

ต้นฉบับ



สัญญาเช่าเครื่องกรองน้ำดื่ม ประจำปีงบประมาณ

พ.ศ. ๒๕๖๗ - ๒๕๖๘

ระหว่าง

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

กับ

บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

สัญญาเลขที่ ช.๒๕๖๗/๑๒



สัญญาเช่าเครื่องกรองน้ำดื่ม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ - ๒๕๖๙

สัญญาเลขที่ ช.๒๕๖๗/๑๒

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๕ ถนนพระราม ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่าง การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย โดย นายทวิช พึ่งตน ผู้อำนวยการฝ่ายจัดซื้อและบริการ ปฏิบัติการแทน ผู้ว่าการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมทะเบียนการค้า มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๔ ซอยบางแวก ๖๖ แขวงบางแวก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร โดยนายสวิตต์ ฮ้อเจริญ ผู้รับมอบอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตาม หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เลขที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๓๕๗๓๖๗ ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖) แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องกรองน้ำดื่ม ยี่ห้อ Nova Water รุ่น RO - INLINE / TOWER WP-5200 + Pressure Tank (๓ อุณหภูมิ) จำนวน ๓๖ (สามสิบหก) เครื่อง เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒,๔๒๖,๗๖๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนสองหมื่นหกพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่า” เพื่อใช้ในกิจการของผู้เช่าตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๒

การเช่าเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตามสัญญานี้เป็นเครื่องกรองน้ำดื่มใหม่ ที่ไม่เคยใช้งานมาก่อน ผู้ให้เช่าได้ชำระภาษี อากร ค่าธรรมเนียมต่างๆ ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการรอนสิทธิ ทั้งรับรองว่าเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่ามีคุณสมบัติ คุณภาพและคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ ผนวก ๒ และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่าเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตลอดจนอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

ข้อ ๒ ค่าเช่าเครื่องกรองน้ำดื่ม

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนตามเดือนปฏิทินในอัตราค่าเช่าภายในวงเงินตามสัญญา จำนวน ๒,๔๒๖,๗๖๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนสองหมื่นหกพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๕๘,๗๖๐.๐๐ (หนึ่งแสนห้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) ตลอดจนภาษี

/อากรอื่นๆ...



บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

สวิตต์ ฮ้อเจริญ

ทวิช พึ่งตน

อาการอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยกำหนดการชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน เดือนละ ๖๗,๔๑๐.๐๐ บาท (หกหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

ค่าเช่าตามวรรคหนึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซม ค่าตรวจสอบสภาพ ค่าอะไหล่ ค่าวัสดุสิ้นเปลือง ไว้ด้วยแล้ว

ในการชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่าเมื่อสิ้นเดือนแต่ละเดือน โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าหลังจากที่ได้ตรวจสอบแล้วว่าถูกต้อง

ในกรณีที่การเช่าเดือนแรกและเดือนสุดท้ายเป็นการเช่าไม่เต็มเดือนปฏิทิน ให้ใช้วิธีการคำนวณค่าเช่าตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

ข้อ ๓ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๓.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคา และเอกสารยืนยันราคา จำนวน ๓ (สาม) หน้า

๓.๒ ผนวก ๒ แค็ตตาล็อก และขอบเขตของงานเช่า จำนวน ๗ (เจ็ด) หน้า

เครื่องกรองน้ำดื่ม ประจำปีงบประมาณ

พ.ศ. ๒๕๖๗ - ๒๕๖๘

๓.๓ ผนวก ๓ เอกสารเกี่ยวกับนิติบุคคลของผู้ให้เช่า จำนวน ๔๐ (สี่สิบ) หน้า

หลักประกันสัญญา และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๔ การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบและติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตามสัญญานี้ ให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมใช้งานได้ตามที่กำหนด ณ สถานที่ที่ระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ ก่อนวันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้งและใช้งาน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าต้องแจ้งเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบเครื่องได้เป็นหนังสือต่อผู้เช่าก่อนวันกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่งไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) วันทำการของผู้เช่า

ในการส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องส่งพนักงานมาดำเนินการทดสอบประสิทธิภาพ และแนะนำวิธีการใช้เครื่องให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะที่ระบุไว้ในข้อ ๑ โดยในการนี้ผู้ให้เช่าไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

/ข้อ ๕...



บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด
นววัฒน์ อธิวัฒน์

๗/๗/๖๖

ข้อ ๕ การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องกรองน้ำดื่มที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าไว้เป็นหนังสือ เพื่อให้ผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่า

ในการตรวจรับเครื่องกรองน้ำดื่มที่ส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ถ้าปรากฏว่าเครื่องกรองน้ำดื่มซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา หรือติดตั้งและส่งมอบถูกต้องครบถ้วนภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างครบถ้วนและมีประสิทธิภาพตามสัญญา ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับเครื่องกรองน้ำดื่มนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำเครื่องกรองน้ำดื่มนั้นกลับคืนไปทันที และต้องนำเครื่องกรองน้ำดื่มเครื่องใหม่ที่มีคุณสมบัติเดียวกัน หรือไม่ต่ำกว่าเครื่องกรองน้ำดื่มที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ มาส่งมอบให้ใหม่ตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด ๒ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าวผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องกรองน้ำดื่มที่ส่งมอบไม่ถูกต้องกลับคืนไปในทันทีดังกล่าวในวรรคสอง และเกิดความเสียหายแก่เครื่องกรองน้ำดื่มนั้น ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะส่วนนั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าที่รับมอบไว้

ข้อ ๖ การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือถ้าผู้ให้เช่าไม่เข้าดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าภายในระยะเวลาตามข้อ ๘.๒ และผู้ให้เช่าไม่จัดหาเครื่องกรองน้ำดื่มให้ผู้เช่าใช้แทนตามข้อ ๘.๓ อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าหรือจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาดังกล่าว โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลงหรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

/ข้อ ๗...

ข้อ ๗ การบำรุงรักษาตรวจสอบสภาพและซ่อมแซมเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ ความชำนาญ และมีมือดีมาตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้ ให้เป็นไปตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

สิ่งของที่ใช้สิ้นเปลืองทุกชนิดรวมทั้งอะไหล่ ผู้ให้เช่าจะเป็นผู้จัดส่งให้โดยไม่คิดมูลค่า โดยที่ผู้ให้เช่าจะจัดให้มีไว้ในความครอบครองของผู้เช่าให้เพียงพออยู่เสมอ อุปกรณ์สิ้นเปลืองดังกล่าว ที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องกรองน้ำดื่มใช้งานได้ตามปกติตลอดเวลา

ข้อ ๘ หน้าที่ของผู้ให้เช่า

๘.๑ ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ฝึกอบรมวิธีใช้เครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าจนสามารถใช้งานเครื่องกรองน้ำดื่มได้ และผู้ให้เช่าตกลงจะฝึกอบรมวิธีการใช้เครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าทุกครั้ง หากผู้เช่าร้องขอโดยเหตุที่มีการเปลี่ยนแปลงโยกย้ายเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าและเจ้าหน้าที่คนนั้นยังไม่เคยได้รับการฝึกอบรมมาก่อนโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมทั้งสิ้น ทั้งนี้หน้าที่ของผู้ให้เช่าเป็นไปตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

๘.๒ ในกรณีเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ความชำนาญและมีมือดีมาจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ โดยผู้ให้เช่าจะต้องเข้ามาดำเนินการแก้ไขในเบื้องต้นภายใน ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

๘.๓ ในกรณีที่เครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่ามีความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติ และการซ่อมแซมต้องใช้เวลานานกว่า ๔๘ (สี่สิบแปด) ชั่วโมง ตามที่กำหนดในข้อ ๘.๒ หรือไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้ได้ดังเดิม ผู้ให้เช่าต้องจัดหาเครื่องกรองน้ำดื่มที่มีคุณสมบัติ คุณภาพ ความสามารถ และประสิทธิภาพในการใช้งานไม่ต่ำกว่าของเครื่องเดิมมาให้ผู้เช่าใช้แทนทันที

ข้อ ๙ ค่าปรับกรณีความชำรุดบกพร่องของเครื่องกรองน้ำดื่ม

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการหรือไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าภายในระยะเวลาตามข้อ ๘.๒ และผู้ให้เช่าไม่จัดหาเครื่องกรองน้ำดื่มให้ผู้เช่าใช้แทนตามข้อ ๘.๓ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของราคาค่าเช่าตลอดอายุสัญญาของจำนวนเครื่องกรองน้ำดื่มที่ยังไม่ได้ส่งมอบหรือไม่สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้เช่า ตั้งแต่พ้นกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๘.๒ จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ หรือผู้ให้เช่าจัดหาเครื่องกรองน้ำดื่มมาให้ผู้เช่าใช้งานแทน หรือจนกว่าผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าในระหว่างเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้เครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตามสัญญานี้ โดยยินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าตามข้อ ๒ หรือบังคับเอาจากหลักประกันตามข้อ ๑๐ ก็ได้

/ข้อ ๑๐...

ข้อ ๑๐ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นแคชเชียร์เช็คของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาสามแยกไฟฉาย (๐๑๕๙) เลขที่ ๐๐๐๕๘๔๐๑ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๑๒๑,๓๓๘.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นหนึ่งพันสามร้อยสามสิบแปดบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของค่าเช่าทั้งหมดตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมียุครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่มล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๑ การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่า หรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าไม่ตรงตามสัญญาหรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพหรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๑๐ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องกรองน้ำดื่มจากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายในกำหนด ๓ (สาม) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่าเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเช่านี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยผู้ให้เช่าจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้เช่า

ข้อ ๑๒ ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าล่วงเลยกำหนดส่งมอบตามข้อ ๔ และผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๑ วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน สำหรับ

/เครื่องกรองน้ำดื่ม...

