7,938.40	7,938.40			7,938.40	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	6.5 หน้าต่าง W05 บานกระทุ้งกระจกแผ่นใสหนา 8 มม.	1	ชุด	26,606.60	26,606.60			26,606.60	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
7	**งานติดตั้งฉากกั้นห้อง**								
	7.1 ฉากกั้นห้อง	6	ชุด	1,580.00	9,480.00			9,480.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ

รายการกรอบประมาณการ	งานสถาปัตยกรรม	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า		

ฝ่าย วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

เมื่อ วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
8	**งานเฟอร์นิเจอร์บิวท์อิน**								
	8.1 ช่องเก็บของ 24 ช่อง (ขนาดช่องไม่น้อยกว่า 45 x 45 ซม.)	2	ชุด	2,000.00	4,000.00			4,000.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม							**559,610.50**	

รายการกรอบประมาณการ	งานสถาปัตยกรรม	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพ	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ .พระรามเก้า		

วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1)	**งานครุภัณฑ์จัดซื้อพร้อมติดตั้ง**						
	1.1 ล็อกเกอร์ 3 ช่อง	2	ชุด	7,570.00	15,140.00	15,140.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.2 โทรทัศน์ แอล อี ดี ขนาด 50 นิ้ว (สมาร์ททีวี)	1	เครื่อง	19,000.00	19,000.00	19,000.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.3 ตู้เย็น 2 ประตู ขนาด 13 คิว (รุ่นที่ได้รับประสิทธิภาพ เบอร์ 5)	1	เครื่อง	18,500.00	18,500.00	18,500.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.4 เครื่องซักผ้า ขนาด 15 กิโลกรัม (ฝาบน)	1	เครื่อง	17,000.00	17,000.00	17,000.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.5 เตาอบไมโครเวฟ ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 25 ลิตร	1	เครื่อง	8,000.00	8,000.00	8,000.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.6 ตู้ยาสามัญประจำบ้าน	1	ตู้	10,962.00	10,962.00	10,962.00	
	1.7 เครื่องฟอกอากาศและฆ่าเชื้อ ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร	6	เครื่อง	6,991.67	41,950.02	41,950.02	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.8 เครื่องฟอกอากาศและฆ่าเชื้อ ขนาดพื้นที่ 43 ตารางเมตร	1	เครื่อง	7,990.00	7,990.00	7,990.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.9 กระติกน้ำร้อน ขนาดความจุ 2.8 ลิตร 670 วัตต์	2	เครื่อง	910.00	1,820.00	1,820.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.10 พัดลมโคจร ขนาด 16 นิ้ว สายไฟพร้อมอุปกรณ์	8	ตัว	2,011.67	16,093.36	16,093.36	
	1.11 ผ้าสำหรับทำความสะอาด ขนาด 40 x 40 ซม. (ผ้าไมโครไฟเบอร์)	3	โหล	300.00	900.00	900.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.12 เครื่องเล่นโยกเยกสัตว์	5	ตัว	1,530.00	7,650.00	7,650.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น
	1.13 ชุดไต่เขานุ่มนิ่ม	1	ชุด	30,500.00	30,500.00	30,500.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น

รายการกรอบประมาณการ	งานสถาปัตยกรรม	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพ	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ .พระรามเก้า		

วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.14 อุโมงค์หนอน	1	ชุด	10,940.00	10,940.00	10,940.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น
	1.15 ของเล่นไม้เสริมพัฒนาการลูกคิด	2	ชุด	830.00	1,660.00	1,660.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น
	1.16 ชุดเสาหลักตัวต่อ	3	ชุด	400.00	1,200.00	1,200.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น
	1.17 กระดานไม้ปักหมุด	3	ชุด	630.00	1,890.00	1,890.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น
	1.18 ของเล่นไม้บล็อกสวมหลักเรียงรูปทรง	3	ชุด	480.00	1,440.00	1,440.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น
	1.19 กล่องไม้สอนนับเลขพร้อมกระดาน	2	ชุด	400.00	800.00	800.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น
	1.20 สไลเดอร์สำหรับเด็กเล็ก	1	ชุด	5,300.00	5,300.00	5,300.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น
	1.21 หนังสือนิทานสำหรับเด็ก	10	เล่ม	180.00	1,800.00	1,800.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน มอก.685-2540 หรือ มาตรฐานความปลอดภัยตามประเภทของเล่น

