



บันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๑

ของ

สัญญาเช่าเครื่องกรองน้ำดื่ม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๖

เลขที่ ช.๑๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

บันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๑ นี้ทำขึ้น ณ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) เลขที่ ๑๗๕ ถนนพระราม ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๔ ระหว่าง การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย โดยนายภคพงศ์ ศิริกันทรมาศ ตำแหน่ง ผู้ว่าการ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ต่อไปในบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๑ นี้เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท วอเตอร์ เนท จำกัด (มหาชน) โดยนายบุญญฤทธิ์ สุทธาวาส ในฐานะผู้รับมอบอำนาจ ลงนาม ผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนา ธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เลขที่ บธ.๐๐๐๐๖๕ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ และหนังสือมอบ อำนาจลงวันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ดังปรากฏตามผนวก ๑ แนบท้ายบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๑ นี้ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๑ นี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญาเช่าเครื่องกรองน้ำดื่ม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๖ สัญญาเลขที่ ช.๑๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๑ นี้ เรียกว่า "สัญญาเดิม" ต่อมาผู้เช่าพิจารณาเห็นว่า ในปัจจุบัน น้ำดื่มจากเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่ามีค่าโซเดียม คลอไรด์สูงกว่ามาตรฐาน ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของพนักงาน มีสาเหตุมาจากเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตามสัญญาเดิม ยังขาดคุณสมบัติที่เพียงพอต่อการแก้ไขปัญหาดังกล่าว จึงต้องมีการปรับปรุงระบบการกรองน้ำของเครื่องกรองน้ำดื่ม ที่เช่า เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวและเป็นประโยชน์แก่ผู้เช่าในการช่วยเหลือพนักงานและผู้ปฏิบัติงานให้แก่ผู้เช่า ได้บริโภคน้ำดื่มที่สะอาด ปลอดภัย อีกทั้งยังช่วยลดค่าใช้จ่ายและค่าครองชีพของพนักงานได้อีกทางหนึ่ง นอกจากนี้ ประชาชนที่มาติดต่อราชการในอาคารสำนักงานของ รฟม. ยังได้รับบริการน้ำดื่มที่สะอาด ปลอดภัย ทั้งนี้ ในการดำเนินการดังกล่าวนี้เป็นงานเพิ่มเติมที่ได้ขัดแย้งกับขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญาเดิม ทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงกันทำบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๑ โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ให้เช่าตกลงรับผิดชอบดำเนินการปรับปรุงระบบการกรองน้ำของเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่า จำนวน ๓๓ เครื่อง ตามสัญญาเดิม โดยการเพิ่มเติมระบบการกรองน้ำแบบ Reverse Osmosis (ระบบ R.O.) เข้าไปในเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าจากเดิมที่เป็นระบบการกรองน้ำแบบ Ultraviolet (ระบบ UV) ให้สามารถใช้ ระบบการกรองน้ำได้ทั้งสองระบบ เพื่อแก้ไขปัญหาน้ำดื่มที่มีค่าโซเดียมคลอไรด์สูงกว่ามาตรฐาน โดยมีรายละเอียดการดำเนินการ ดังนี้

๑.๑ ติดตั้งอุปกรณ์สำหรับระบบการกรองน้ำเพิ่มเติมในเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่า จากเดิมที่เป็นระบบ UV เพียงอย่างเดียว ให้เป็นระบบการกรองน้ำแบบผสมผสานทั้งระบบ UV และระบบ R.O.

/๑.๒ เพิ่มกำลัง



บริษัท วอเตอร์ เนท จำกัด (มหาชน)  
WATER NET PUBLIC COMPANY LIMITED

Y. S.

บุญฤทธิ์ สุทธาวาส

๑.๒ เพิ่มกำลังการผลิตน้ำของระบบ R.O. จากมาตรฐาน ๑๒ ลิตร/ชั่วโมง เป็น ๒๔ ลิตร/ชั่วโมง เพื่อแก้ไขปัญหาน้ำดื่มไม่เพียงพอในการใช้งาน

๑.๓ ติดตั้งถังสำรองน้ำ (ถังแรงดัน) อุณหภูมิปกติ ขนาด ๒๐ ลิตรเพิ่มเติม จำนวน ๓๓ ใบ (ถังสำรองน้ำ ๑ ใบ ต่อเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่า ๑ เครื่อง)