เครื่องกรองน้ำดื่มที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญา ในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ต่อเครื่อง นับถัดจากวันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้ส่งมอบและติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามข้อ ๑๐ กับเรียกร้องให้ชดเชยค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๑ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๓ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ ๑๔ การโอนสิทธิของผู้ให้เช่า

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้ให้เช่าโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิ์ในเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

ข้อ ๑๕ การนำเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่ากลับคืนเมื่อสัญญาสิ้นสุดลง

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือครบกำหนดเวลาตามสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่ากลับคืนไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่เครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๖ ข้อจำกัดความรับผิดของผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายหรือสูญหายเมื่อเกิดอัคคีภัยหรือภัยพิบัติใดๆ หรือการโจรกรรมเครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าตลอดจนการสูญหายหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าอันมิใช่เกิดจากความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่เครื่องกรองน้ำดื่มอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

/สัญญานี้มีผล...



บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

สมศักดิ์ อ่างทอง

ท.อ.อ.

สัญญาฉบับนี้มีผลย้อนหลังไปตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้
คนละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้เช่า

(นายวิท พึ่งตน)

ผู้อำนวยการฝ่ายจัดซื้อและบริการ
ปฏิบัติการแทน ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

(ลงชื่อ)..........ผู้ให้เช่า

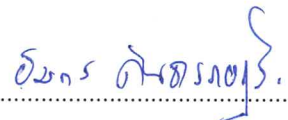
(นายสวิตต์ ฮ้อเจริญ)

บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

(ลงชื่อ)..........พยาน

(นางจิตาเรีย ศรีอาวุธ)

ผู้อำนวยการกองจัดหาพัสดุทั่วไป
การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

(ลงชื่อ)..........พยาน

(นายชมกร คันธารราษฎร์)

บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

เลขที่โครงการ ๖๖๐๖๙๑๓๘๒๙๖

เลขคูมสัญญา ๖๖๐๘๒๑๐๐๐๑๑๗



บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด





ผนวก ๒

Model : RO - INLINE / TOWER WP-5200+Pressure Tank (3อุณหภูมิ) Reverse Osmosis (RO)

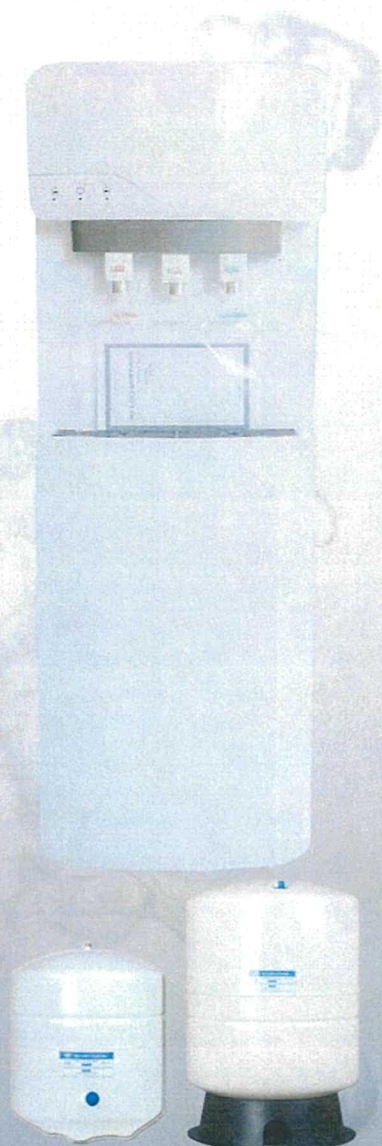
Product Specification

จำนวนก๊อก
ระบบกรองใช้งาน
อัตราการกรอง
ความจุรวม
ความจุถังสำรอง (ในตัวเครื่อง)
ความจุถังสำรอง (นอกตัวเครื่อง)
ความจุถังน้ำร้อน - น้ำเย็น
อุณหภูมิ(ความร้อน-ความเย็น)
การใช้พลังงาน
ระบบควบคุมอุณหภูมิ
สารทำความเย็น
แรงดันไฟฟ้า
วัสดุถังบรรจุน้ำ(ร้อน-เย็น)

อุปกรณ์ภายใน

วัสดุภายนอก
ขนาด (กว้าง x ลึก x สูง)