รายการกรอบประมาณการ	งานสถาปัตยกรรม	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพ	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ .พระรามเก้า		

วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.22 เก้าอี้นั่งสำหรับเด็ก	30	ตัว	490.00	14,700.00	14,700.00	
	1.23 เก้าอี้ทานข้าวสำหรับเด็กเล็ก	10	ตัว	8,330.00	83,300.00	83,300.00	
	1.24 โต๊ะสี่เหลี่ยมผืนผ้า	7	ตัว	2,820.00	19,740.00	19,740.00	
	1.25 ชั้นวางหนังสือ	3	ชุด	3,940.00	11,820.00	11,820.00	
	1.26 ชุด-ชั้นวางของ	3	ชุด	2,780.00	8,340.00	8,340.00	
	1.27 ชั้นวางรองเท้าเด็กจำนวน 12 คู่	4	ชุด	4,540.00	18,160.00	18,160.00	
	1.28 ชามทานอาหารสำหรับเด็ก	30	ชุด	500.00	15,000.00	15,000.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานความปลอดภัย ด้านอุปกรณ์เครื่องครัวและอาหาร หรือ Food Grade
	1.29 ช้อนทานอาหารสำหรับเด็ก	30	ชุด	240.00	7,200.00	7,200.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานความปลอดภัย ด้านอุปกรณ์เครื่องครัวและอาหาร หรือ Food Grade
	1.30 แก้วน้ำสำหรับเด็ก	30	ชุด	470.00	14,100.00	14,100.00	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานความปลอดภัย ด้านอุปกรณ์เครื่องครัวและอาหาร หรือ Food Grade
	1.31 ฝารองนั่งสุขภัณฑ์สำหรับเด็ก	1	ชุด	1,330.00	1,330.00	1,330.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.32 ถังขยะ	12	ตัว	760.00	9,120.00	9,120.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.33 ราวตากผ้า	2	ตัว	920.00	1,840.00	1,840.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.34 ราวกั้นห้อง	1	ตัว	1,500.00	1,500.00	1,500.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ

รายการกรอบประมาณการ	งานสถาปัตยกรรม	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพ	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ .พระรามเก้า		

วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.35 เทปโฟมกันกระแทกมีกาวในตัวแบบม้วน ความยาว 2 เมตร	30	ม้วน	220.00	6,600.00	6,600.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.36 เทปโฟมกันกระแทก รูปตัว L แบบม้วน ความยาว 2 เมตร	20	ม้วน	170.00	3,400.00	3,400.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	1.37 เทปโฟมกันกระแทกมีกาวในแบบ รูปตัว L (แพ็ก 4 ชิ้น)	8	แพ็ก	170.00	1,360.00	1,360.00	ค่าติดตั้งรวมในค่าวัสดุ
	รวมหมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อพร้อมติดตั้ง					**438,045.38**	

รายการกรอบประมาณการ	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า		
แบบเลขที่		รายการเลขที่	
		ฝ่าย	วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
		เมื่อ	วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร**								
1	**สวิตช์และเต้ารับ**								
	1.1 เต้ารับคู่แบบมีกราวด์ พร้อมม่านนิรภัย 16A 250V	24	ชุด	171.00	4,104.00	90.00	2,160.00	6,264.00	
2	งานเดินเมนห้องจัดกิจกรรมสำหรับเด็ก								
	2.1 ตู้คอนซูมเมอร์ 6 ช่อง	1	ใบ	1,750.33	1,750.33	1,500.00	1,500.00	3,250.33	
	เมนเซอร์กิตเบรกเกอร์ 50 A	1	ตัว	1,005.33	1,005.33			1,005.33	
	ลูกเซอร์กิต 1P 20 A	2	ตัว	116.00	232.00			232.00	
	ลูกเซอร์กิต 1P 16 A	4	ตัว	116.00	464.00			464.00	
	2.2 สายเมน IEC-01 16 sQmm มอก.11-2553	66	ม.	57.38	3,787.08	20.00	1,320.00	5,107.08	
	2.3 สาย IEC-01 10 sQmm มอก.11-2553	33	งาน	36.97	1,220.01	16.00	528.00	1,748.01	
	2.4 ท่ออ่อนชนิดเหล็ก (FLEXIBLE CONDUIT) ขนาด 1 นิ้ว	33	ม.	17.37	573.21	13.00	429.00	1,002.21	
	2.5 ค่าเชื่อมต่อมิเตอร์ เข้ารับระบบของอาคาร	1	งาน			3,000.00	3,000.00	3,000.00	

