



กฎกระทรวง

กำหนดการชดใช้เงินค่าทดแทนสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นพิเศษ

พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๒๘ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ นายกรัฐมนตรี ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในกรณีที่เจ้าของอสังหาริมทรัพย์ได้รับความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นพิเศษจากการที่เจ้าหน้าที่ได้เข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ตามมาตรา ๒๘ วรรคสอง ให้แจ้งเป็นหนังสือ ให้เจ้าหน้าที่ทราบภายในสามสิบวันนับแต่วันที่เจ้าหน้าที่เข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้น พร้อมทั้งพยานหลักฐานแสดงความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นพิเศษนั้น

ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นพิเศษต้องเป็นค่าเสียหายที่เป็นผลโดยตรงจากการเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์ของเจ้าหน้าที่ และมีค่าใช้จ่าย ค่าเสียสิทธิ หรือค่าเสียหายที่กำหนดไว้ ตามมาตรา ๓๘ วรรคสอง

ข้อ ๒ ให้เจ้าหน้าที่คำนวณค่าเสียหายตามพยานหลักฐานที่ได้รับตามข้อ ๑ และตามที่เห็นว่าเสียหายจริง เสนอคณะกรรมการตามมาตรา ๑๙ เมื่อคณะกรรมการดังกล่าวให้ความเห็นชอบแล้ว ให้เจ้าหน้าที่จ่ายค่าเสียหายดังกล่าวให้เจ้าของภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะกรรมการตามมาตรา ๑๙ ให้ความเห็นชอบ

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา

นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่มาตรา ๒๘ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติให้กำหนดเงินค่าทดแทนสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นพิเศษเนื่องจากการเข้าครอบครองหรือใช้ประโยชน์ในอสังหาริมทรัพย์ของเจ้าหน้าที่ก่อนการเวนคืน ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้