น้ำร้อน 1 น้ำเย็น 1 อุณหภูมิปกติ 1
Reverse Osmosis (0.0001 ไมครอน)
20 ลิตร/ชั่วโมง
36 ลิตร / 72 ลิตร (บางจุด)
12 ลิตร
14 ลิตร (ทุกจุด) และ 36 ลิตร (บางจุดตามกำหนด)
น้ำร้อน 5 ลิตร - น้ำเย็น 5 ลิตร
ความร้อนสูงสุด 95 องศา - ความเย็นต่ำสุด 4 องศา
น้ำร้อน 800 วัตต์ - น้ำเย็น 120 วัตต์
น้ำร้อน Bi-Metal - น้ำเย็น Thermostat
R-134a (ไม่ทำลายโอโซนเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม)
AC 220V. / 50Hz.
สแตนเลส 304 แกะขึ้นรูปด้วยระบบ Deep Draw
ผ่านกระบวนการ Anodising ไร้สารตะกั่ว100%
ได้รับรองมาตรฐานสากล (SGS Korea)
ลูกกลอยป้องกันการรั่วไหล
ก้านลูกกลอยและส่วนที่สัมผัสน้ำใช้วัสดุพลาสติก
(มาตรฐาน Food Grade ปลอดภัยต่อการบริโภค)
ABS แบบ Z-Zero (ไม่เกิดสนิม ไม่ติดไฟ ปราศจากสารเคมี)
36 x 46 x 123 ซม.



ระบบการกรอง Reversa Osmosis Systeem (5ขั้นตอน) (NSF 42 , 53 , 58)

1

Sediment (In-line Filter)
วัสดุภายในกรองเป็นใยสังเคราะห์ Polypropylene ขนาด 5 ไมครอน กรองผงละเอียด, กราย, สนิมเหล็ก และ อื่นๆที่ปะปนมากับน้ำ
ระยะเวลาการเปลี่ยนไส้กรอง : ทุก 1 เดือน

2

Pre-Carbon (In-line Filter)
วัสดุภายในกรองเป็น Activated Carbon อัดแน่น ประสิทธิภาพขจัดกลิ่น สี คลอรีน และ สารอินทรีย์ ขณะน้ำไหลผ่าน
ระยะเวลาการเปลี่ยนไส้กรอง : ทุก 6 เดือน

3

Resin Filter (In-line Filter)
วัสดุภายในกรองเป็นสารกรอง เรซิน (Resin) ประสิทธิภาพในการกำจัดความกระด้างของน้ำ
ระยะเวลาการเปลี่ยนไส้กรอง : ทุก 6 เดือน

5

Post-Carbon (In-line Filter)
ประสิทธิภาพในการปรับปรุงกลิ่น และรสชาติของน้ำ รวมทั้งกำจัดคลอรีน พร้อมดักจับเชื้อโรคโปรโตซัว (Cyst) สาเหตุโรคมะเร็งทางเดินอาหารก่อนการบริโภค
ขนาด: ความยาว 10 นิ้ว
ระยะเวลาการเปลี่ยนไส้กรอง : ทุก 1 ปี

4

RO-Membrane (In-line Filter)
ไส้กรองความละเอียดสูง ขนาด 0.0001 ไมครอน ทำหน้าที่กรองโดย คัดแยก สารละลาย รวมไปถึง แบคทีเรีย และ สารเคมีจำพวกต่างๆ ที่มีขนาดใหญ่กว่า 0.0001 ไมครอน
ขนาด: 150 GPD
ระยะเวลาการเปลี่ยนไส้กรอง : ทุก 1 ปี

NOVA WATER (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด
Signature: [Handwritten Signature]
NOVA WATER (THAILAND) CO., LTD.
Signature: [Handwritten Signature]

ขอบเขตของงานเข้าเครื่องกรองน้ำดื่ม ประจำปีงบประมาณ 2567 - 2569

1. ความเป็นมา

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ดำเนินการบริการรถไฟฟ้า มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 175 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร รับผิดชอบการให้บริการรถไฟฟ้าสายต่างๆ เช่น สายเฉลิมรัชมงคล (สายสีน้ำเงิน) สายฉลองรัชธรรม (สายสีม่วง) เป็นต้น รฟม. ได้จัดให้มีสวัสดิการสำหรับพนักงาน และผู้ปฏิบัติงานให้แก่ รฟม. ที่ปฏิบัติหน้าที่ประจำและปฏิบัติงานเป็นกะ ได้บริโภคน้ำดื่มที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ

2. วัตถุประสงค์

รฟม. มีความประสงค์จะจัดเข้าเครื่องกรองน้ำดื่มเพื่อให้พนักงาน และผู้ปฏิบัติงานให้แก่ รฟม. มีน้ำดื่มที่สะอาดปราศจากสารปนเปื้อน ถูกสุขลักษณะสำหรับบริโภคในชีวิตประจำวัน

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญา กับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพให้เข้าพัสดุที่ประกวดราคาเข้าด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมี การกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง



บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด
Novan Water

/4. รายละเอียด...