๑.๔ ปรับปรุงอุปกรณ์สำหรับการสลับรูปแบบระบบการกรองน้ำระหว่างระบบ UV และระบบ R.O. เป็นระบบ UV แบบเดียว (ใช้สำหรับในกรณีที่จำเป็น)

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการปรับปรุงระบบการกรองน้ำดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๑ นี้ และในกรณีที่จำเป็นต้องนำเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่า กลับไปดำเนินการปรับปรุงระบบการกรองน้ำ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหาเครื่องกรองน้ำดื่มมาให้ผู้เช่าใช้แทน

ผู้ให้เช่าตกลงรับผิดชอบดำเนินการปรับเปลี่ยนไส้กรองของระบบ R.O. สำหรับเครื่องกรองน้ำ ที่เช่าในแต่ละเครื่องตลอดระยะเวลาที่เช่า ในกรณีที่ปรากฏว่าค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solid -TDS) ของน้ำจากระบบ R.O. ที่วัดได้ มีค่ามากกว่า ๒๐% ของค่า TDS น้ำดิบ หรือในกรณีที่กำลังการผลิต น้ำดื่มระบบ R.O. น้อยกว่า ๑๐ ลิตรต่อชั่วโมง โดยผู้ให้เช่าจะไม่คิดมูลค่าไส้กรองดังกล่าว ค่าใช้จ่ายต่างๆ และค่าดำเนินการใดๆ เพิ่มเติมทั้งสิ้น

ข้อ ๒ ผู้เช่าและผู้ให้เช่าตกลงแก้ไขเพิ่มเติมอัตราค่าเช่าเครื่องกรองน้ำดื่มตามที่กำหนดไว้ใน ข้อ ๒ ของสัญญาเดิม โดยให้ใช้ข้อความดังต่อไปนี้แทน

**“ข้อ ๒ ค่าเช่าเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่า**

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าในอัตราคงที่ตลอดอายุสัญญาให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นงวดรายเดือน ตามเดือนปฏิทินในอัตราค่าเช่า ดังนี้

๒.๑ เดือนที่ ๑ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นเงินงวดละ ๓๖,๔๑๖.๓๘ บาท ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่คงค้างแล้ว

๒.๒ เดือนที่ ๒ – ๖ ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นเงินงวดละ ๖๔,๒๖๔.๒๐ บาท ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่คงค้างแล้ว

๒.๓ เดือนที่ ๗ – ๓๖ ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นเงินงวดละ ๘๔,๐๓๗.๘๐ บาท ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่คงค้างแล้ว

รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒,๘๗๘,๘๗๑.๓๘ บาท (สองล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นแปดพันแปดร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทสามสิบแปดสตางค์) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่คงค้างแล้ว

ในการชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่าและหลักฐานในการส่งมอบ – รับมอบ เมื่อสิ้นเดือนแต่ละเดือน โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าหลังจากที่ได้ตรวจสอบแล้วว่าถูกต้อง

ในกรณีที่การเช่าเดือนแรกและเดือนสุดท้ายเป็นการเช่าไม่เต็มเดือนปฏิทิน ให้ใช้วิธีการคำนวณค่าเช่าตามผนวก ๒”

ข้อ ๓ ในขณะที่ทำบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๑ นี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นจำนวนเงิน ๒๙,๖๖๑.๐๐ บาท (สองหมื่นเก้าพันหกร้อยหกสิบเอ็ดบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเพิ่มเติม

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๔ นอกเหนือจากกรณีที่ยังสองฝ่ายได้ตกลงแก้ไขเปลี่ยนแปลงตามบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๑ นี้ ทั้งสองฝ่ายตกลงให้สิทธิและหน้าที่ที่มีต่อกันเป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ

บันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๑ นี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันทั้งสองฝ่าย ได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน และต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า  
(นายภคพงศ์ ศิริกันทรมาศ)

ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

(ลงชื่อ).....  
(นายบุญญฤทธิ์ สุทธาวาส)  
บริษัท วอเตอร์ เน็ท จำกัด (มหาชน)



(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายทวิช พึ่งตน)

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดซื้อและบริการ

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นางสาวสุรียรัตน์ เอี่ยมต่อ)

บริษัท วอเตอร์ เน็ท จำกัด (มหาชน)

Handwritten signature