รายการกรอบประมาณการ	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า		
แบบเลขที่		รายการเลขที่	
		ฝ่าย	วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
		เมื่อ	วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	**สายไฟฟ้าและช่องร้อยสายไฟฟ้า**								
	3.1 สายไฟฟ้า								
	3.2 IEC01 2.5 Sq.mm.	30	ม.	8.55	256.50	7.00	210.00	466.50	
	3.3 IEC01 4 Sq.mm.	59	ม.	12.90	761.10	10.00	590.00	1,351.10	
	3.4 Accessories	1	ชุด		152.64	0.00	120.00	272.64	
4	**ช่องร้อยสายไฟฟ้า**								
	4.1 EMT Dia. 1/2"	30	ม.	31.03	931.00	22.00	660.00	1,591.00	
	4.2 Fitting and Accessories	1	ชุด		139.65	0.00	99.00	238.65	
5	**ระบบโทรศัพท์**								
	5.1 เครื่องโทรศัพท์ตั้งโต๊ะ/แขวน	6	เครื่อง	990.00	5,940.00			5,940.00	
	5.2 เต้ารับโทรศัพท์	6	ชุด	70.00	420.00	90.00	540.00	960.00	
	5.3 สาย UTP CAT6	26	ม.	14.00	364.00	5.00	130.00	494.00	
	5.4 EMT Dia. 1/2"	26	ม.	31.03	806.87	22.00	572.00	1,378.87	
	5.5 Fitting and Accessories	1	ชุด		238.63		186.30	424.93	

รายการกรอบประมาณการ	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า		
แบบเลขที่		รายการเลขที่	
		ฝ่าย	วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
		เมื่อ	วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	**ระบบสัญญาณโทรทัศน์**								
	6.1 TV Outlet	6	ชุด	256.00	1,536.00	90.00	540.00	2,076.00	
	6.2 สายนำสัญญาณ RG6	26	ม.	17.00	442.00	17.00	442.00	884.00	
	6.3 EMT Dia. 1/2"	26	ม.	31.03	806.87	22.00	572.00	1,378.87	
	6.4 Fitting and Accessories	1	ชุด		417.73		233.10	650.83	
7	**งานกล้อง CCTV**								
	7.1 กล้องโดมความละเอียด 6 ล้านพิกเซล	8	ตัว	4,850.00	38,800.00	500.00	4,000.00	42,800.00	
	7.2 NVR16CH with POE	1	ตัว	5,000.00	5,000.00	1,000.00	1,000.00	6,000.00	
	7.3 HDD WD 6TB Purple	2	ตัว	8,000.00	16,000.00			16,000.00	
	7.4 สายเดินระบบ	8	ชุด	2,700.00	21,600.00	1,300.00	10,400.00	32,000.00	
	7.4 ค่าเซ็ตระบบ	1	งาน			3,500.00	3,500.00	3,500.00	
8	คอมพิวเตอร์ สำหรับงานสำนักงาน								
	8.1 จอภาพไม่น้อยกว่า 19 นิ้ว	1	เครื่อง	20,000.00	20,000.00			20,000.00	
	8.2 เครื่องสำรองไฟ ขนาด 800 วัตต์	1	เครื่อง	2,500.00	2,500.00			2,500.00	
	8.3 เครื่องพิมพ์ฉีดหมึก พร้อมติดตั้งถังหมึกพิมพ์	1	เครื่อง	4,100.00	4,100.00			4,100.00	