1/1/2567
[Handwritten signatures]

4. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะเครื่องกรองน้ำ

- 4.1 ต้องเป็นเครื่องกรองน้ำใหม่
- 4.2 ต้องเป็นเครื่องกรองน้ำดื่มที่มีคุณภาพได้มาตรฐาน NSF
- 4.3 ต้องเป็นเครื่องกรองน้ำระบบ R.O. (Reverse Osmosis)
- 4.4 ต้องเป็นเครื่องกรองน้ำที่มีคุณภาพได้รับรองมาตรฐาน NSF 42 และ NSF 53
- 4.5 ต้องเป็นเครื่องกรองน้ำที่มีคุณภาพได้รับรองมาตรฐาน ISO 9001
- 4.6 ต้องเป็นเครื่องกรองน้ำ 3 หัวจ่าย สามารถกรองน้ำดื่มได้ทั้ง น้ำร้อน น้ำเย็น และน้ำอุณหภูมิปกติ
- 4.7 มีถังบรรจุน้ำร้อนไม่น้อยกว่า 2 ลิตร และน้ำเย็นไม่น้อยกว่า 3 ลิตร
- 4.8 ถังน้ำร้อนและถังน้ำเย็นเป็นถังสแตนเลส คุณภาพตัวถังต้องได้รับรองกระบวนการผลิตว่าไร้สารตะกั่วจากหน่วยงานของกระทรวงสาธารณสุขกำหนด
- 4.9 มีถังสำรองน้ำดื่ม ขนาด 20 ลิตร
- 4.10 เครื่องกรองน้ำต้องสามารถใช้งานกับระบบไฟฟ้า 220V AC 50Hz ตามมาตรฐานของไทยได้โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์แปลงระบบไฟฟ้า และปลั๊กไฟฟ้าของอุปกรณ์ทุกรายการจะต้องเป็นชนิด 3 ขา (มีขาสำหรับสายดิน)
- 4.11 วัสดุอุปกรณ์ของเครื่องกรองน้ำต้องปราศจากสารเคมีที่เป็นอันตรายที่พบในบรรจุภัณฑ์อาหารและเครื่องดื่ม (BPA Free)
- 4.12 อุปกรณ์ภายในเครื่องกรองน้ำต้องได้มาตรฐาน สามารถใช้กับการผลิตหรือสัมผัสอาหารและเครื่องดื่มได้ (Food Grade)
- 4.13 สารทำความเย็น ต้องเป็นสารที่ไม่ก่อให้เกิดมลพิษกับสิ่งแวดล้อม โดยแนบเอกสารรับรอง
- 4.14 เครื่องกรองน้ำที่ติดตั้งต้องมีหน้าจอแสดงสถานะของการทำงานของเครื่อง
- 4.15 เครื่องกรองน้ำดื่มต้องมีระบบป้องกันการรั่วไหลของน้ำ
- 4.16 ถาดรับน้ำทิ้ง ต้องสามารถทิ้งน้ำได้โดยไม่ต้องยกถาดไปเททิ้ง เพื่อเป็นการป้องกันน้ำล้น
- 4.17 เครื่องกรองน้ำต้องมีระบบการกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 4 ขั้นตอน

5. ตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่ม

ผู้ให้เช่าต้องติดตั้งเครื่องกรองน้ำจำนวน 36 เครื่อง ให้พร้อมใช้งานแก่ รพม. ดังต่อไปนี้

- 5.1 อาคาร 1 รพม. จำนวน 20 เครื่อง ดังนี้
 - ชั้น 1 บริเวณหน้าห้องน้ำชาย (1 เครื่อง) และบริเวณหน้าห้องน้ำหญิง (1 เครื่อง)
 - ชั้น 2 บริเวณห้อง Pantry โซน A (1 เครื่อง) และ บริเวณห้อง Pantry โซน B (1 เครื่อง)
 - ชั้น 3 บริเวณห้อง Pantry โซน A (1 เครื่อง) และ บริเวณห้อง Pantry โซน B (1 เครื่อง)
 - ชั้น 4 บริเวณห้อง Pantry โซน A (1 เครื่อง) และ บริเวณห้อง Pantry โซน B (1 เครื่อง)
 - ชั้น 5 บริเวณห้อง Pantry โซน A (1 เครื่อง) และ บริเวณหน้าห้องน้ำชาย โซน B (1 เครื่อง)
 - ชั้น 6 บริเวณห้อง Pantry โซน A (1 เครื่อง) และ บริเวณห้อง Pantry โซน B (1 เครื่อง)
 - ชั้น 7 บริเวณห้อง Pantry โซน A (1 เครื่อง) และ บริเวณห้อง Pantry โซน B (1 เครื่อง)
 - ชั้น 8 บริเวณห้อง Pantry โซน A (1 เครื่อง) และ บริเวณห้อง Pantry โซน B (1 เครื่อง)
 - ชั้น 9 บริเวณห้อง Pantry โซน B (2 เครื่อง)
 - ห้องอาหาร บริเวณทางลงบันได (1 เครื่อง) และบริเวณใต้บันได (1 เครื่อง)
- 5.2 หน้าห้อง Fitnees อาคารโรงจอดรถเนกประสงค์ รพม. จำนวน 1 เครื่อง
- 5.3 อาคาร 2 รพม. จำนวน 6 เครื่อง
 - บริเวณห้อง Pantry ประตู 1 (1 เครื่อง)
 - บริเวณประตู 2 (1 เครื่อง)
 - บริเวณประตู 3 (1 เครื่อง)
 - บริเวณประตู 4 (1 เครื่อง)
 - บริเวณห้องอาหาร (1 เครื่อง)
 - บริเวณชั้นล่างอาคาร 2 (1 เครื่อง)



บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

นางสาว ฐิติมา วัฒนศิริ

/5.4 อาคาร 3...

อาคาร 3
นางสาว ฐิติมา วัฒนศิริ

- 5.4 อาคาร 3 รพม. จำนวน 1 เครื่อง
- 5.5 อาคารโรงเรือนสุนัขตรวจค้นพัศดุภัณฑ์ระเบิด (K-9) รพม. จำนวน 1 เครื่อง
- 5.6 อาคารจอดรถสถานีรถไฟฟ้าศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย จำนวน 1 เครื่อง
- 5.7 อาคารจอดแล้วจรท่าอัฐิ จำนวน 2 เครื่อง
 - ชั้น 1 (กรข.) (1 เครื่อง)
 - ชั้น 4 (ห้องฝึกอบรม สภก. และห้องพนักงาน กรภ.2) (1 เครื่อง)
- 5.8 อาคารจอดแล้วจรสามแยกบางใหญ่ (กกภ.2) จำนวน 1 เครื่อง
- 5.9 อาคารจอดแล้วจรสถานีรถไฟฟาลาดพร้าว จำนวน 1 เครื่อง
- 5.10 อาคารจอดรถสถานีรถไฟฟาลักสอง อาคาร 1 จำนวน 1 เครื่อง
- 5.11 สถานีรถไฟฟาคลองบางไผ่ จำนวน 1 เครื่อง

ทั้งนี้ รพม. อาจขอให้ผู้ให้เช่าเปลี่ยนแปลงจุดติดตั้งหรือลดจำนวนเครื่องกรองน้ำดังกล่าวได้ โดยผู้ให้เช่าจะไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม หรือเรียกrogateค่าเสียหายแต่อย่างใด

6. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ให้เช่า

6.1 การติดตั้ง

6.1.1 สถานที่ติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่มเป็นไปตาม ข้อ 5.

6.1.2 ผู้ให้เช่าต้องประสานงานกับผู้ควบคุมงานในการเข้าติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่ม หากมีงานที่เกี่ยวข้องกับส่วนงานด้านความปลอดภัย ให้ผู้ให้เช่าดำเนินการจัดวางวัสดุอุปกรณ์ด้านความปลอดภัย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนดอย่างเคร่งครัด

6.1.3 กรณีต้องเดินท่อน้ำทิ้งเพิ่มเติม สำหรับอาคารสูงตามจุดที่ผู้ควบคุมงานกำหนด โดยเส้นท่อจะต้องมีความแข็งแรงทนทานตามมาตรฐาน มอก. เส้นท่อที่ใช้เป็นท่อหลักสำหรับน้ำทิ้งในช่องชาร์ป หรือบริเวณตำแหน่งที่ผู้ควบคุมงานกำหนด ท่อ PVC สีฟ้า ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 1 นิ้ว และความหนาของเส้นท่อที่ 13.5 มม.

6.1.4 กรณีไม่ปรากฏรายละเอียดในการปฏิบัติงาน แต่เป็นสิ่งที่จำเป็นต้องมีอันเป็นปกติวิสัยอันควรจะต้องกระทำตามวิธีติดตั้งระบบ ผู้ให้เช่าจะต้องกระทำการทุกอย่างโดยเต็มความสามารถและถูกต้องตามหลักวิชาเหมือนว่าได้มีปรากฏหรือแสดงไว้ในข้อสัญญา โดยถือเหตุผล ข้อเท็จจริง และวัตถุประสงค์ของงานเพื่อให้งานแล้วเสร็จโดยสมบูรณ์

6.1.5 การส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่มที่ไม่ตรงตามสัญญา รพม. ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับเครื่องกรองน้ำดื่มนั้นไว้ ในกรณีนี้ผู้ให้เช่าต้องรีบนำกลับคืนไปแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาและนำมาส่งมอบให้ใหม่ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุในการขอขยายระยะเวลาการส่งมอบ หรือของด หรือขอลดค่าปรับไม่ได้

6.2 การบำรุงรักษา

6.2.1 ผู้ให้เช่าจะต้องเข้ามาทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำดื่มบริเวณตัวเครื่อง และหัวจ่ายน้ำดื่มให้สะอาดอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง

6.2.2 ผู้ให้เช่าจะต้องตรวจเช็ควัสดุอุปกรณ์ เช่น จุดเชื่อมต่อต่างๆ ท่อน้ำเข้า-ออก ใส้กรอง ป้อน้ำ หัวจ่ายน้ำดื่ม สายไฟ และปลั๊กไฟให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างปลอดภัย อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง

ทั้งนี้ในการดำเนินการเข้าปฏิบัติการทำความสะอาด และตรวจเช็คต่างๆ จะต้องเป็นค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น (เช่น วัสดุสิ้นเปลืองต่างๆ ใส้กรอง ฯลฯ)

6.2.3 ผู้ให้เช่าจะต้องทำการเปลี่ยนใส้กรองตามชนิดของเครื่องกรองน้ำ ตามภาคผนวก



บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

วิรัตน์ วิริยะกุล

/6.2.4 ผู้ให้เช่า...