รายการกรอบประมาณการ	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.	**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า		
แบบเลขที่		รายการเลขที่	
		ฝ่าย	วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม
		เมื่อ	วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							**167,080.34**	

รายการกรอบประมาณการ	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. ของ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย		**แบบ ปร.4**
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ถ.พระรามเก้า			

ฝ่าย วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

เมื่อ วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3)	**หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ**								
1	**งานเครื่องปรับอากาศ**								
	1.1 เครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 บีทียู (Inverter)	2	เครื่อง	40,900.00	81,800.00			81,800.00	
	ขนาดพื้นที่ 43.5 ตรม. ชนิดตั้งพื้นหรือแบบแขวน								
	1.2 ค่าระบบไฟฟ้า ตามมาตรฐานไฟฟ้า	2	เครื่อง	5,000.00	10,000.00			10,000.00	
	รวมหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ							**91,800.00**	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม.	
สถานที่ก่อสร้าง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	แบบเลขที่
แบบเลขที่	วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม	รายการเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการ งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารที่พักพนักงานเป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็กที่เป็นบุตรของพนักงานภายใน รฟม. เมื่อ วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566	

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	การทำระบบป้องกันวัสดุและฝุ่นตามข้อบังคับ	1.00	งาน	45,146.00	
2	การใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณที่ก่อสร้าง	1.00	งาน	176,000.00	
	(เฉพาะค่าพาหนะไป-กลับของคนงาน)				
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯทุกรายการ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)			**221,146.00**	

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น

สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ 1. การทำระบบป้องกันวัสดุและฝุ่นตามข้อบังคับ

2. การใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักบริเวณที่ก่อสร้าง (เฉพาะค่าพาหนะไป-กลับของคนงาน)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการก่อสร้าง การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

คำนวณราคากลางโดย

1. เหตุผลและความความจำเป็นที่จะต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

1.1 เนื่องด้วยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นอาคารที่พักอาศัย เพื่อป้องกันอันตรายต่อผู้ใช้อาคารและป้องกันฝุ่นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จึงมีความจำเป็นในการจัดทำระบบป้องกันวัสดุและฝุ่นตามข้อบังคับ ตามข้อบังคับกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

1.2 เนื่องจากไม่อนุญาตให้คนงานพักบริเวณที่ก่อสร้าง จึงมีความจำเป็นต้องจ่ายค่าพาหนะไป-กลับของคนงาน

2. รายละเอียดการคำนวณ

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	**การทำระบบป้องกันวัสดุและฝุ่นตามข้อบังคับ**	**1 งาน**	ป้ายชื่อโครงการ ขนาด 4X8 ฟุต หนา 6 มม. = 1,093.40 บาท
			ผ้าใบพลาสติก(สีฟ้า)ป้องกันพื้นที่ = 1,258 บาท
			ไม้อัดรองพื้น 4 มิล = 24,940 บาท
			(รวมงานที่ 1) = 45,146 บาท
2	**การใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักบริเวณที่ก่อสร้าง**	**1 งาน**	ค่าเช่ารถเที่ยวละ 1,000 บาท
	(เฉพาะค่าพาหนะไป-กลับของคนงาน)		รวมค่าเช่ารถรับส่ง = 1,000 x 88 วัน x 2 เที่ยว(ไป-กลับ) = **176,000 บาท**
	รถรับ-ส่งคนงาน ไป-กลับ (รวมค่าน้ำมันเชื้อเพลิง และค่าบำรุงรักษา)		
	ระยะเวลาดำเนินการ 120 วัน (คิดวันที่อนุญาตให้ทำงาน จันทร์-ศุกร์)		**(รวมงานที่ 2) = 176,000 บาท**
	(ระยะเวลาก่อสร้างจริง 88 วัน)		
	รวมค่าใช้จ่าย	**2 งาน**	**221,146 บาท (1)+(2)**
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	**7%**	-
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		**221,146 บาท**