อานนท์ อธิปัตย์
วิรัตน์ วิริยะกุล

6.2.4 ผู้ให้เช่าจะต้องตรวจเช็คคุณภาพของเครื่องกรองน้ำ และสภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขว่าด้วยเรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุปิดสนิท และมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค มอก. 527-2549 อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง

6.2.5 ผู้ให้เช่าต้องรับประกันผลการตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปีละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งแนบผลการตรวจสอบวิเคราะห์ โดยจะต้องมีผลวิเคราะห์ประกอบไปด้วย ทางฟิสิกส์ทางเคมีและทางจุลชีววิทยาตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2524) และฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) โดยผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ดำเนินการด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งหมด ตลอดระยะเวลาของสัญญาที่ทำการตรวจสอบบำรุงรักษา และแจ้งผลการวิเคราะห์ให้ รพม. ทราบ โดย รพม. จะเป็นผู้กำหนดจุดให้เพื่อให้อัดคล้องกับ ISO 14001 และเป็นไปตามมาตรฐานของอาชีวอนามัยของ รพม. ต่อไป

6.2.6 ผู้ให้เช่าจะต้องเข้ามาดำเนินการแก้ไขในเบื้องต้นภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่ได้รับแจ้งจาก รพม. ในกรณีที่เครื่องกรองน้ำขัดข้อง ไม่สามารถใช้งานได้ รวมถึงกรณีที่อุปกรณ์ที่ติดตั้งไว้ไม่เรียบร้อย ต้องมีการจัดให้มีเครื่องกรองน้ำที่มทดแทนที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่า เมื่อมีการส่งเครื่องซ่อมแซม

6.2.7 หากเกิดเหตุขัดข้องและมีความเสียหายต่อตัวอาคารที่ส่งผลมาจากเครื่องกรองน้ำ และการติดตั้ง ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบด้วยทั้งสิ้น

6.2.8 ผู้ให้เช่าจะต้องมีแบบฟอร์มมาตรฐานของผู้ให้เช่า ในการเข้าตรวจเช็คเครื่อง

6.2.9 ผู้ให้เช่าจะต้องจัดส่งคู่มือวิธีการใช้งานฉบับภาษาไทยให้ รพม. จำนวน 1 ชุด

7. กำหนดเวลาส่งมอบและการตรวจรับพัสดุ

7.1 ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบพร้อมติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่มให้แล้วเสร็จก่อนวันที่ 1 ตุลาคม 2566 ภายหลังจากการติดตั้งต้องตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ให้พร้อมใช้งาน

7.2 เมื่อ รพม. ได้ตรวจรับเครื่องกรองน้ำดื่มที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนแล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องออกหลักฐานในการส่งมอบ/รับมอบ เพื่อนำมาใช้ประกอบการขอรับเงินค่าเช่าในงวดที่ 1

8. ระยะเวลาการเช่า

เวลาการเช่าตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2569 รวมระยะเวลาการเช่าทั้งสิ้น จำนวน 36 เดือน ทั้งนี้ระยะเวลาการเช่า ไม่นับรวมกับการส่งมอบดังที่ระบุในข้อ 6.1.5 และการตรวจรับดังที่ระบุในข้อ 7.

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินในการจัดหาสำหรับการจัดเช่าเครื่องกรองน้ำดื่มประจำปีงบประมาณ 2567 - 2569 เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 4,320,000 บาท (สี่ล้านสามแสนสองหมื่นบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

10. การชำระค่าเช่า

การชำระค่าเช่าเป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดย รพม. จะชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปฏิทิน ซึ่งเป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว รพม. จะชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าหลังจากผู้ให้เช่าส่งมอบรายงานการตรวจเช็คสภาพเครื่องกรองน้ำดื่มประจำเดือนให้แก่ รพม.

หากการเช่าในเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่าเริ่มตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่ รพม. ตรวจรับตามข้อ 7. จนถึงวันสุดท้ายของเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันที่แรกของเดือนนั้น จนถึงวันสิ้นสุดสัญญา (การคำนวณค่าเช่าตามข้อนี้ ให้คำนวณค่าเช่าต่อวัน จากอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วย 30)

11. อัตราค่าปรับ

11.1 กรณีผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่ม หรือส่งมอบแต่ไม่ครบจำนวนตามสัญญา ภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือกรณีที่เครื่องกรองน้ำดื่มที่ผู้ให้เช่าส่งมอบ ไม่สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของ รพม. ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ รพม. เป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.1 (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของราคาค่าเช่าตลอดอายุสัญญา ของจำนวนเครื่องกรองน้ำดื่มที่ยังไม่ได้ส่งมอบ หรือไม่สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของ รพม. โดยการปรับจะนับถัดจากวันที่ครบกำหนดให้ส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้ส่งมอบและติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่มให้แก่ รพม. ถูกต้องครบถ้วน หรือจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้ส่งมอบเครื่องกรองน้ำดื่ม ซึ่งสามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของ รพม. แล้วแต่กรณี

11.2 ในระหว่างที่มีการปรับนั้น หาก รพม. เห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ รพม. จะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และเรียกร้องให้ใช้ราคาที่ รพม. ต้องเช่าจากผู้ให้เช่ารายอื่น ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา นอกเหนือจากการปรับ จนถึงวันบอกเลิกสัญญาด้วยก็ได้

12. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

12.1 ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ รพม. แล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่ รพม. โดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง รพม. มีสิทธิหักค่าเสียหายออกจากค่าเช่าประจำเดือนหรือหลักประกันตามสัญญา

12.2 ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบ ชดเชยค่าเสียหาย ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในกรณีที่ทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องกับการเช่าของผู้ให้เช่าในสัญญานี้เป็นเหตุให้เกิดอุบัติเหตุ หรือทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ รพม. อันมิใช่ความผิดของ รพม.

12.3 รพม. ไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องกรองน้ำดื่มที่เช่าอันไม่ใช่ความผิดของ รพม. ตลอดระยะเวลาที่เครื่องกรองน้ำดื่มอยู่ในความครอบครองของ รพม.

12.4 รพม. มีสิทธิติดป้าย ติดข้อความหรืออุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นในการใช้งานของ รพม. โดยไม่ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าก่อน

13. ข้อสงวนสิทธิ์

13.1 การขยายเวลาการปฏิบัติตามสัญญา หรือของด หรือลดค่าปรับ หรือมีส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญา ไม่สอดคล้องหรือขัดแย้งกัน ให้อยู่ในดุลพินิจของ รพม. ที่จะพิจารณา

13.2 การใช้ประโยชน์ในเครื่องกรองน้ำตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการและการควบคุมของ รพม. โดยสิ้นเชิง นอกจาก รพม. จะใช้สำหรับพนักงานของ รพม. เองแล้ว รพม. อาจให้ผู้อื่นมาใช้เครื่องกรองน้ำดื่มนี้ได้ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของ รพม.

13.3 ในกรณีที่ตรวจพบว่าเอกสารที่ผู้ให้เช่านำมายื่นต่อ รพม. ไม่ถูกต้อง หรือผิดพลาด หรือมีการร้องเรียน หรือมีการฟ้องร้องที่เกิดจากความผิดพลาดของผู้ให้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง และจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากความผิดพลาดนี้ทั้งสิ้น หากไม่ดำเนินการ รพม. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ตามที่เห็นสมควร

14. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

ใช้หลักเกณฑ์ราคา

+++++



บริษัท โนวาแควเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

(Handwritten signature)

01/14

(Handwritten initials)

11/11/14

(Handwritten initials)

ภาคผนวก

ระยะเวลาการเปลี่ยนไส้กรอง

ผู้ให้เช่าจะต้องทำการเปลี่ยนไส้กรองตามมาตรฐานการกรองน้ำของเครื่อง (ตามข้อ 4.17) โดยมีรายละเอียดระยะเวลาในการเปลี่ยนไส้กรอง แบ่งตามประเภท ดังนี้

- | | |
|--|--------------------|
| 1. ไส้กรองทราย ไส้กรอง PP หรือ Sediment Filter | เปลี่ยนทุก 1 เดือน |
| 2. ไส้กรองคาร์บอนอัดแท่ง Carbon Block (CTO) | เปลี่ยนทุก 6 เดือน |
| 3. ไส้กรองเกร็ดคาร์บอน Granular Activated Carbon (GAC) | เปลี่ยนทุก 6 เดือน |
| 4. ไส้กรองเรซิน (Resin Filter) | เปลี่ยนทุก 6 เดือน |
| 5. ไส้กรองเซรามิก (Ceramic Filter) | เปลี่ยนทุก 1 ปี |
| 6. ไส้กรอง RO เมมเบรน (RO Membrane Filter) | เปลี่ยนทุก 1 ปี |
| 7. ไส้กรอง Post Carbon | เปลี่ยนทุก 1 ปี |



บริษัท โนวา วอเตอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

Signature of a representative of Nova Water (Thailand) Co., Ltd.

Signature of a representative of the tenant.